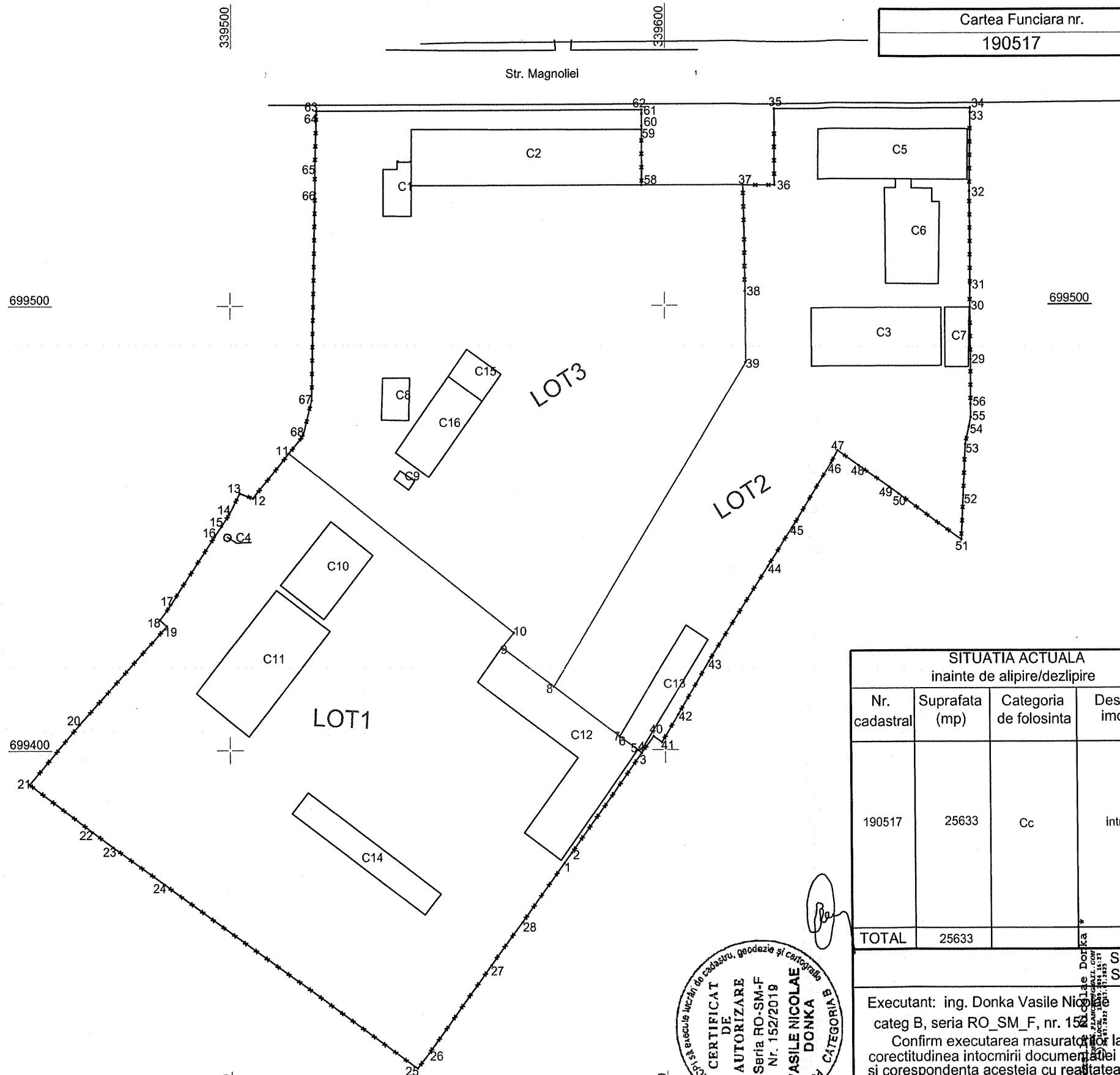


**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE/ALIPIRE
SCARA 1:1000**

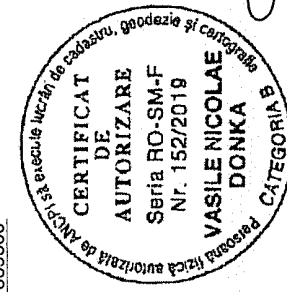
Nr.cadastral 190517	Suprafata masurata a imobilului 25633 mp	Adresa imobilului intravilan Satu Mare, str. Magnoliei, nr. 30
Cartea Funciara nr. 190517		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) SATU MARE



74887/19.09.2024
Stan Felicia
 Digitally signed
 by Stan Felicia
 Date:
 2024.09.19
 13:08:19 +03'00'

