

Plan topografic

pentru dobândirea terenului aferent construcțiilor, aflat în proprietatea Statului român

Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
4742/5 și 4742/6	436	loc. Satu Mare, str. Thelman(Lazăr Gavril), nr. 2
Nr. Carte funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
162524	mun. Satu Mare	



A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și
Publicitate Imobiliară
Satu Mare
nr. înreg 2315 / 12.01.2024.
Verificat și recepționat

"Prezentul document recepționat
este valabil însoțit de
procesul verbal de recepție
nr. 155 / data 26.01.2024"

Agneta
Suciu

Digitally signed
by Agneta Suciu
Date: 2024.01.26
11:57:30 +02'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. topografic	Categoria de folosință	Suprafața din act (mp.)	Mențiuni
4742/5; 4742/6	A	436	Teren împrejmuit
Total	-	436	

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp.)	Mențiuni
C1	CL	144.9	Casă Sparțial+P. având Scd=161.1mp
Total	-	144.9	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 436 mp.
Suprafața din act = 436 mp.

Executant:
ing. Soponar Radu Mihai

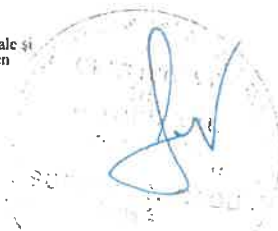
Confirm executarea măsurătorilor la teren
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data 04.01.2024

SOPONA
R RADU-
MIHAI

SOPONAR RADU-
MIHAI
PFA; OCPI SM; B,C;
0004/28.10.2010
2024.01.12
11:32:35 +02'00'

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral



PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 155 / 2024

Întocmit astăzi, **26/01/2024**, privind cererea **2315** din **12/01/2024**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

- Beneficiar:** BENE VIOREL-VASILE
- Executant:** Soponar Radu Mihai
- Denumirea lucrărilor recepționate:** Documentatie tehnica in scopul dobandirii terenului aflat in proprietatea Statului roman, aferenta imobilului de sub nr. top. 4742/5; 4742/6 din C.F. nr. 162524, UAT Satu Mare, loc.Satu Mare, str. Thelman (Lazar Gavril), nr. 2, jud. Satu Mare
- Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
DXF	12.01.2024	inscris sub semnatura privata	Soponar Radu Mihai PFA
Planuri	12.01.2024	inscris sub semnatura privata	Soponar Radu Mihai PFA
Documentatie	12.01.2024	inscris sub semnatura privata	Soponar Radu Mihai PFA

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 155 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 3366366: Imobilul TR-35-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!
-	Avertizare	Receptia 3366366: Imobilul TR-35-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
AGNETA SUCIU

**Agneta
Suciu**

Digitally signed
by Agneta Suciu
Date: 2024.01.26
11:55:43 +02'00'