****

ROMÂNIA

JUDEŢUL SATU MARE

CONSILIUL LOCAL AL

MUNICIPIULUI SATU MARE

**HOTĂRÂREA NR. 264/31.08.2023**

**privind însușirea documentațiilor cadastrale de primă înregistrare a unor imobile teren din municipiul Satu Mare, cu destinația de drum**

Consiliul Local al Municipiului Satu Mare,

Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 49017/21.08.2023, referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat sub nr. 49019/21.08.2023, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Concesionări, Închirieri înregistrat sub nr.49020/21.08.2023, raportul de specialitate al Serviciului Juridic înregistrat sub nr. 49066/21.08.2023 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Satu Mare,

Ținând cont de prevederile:

* art. 136 alin. (4) din Constituția României, art. 881, art. 885 alin. (1), art. 888 ale Codului civil, Titlul VII, Cartea funciară,
* art. 10 alin. (2), art. 24 alin. (1) și alin. (3), art. 41 alin. (5) ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
* art. 18 și art. 67 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
* art. 3 lit. a) și art. 8 alin. (1) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 87 alin. (5), art. 286 alin. (1) și (4), Anexa 4, pct. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (2), ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

**H O T Ă R Â R E:**

**Art. 1.** Se însușesc documentațiile cadastrale de primă înregistrare, întocmite de S.C. Syntax SRL prin Budai Zsolt Petru, a unor imobile teren, situate în Municipiul Satu Mare, care fac parte integrantă și constituie anexe prezenta hotărâre, după cum urmează:

* Nr. proiect 154/2023 – Strada Castanilor, în suprafața de 4592 mp, categoria de folosință drum în intravilan – DR – Anexa 1,
* Nr. proiect 155/2023- Strada Castanilor, în suprafața de 37980 mp, categoria de folosință drum în intravilan- DR – Anexa 2,
* Nr. proiect 156/2023 – Strada Cireșilor, în suprafață de 11755 mp, categoria de folosință drum în intravilan – DR – Anexa 3,
* Nr. proiect 157/2023 – Strada Căprioarei, în suprafață de 20118 mp, categoria de folosință drum în intravilan – DR – Anexa 4.

**Art. 2.** Se aprobă înscrierea în domeniul public al Municipiului Satu Mare a imobilelor identificate la art.1, cu categoriile de folosință specificate.

**Art. 3.** Se dispune O.C.P.I. Satu Mare înscrierea în evidențele de Publicitate Imobiliară a celor aprobate la articolele precedente şi înființarea de coli de Carte Funciară.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Viceprimarul Municipiului Satu Mare desemnat prin Dispoziția Primarului de a semna acte în formă autentică, inițiatorul proiectului de hotărâre și Serviciul Patrimoniu Concesionări Închirieri din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Satu Mare.

 **Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al Municipiului Satu Mare, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Satu Mare, Instituției Prefectului - Județul Satu Mare, doamnei Tămășan Ilieș Cristina Marina, Viceprimar al Municipiului Satu Mare, Serviciului Patrimoniu Concesionări Închirieri și O.C.P.I. Satu Mare.

**Președinte de ședință, Contrasemnează**

 **Sinai Annamária Secretar general,**

 **Mihaela Maria Racolța**

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

|  |  |
| --- | --- |
| Total consilieri în funcţie | 23 |
| Nr. total al consilierilor prezenţi | 17 |
| Nr. total al consilierilor absenţi | 6 |
| Voturi pentru | 17 |
| Voturi împotrivă | 0 |
| Abţineri | 0 |

Redactat în 3 exemplare originale