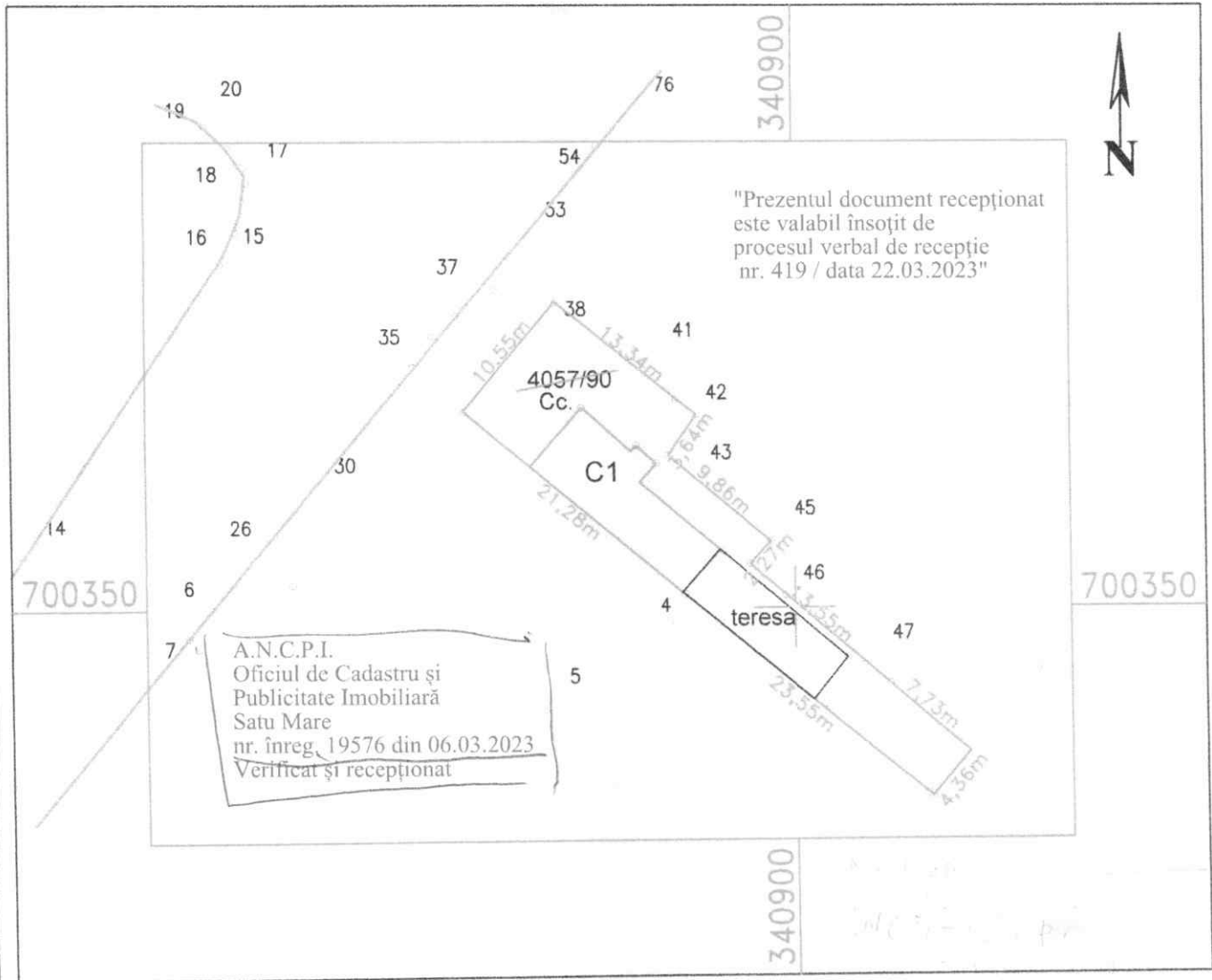


**Plan de situatie
in vederea cumpararii terenului de la Statul Roman**

Scara 1:500

Nr. topo.	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
4057/90	313.00	loc. Satu Mare, str. Closca, nr. 16

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
151832	Satu Mare



A. Date referitoare la teren

Nr. Carte Funciara	Categoria de folosinta	Suprafata	Mentiuni
175386	Cc.	313.00	nr. topo. 4057/90
Total		313.00	Teren imprejmuit in totalitate

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	73.00	Casa de locuit P
Total		73.00	

Suprafata totala masurata a imobilului = 313.00 mp.
Suprafata din act = 313.00 mp.

FARCAS SEBASTIAN-MACEDON

Executant: FARCAS SEBASTIAN MACEDON

Digitally signed by FARCAS SEBASTIAN-MACEDON
Date: 2023.03.22 10:17:32 +02'00'

TOPOCAD SUPERIOR S.R.L.
Sana RO-B-J
Nr. 1350.02.07.2018

Inspector

Confirma producerea matriculei 2022 de date integrate si aneplax municipal cadastrel

Agneta Suci

Digitally signed by Agneta Suci
Date: 2023.03.22 10:17:32 +02'00'

Stampila BCPI

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 419 / 2023

Întocmit astăzi, **22/03/2023**, privind cererea **19576** din **06/03/2023**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

- 1. Beneficiar:** BANCOȘ DĂNUȚ
- 2. Executant:** Farcas Sebastian Macedon
- 3. Denumirea lucrărilor recepționate:** Plan de situatie in vederea cumpararii terenului de la Statul Roman, loc. Satu Mare, str. Closca, nr. 16, CF 151832, nr. topo. 4057/90
- 4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Documentatie	06.03.2023	inscris sub semnatura privata	PFA Farcas Sebastian
Planuri	06.03.2023	inscris sub semnatura privata	PFA Farcas Sebastian
Masuratori	06.03.2023	inscris sub semnatura privata	PFA Farcas Sebastian

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 419 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 1951901: Imobilul TR-307-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!
-	Avertizare	Receptia 1951901: Imobilul TR-307-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
AGNETA SUCIU

**Agneta
Suciu**

Digitally signed
by Agneta Suciu
Date: 2023.03.22
10:15:27 +02'00'