

OBIECTIV : TRANSFORMAREA ZONEI DEGRAGATE A MALURILOR SOMESULUI INTRE CELE 2 PODURI IN ZONA DE PETRECERE A TAMPULUI LIBER PENTRU COMUNITATE

BENEFICIAR : MUNICIPIUL SATU MARE

PROIECTANT : S.C. NIRVANA STUDIO S.R.L.

Anexa nr. 7

EXECUTANT : S.C. TARR & TARR S.R.L.

### DEVIZUL GENERAL

al obiectivului de investiții

TRANSFORMAREA ZONEI DEGRAGATE A MALURILOR SOMESULUI INTRE CELE 2 PODURI IN ZONA DE PETRECERE A TAMPULUI LIBER PENTRU COMUNITATE

Conform H.G. nr. 1116 din 2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie</b>		<b>60,935.51</b>	<b>11,577.75</b>	<b>72,513.26</b>
2.1	Ob.RETELE EXTERIOARE-BRANSAMENTE	60,935.51	11577.75	72,513.26
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>60,935.51</b>	<b>11,577.75</b>	<b>72,513.26</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>		<b>126,738.78</b>	<b>24,080.37</b>	<b>150,819.15</b>
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	4,438.78	843.37	5,282.15
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	3,438.78	653.37	4,092.15
3.5.6.1	Proiect tehnic si detalii de executie - cheltuieli eligibile	3,438.78	653.37	4,092.15
3.5.6.2	Proiect tehnic si detalii de executie - cheltuieli neeligibile	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

3.8	Asistenta tehnica	122,300.00	23,237.00	145,537.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	22,500.00	4,275.00	26,775.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	22,500.00	4,275.00	26,775.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	99,800.00	18,962.00	118,762.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300 / 2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>126,738.78</b>	<b>24,080.37</b>	<b>150,819.15</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza</b>		<b>4,802,008.13</b>	<b>912,381.54</b>	<b>5,714,389.67</b>
4.1	Constructii si instalatii	4,119,169.13	782,642.13	4,901,811.26
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	682,839.00	129,739.41	812,578.41
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>4,802,008.13</b>	<b>912,381.54</b>	<b>5,714,389.67</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>		<b>673,651.76</b>	<b>120,550.86</b>	<b>794,202.62</b>
5.1	Organizare de santier	135.89	25.82	161.71
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	135.89	25.82	161.71
5.1.1.1	Ob.ORGANIZARE DE SANTIER	135.89	25.82	161.71
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	39,173.56	0.00	39,173.56
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	14,641.85	0.00	14,641.85
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	699.91	0.00	699.91
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	23,831.80	0.00	23,831.80
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire / desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	630,462.48	119,787.87	750,250.35
5.3.1	Cheltuieli diverse si neprevazute - cheltuieli eligibile	522,063.07	99,191.98	621,255.05
5.3.2	Cheltuieli diverse si neprevazute - cheltuieli neeligibile	108,399.41	20,595.89	128,995.30
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	3,879.83	737.17	4,617.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 5</b>	<b>673,651.76</b>	<b>120,550.86</b>	<b>794,202.62</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOLUL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>		<b>3,083,853.26</b>	<b>585,932.12</b>	<b>3,669,785.38</b>
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25 % din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	3,083,853.26	585,932.12	3,669,785.38
	<b>TOTAL CAPITOLUL 7</b>	<b>3,083,853.26</b>	<b>585,932.12</b>	<b>3,669,785.38</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>8,747,187.44</b>	<b>1,654,522.64</b>	<b>10,401,710.08</b>
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+.5.1.1)		4,180,240.53	794,245.70	4,974,486.23

EXECUTANT

S.C. TARR &amp; TARR S.R.L.



Beneficiar,

MUNICIPIUL SATU MARE