NOTA:
 SE VA INSTITUI SERVITUTE DE TRECERE PE LOTUL 3 PENTRU LOTUL 1

SITUATIA ACTUALA inainte de alipire/dezlipire				SITUATIA VIITOARE dupa alipire/dezlipire			
Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
190517	25633	Cc	intravilan	191125	9857	Cc- INTRAVILAN	LOT 1
				191126	6286	Cc- INTRAVILAN	LOT 2
				191127	9490	Cc- INTRAVILAN	LOT 3
TOTAL	25633				25633		



Suprafata totala masurata a imobilului= 25633 mp
 Suprafata din act a imobilului= 25633 mp

Executant: ing. Donka Vasile Nicolae
 categ B, seria RO_SM_F, nr. 152/2019
 Confirm executarea masuratori si corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Inspector:
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

semnatura si parafa
 Data _____

semnatura si stampila
 Data: 14.08.2024

Stampila BCPI

CALCULUL SUPRAFETELOR

Parcela (LOT1) Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	699374.700	339576.600	2.848
2	699377.000	339578.280	27.610
3	699399.270	339594.600	1.199
4	699399.960	339593.620	0.067
5	699400.000	339593.566	5.038
6	699402.984	339589.507	0.095
7	699403.040	339589.430	20.440
8	699415.236	339573.027	13.030
9	699423.010	339562.570	4.312
10	699426.351	339565.296	65.828
11	699466.810	339513.369	13.012
12	699456.690	339505.190	3.186
13	699457.812	339502.208	5.207
14	699453.145	339499.900	3.241
15	699450.445	339498.107	2.880
16	699448.046	339496.514	18.258
17	699432.835	339486.416	4.374
18	699429.334	339483.794	2.104
19	699427.973	339485.398	29.897
20	699405.996	339465.129	17.797
21	699392.534	339453.488	18.032
22	699381.761	339467.948	5.875
23	699378.332	339472.719	14.486
24	699370.030	339484.590	71.011
25	699328.960	339542.520	4.300
26	699332.330	339545.190	24.366
27	699351.890	339559.720	11.950
28	699361.450	339566.890	16.427
S(LOT1)=9856.52mp			P=406.869m

* Vasile Nicolae Donka *

DOMENIU PIAZARACADRETIIL.COM
LUCRU 18.09.2024 16:27
18.07.2022 - 17.07.2025

semnat digital

2011042093040101ef3f



Parcela (LOT3) Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
38	699503.200	339618.300	23.805
37	699527.000	339617.820	23.090
58	699527.010	339594.730	12.470
59	699539.480	339594.680	0.791
60	699540.271	339594.678	2.739
61	699543.010	339594.670	0.893
62	699543.903	339594.679	75.095
63	699543.734	339519.584	0.804
64	699542.930	339519.580	12.664
65	699530.270	339519.260	4.960
66	699525.310	339519.300	46.566
67	699478.750	339518.580	8.113
68	699470.870	339516.650	5.220
11	699466.810	339513.369	65.828
10	699426.351	339565.296	4.312
9	699423.010	339562.570	14.753
8	699414.208	339574.410	85.225
39	699487.147	339618.491	16.054
S(LOT3)=9489.94mp			P=403.382m

