



4229361

**DECLARAȚIE DE AVERE**

Anual, până la 15 iunie

**Subsemnata Sut I. Ioana Cezara, având funcția de Consilier la Municipiul Satu Mare, CNP****[REDACTAT], domiciliul [REDACTAT]****cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:**

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup> |
|---|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Paulesti -<br>Adresa: [REDACTAT] | Agricol    | 2015            | 9500 m2   | 1/1 %      | Contract de vânzare cumpărare | Sut Ioana Cezara        |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Paulesti -<br>Adresa: [REDACTAT] | Agricol    | 2015            | 5300 m2   | 1/1 %      | Contract de vânzare cumpărare | Sut Ioana Cezara        |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Paulesti -<br>Adresa: [REDACTAT] | Agricol    | 2015            | 4300 m2   | 1/1 %      | Contract de vânzare cumpărare | Sut Ioana Cezara        |
| Tara:   | Agricol    | 2015            | 4300 m2   | 1/1 %      | Contract de                   | Sut Ioana               |

|   |         |      |         |       |                                     |                     |
|---|---------|------|---------|-------|-------------------------------------|---------------------|
| ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Paulesti -<br>Adresa:<br>[REDACTED]          |         |      |         |       | vânzare<br>cumpărare                | Cezara              |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Paulesti -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Agricol | 2015 | 5400 m2 | 1/1 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Sut loana<br>Cezara |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Paulesti -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Agricol | 2015 | 9900 m2 | 1/1 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Sut loana<br>Cezara |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Paulesti -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Agricol | 2015 | 4500 m2 | 1/1 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Sut loana<br>Cezara |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Paulesti -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Agricol | 2015 | 3700 m2 | 1/1 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Sut loana<br>Cezara |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Paulesti -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Agricol | 2015 | 5000 m2 | 1/1 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Sut loana<br>Cezara |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Paulesti -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Agricol | 2015 | 5800 m2 | 1/1 % | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | Sut loana<br>Cezara |
| Tara:   | Agricol | 2015 | 8600 m2 | 1/1 % | Contract de                         | Sut loana           |

|  |  |  |  |  |                      |        |
|--|--|--|--|--|----------------------|--------|
| ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Paulesti -<br>Adresa:<br>[REDACTED] |  |  |  |  | vânzare<br>cumpărare | Cezara |
|--|--|--|--|--|----------------------|--------|

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona   | Categoria*                       | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>2)</sup> |
|---|----------------------------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|-------------------------|
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Satu Mare -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Alte categorii de bunuri imobile | 2021            | 78 m2     | 1/1 %      | Contract de donație           | Sut Ioana Cezara        |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Satu Mare -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Apartament                       | 2021            | 84 m2     | 1/1 %      | Contract de donație           | Sut Ioana Cezara        |
| Tara: ROMANIA<br>Judet: Satu Mare<br>Localitate: Satu Mare -<br>Adresa:<br>[REDACTED] | Apartament                       | 2018            | 57 m2     | 1/1 %      | Contract de vânzare cumpărare | Sut Ioana Cezara        |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii**

| Natura | Marca | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire |
|--------|-------|---------------|--------------------|--------------------|
| -      | -     | -             | -                  | -                  |

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
| -                | -              | -                 |

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| -  | -      | -      | -               | -                  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
| -  | -      | -                                    | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea |
|----------|--------------------|-----------------|----------|
| -        | -                  | -               | -        |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Soț/soție          |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |
| 1.2. Copii              |                                 |   |                       |
| -                       | -                               | -   | -                     |

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                              | Sursa venitului:<br>numele, adresa             | Serviciul prestat/<br>Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|--|--|---|-----------------------|
| <i>1. Venituri din salarii</i>                       |  |   |                       |
| 1.1. Titular   |  |   |                       |
| Sut Ioana Cezara                                     | Municipiul Satu Mare, Piata 25 Octombrie nr. 1 | Serviciul Achizitii Publice                       | 103.65 RON            |
| 1.2. Soț/soție                                       |  |   |                       |
| -  | -  | -   | -                     |
| 1.3. Copii   |  |   |                       |
| -  | -  | -   | -                     |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>       |  |   |                       |
| 2.1. Titular   |  |   |                       |
| -  | -  | -   | -                     |
| 2.2. Soț/soție                                       |  |   |                       |
| -  | -  | -   | -                     |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>  |  |   |                       |
| 3.1. Titular   |  |   |                       |
| Șut Ioana Cezara                                     | ██████████                                     | Contract de închiriere                            | 15000 RON             |
| 3.2. Soț/soție                                       |  |   |                       |
| -  | -  | -   | -                     |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                    |  |   |                       |
| 4.1. Titular   |  |   |                       |
| -  | -  | -   | -                     |
| 4.2. Soț/soție                                       |  |   |                       |
| -  | -  | -   | -                     |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                        |  |   |                       |
| 5.1. Titular   |  |   |                       |
| -  | -  | -   | -                     |
| 5.2. Soț/soție                                       |  |   |                       |
| -  | -  | -   | -                     |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>           |  |   |                       |
| 6.1. Titular   |  |   |                       |
| -  | -  | -   | -                     |
| 6.2. Soț/soție                                       |  |   |                       |
| -  | -  | -   | -                     |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> |  |   |                       |

|                                   |   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|---|
| 7.1. Titular                      |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 7.2. Soț/soție                    |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 7.3. Copii                        |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| <b>8. Venituri din alte surse</b> |   |   |   |
| 8.1. Titular                      |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 8.2. Soț/soție                    |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 8.3. Copii                        |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 13-06-2024              |                  |