**Anexa nr. 1 la HCL Satu Mare nr. 114/07.04.2022**

**Lucrările propuse pentru creşterea eficienţei energetice şi indicatorii energetici**

* Izolarea termică a faţadei - parte vitrată, prin înlocuirea tâmplăriei exterioare existente, inclusiv a celei aferente accesului în clădire, cu tâmplărie termoizolantă cu performanță ridicată
* Izolarea termică a faţadei - parte opacă, prin termoizolarea pereților exteriori cu o grosime a termoizolației de 15 cm
* Izolarea termică a faţadei - parte opacă, prin termoizolarea planşeului peste ultimul nivel cu sisteme termoizolante
* Închiderea balcoanelor şi/sau a logiilor cu tâmplărie termoizolantă, inclusiv izolarea termică a parapeţilor
* Izolarea termică a planşeului peste subsol
* Soluții de ventilare naturală prin introducerea grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă
* Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat din casele de scară prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate
* Înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent din casele de scară cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, dotate cu senzori de mişcare/prezenţă
* Instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu panouri solare fotovoltaice, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenţionale şi a emisiilor de gaze cu efect de seră etc.
* Repararea trotuarelor de protecţie, în scopul eliminării infiltraţiilor la infrastructura blocului de locuinţe, în zonele degradate
* Repararea/ Construirea acoperişului tip terasă, inclusiv repararea sistemului de colectare şi evacuare a apelor meteorice de la nivelul terasei
* Demontarea instalaţiilor şi a echipamentelor montate aparent pe anvelopa clădirii, precum şi remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenţie;
* Repararea elementelor de construcţie ale faţadei care prezintă potenţial pericol de desprindere şi/sau afectează funcţionalitatea clădirii
* Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenţie
* Înlocuirea sau modernizarea liftului/lifturilor (unde este cazul).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Indicatori de eficiență energetică** | **Valoare la începutul implementării proiectului** | **Valoare la finalul implementării proiectului** |
| Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2.an) | **205,05** | **61,51** |
| Consumul de energie primară (kWh/m2.an) | **334,06** | **166,13** |
| Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m2.an) | **334,06** | **165,45** |
| Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m2.an) | **0,00** | **0,68** |
| Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO2/ m2 an) | **56,80** | **27,29** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Alţi indicatori** | **Valoare indicator** |
| Valoarea eligibilă a lucrărilor de renovare energetică (euro fără TVA) | **505.130,00** |

Curs stabilit în conformitate cu prevederile Ghidului Solicitantului: 4,9227 lei/euro

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Primar  Kereskényi Gábor |  | Şef serviciu  Dr. Sveda Andrea |

Președinte de ședință, Secretar general,