

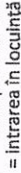

PLAN DE SITUATIE scara 1:500

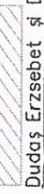
Nr.cadastral cad.183789	Suprafata măsurată 1362 mp	Adresa imobilului localitatea Satu Mare, strada Liviu Rebreanu, nr. 48
Carte funciară nr. 183789	UAȚ Satu Mare	

Planul se va utiliza doar în scopul solicitat
respectiv pentru: CUMPARARE DE COTA TEREN DE LA STATUL ROMAN
și este însoțit de procesul verbal de recepție nr.
1139/2020

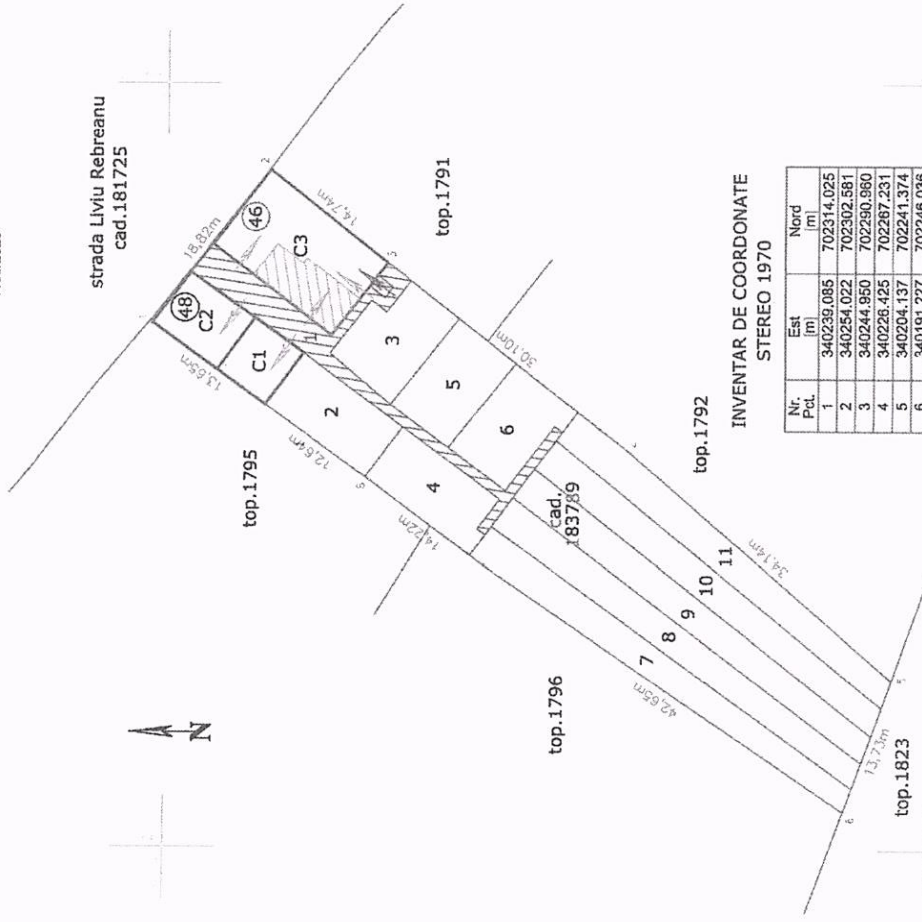
LEGENDA

- C1 = casă P în suprafață de 37 mp, înscrisă în cartea funciară 183789 Satu Mare, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Silaghi Francisc.
C2 = casă P în suprafață de 48 mp, înscrisă în cartea funciară 183789 Satu Mare, strada Liviu Rebreanu nr. 48, proprietatea lui Havrițea Viorela Maria.
C3 = casă S+P cu suprafața construită la sol de 133 mp, nefințată în cartea funciară, conținând locuința cumpărată de către Dudaș Erzsébet și Dudaș Ștefan, cu suprafața utilă de 32,06 mp și suprafața construită de 41,74 mp, în baza contractului de vânzare - cumpărare nr. 28 / 13.09.2007 de la SC COMCAS SA.

 = intrarea în locuință
 = intrarea la subsol

 = partea din clădire ocupată de locuința cumpărată de către Dudaș Erzsébet și Dudaș Ștefan.

- 1 = parte din curte, în suprafață de 104 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința comună ca alei de acces,
2 = parte din curte, în suprafață de 76 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Silaghi Francisc.
3 = parte din curte, în suprafață de 76 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Toduț Nicolae și Toduț Mihaela.
4 = parte din curte, în suprafață de 76 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Havrițea Viorela Maria.
5 = parte din curte, în suprafață de 76 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Pusok Ana.
6 = parte din curte, în suprafață de 76 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Dudaș Elisabeta și Dudaș Ștefan.
7 = parte din grădină, în suprafață de 132 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Havrițea Viorela Maria.
8 = parte din grădină, în suprafață de 132 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Silaghi Francisc.
9 = parte din grădină, în suprafață de 132 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Pusok Ana.
10 = parte din grădină, în suprafață de 132 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Toduț Nicolae și Toduț Mihaela.
11 = parte din grădină, în suprafață de 132 mp, proprietatea Municipiului Satu Mare, aflată în folosința lui Dudaș Elisabeta și Dudaș Ștefan.
Verificare: 37 + 48 + 133 + 76x5 + 132x5 = 1362 mp



INVENTAR DE COORDONATE STEREO 1970

Nr. Ptl.	Est (m)	Nord (m)
1	340239.085	702314.025
2	340254.022	702302.681
3	340244.950	702290.960
4	340226.425	702267.231
5	340204.137	702241.374
6	340191.227	702246.036
7	340215.141	702281.356
8	340223.577	702292.788
9	340231.034	702303.005

VAIDA VASILE
Semnat digital de VAIDA VASILE
Data: 2020.09.23
13:14:05 +03'00'

Ing. Valida V. Vasile
Persoană fizică autorizată de ANCPPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
CERTIFICAT DE AUTORIZARE nr. RO-534/F nr. 0077 / 09.07.2012

BENEFICIAR: DUDAȘ ERZSEBET, DUDAȘ ȘTEFAN		DENUMIREA PROIECTULUI: CUMPARARE COTE DE TEREN DIN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI SATU MARE		Planșa 2
Întocmit	Ing. Valida V.	Scara	PLAN DE SITUATIE imobil cu nr. cadastral 183789 Satu Mare, str. L. Rebreanu nr.48	
Desenat	Ing. Valida V.	1:500	23 sep. 2020	Sistem de coordonate planimetrie: Stereo 1970
P.F.A. VAIDA V. VASILE TOPOGRAF Satu Mare, str. Retezatului nr.34 0742.221.385, vasillevaida@gmail.com				

A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și
Publicitate Imobiliară
Satu Mare
nr. Inreg. 54626 din 23.09.2020
Verificat și recepționat
Ștefan Vasile
Șeful Serviciului de
Cadastru și Publicitate Imobiliară

Arpad Szabo
Șeful Serviciului de
Cadastru și Publicitate Imobiliară