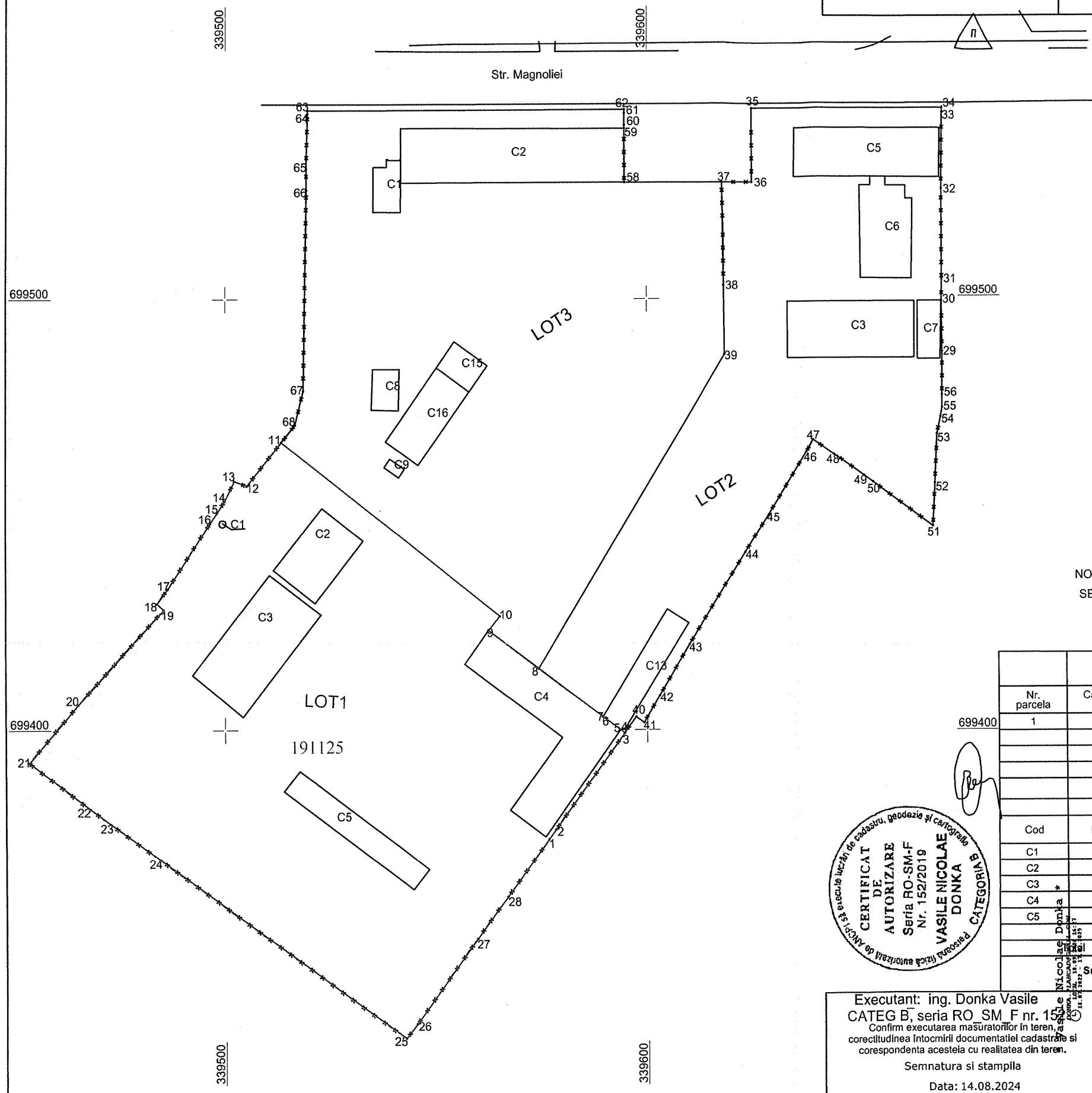
Parcela (LOT2) Cc

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
29	699487.704	339670.405	11.707
30	699499.410	339670.250	4.990
31	699504.400	339670.310	21.031
32	699525.430	339670.140	17.691
33	699543.120	339670.320	0.946
34	699544.066	339670.311	45.418
35	699544.135	339624.893	17.145
36	699526.990	339624.980	7.160
37	699527.000	339617.820	23.805
38	699503.200	339618.300	16.054
39	699487.147	339618.491	85.225
8	699414.208	339574.410	18.717
7	699403.040	339589.430	0.095
6	699402.984	339589.507	5.038
5	699400.000	339593.566	0.067
4	699399.960	339593.620	1.199
3	699399.270	339594.600	4.636
40	699403.010	339597.340	2.332
41	699401.670	339599.248	7.290
42	699407.937	339602.972	13.724
43	699419.735	339609.984	25.271
44	699441.117	339623.454	10.390
45	699449.908	339628.992	17.172
46	699464.437	339638.146	3.180
47	699467.222	339639.681	5.889
48	699463.862	339644.517	8.647
49	699458.928	339651.618	2.636
50	699457.424	339653.783	17.720
51	699447.099	339668.184	10.029
52	699457.118	339668.639	11.451
53	699468.557	339669.160	4.079
54	699472.552	339669.985	2.137
55	699474.645	339670.418	2.962
56	699477.607	339670.383	10.097
S(LOT2)=6286.38mp			P=435.931m



Plan de amplasament si delimitare a imobilului ANEXA NR.16
Scara 1:1000

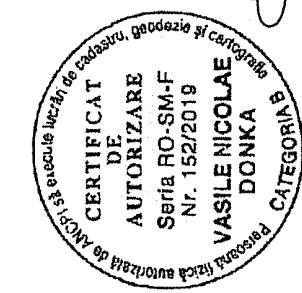
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
LOT1 191125	9857_MP	intravilan Satu Mare, str. Magnoliei, nr. 30
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	SATU MARE	



74887/19.09.2024
Stan Felicia
Digitally signed by Stan Felicia
Date: 2024.09.19 13:07:45 +03'00'

NOTA:
SE VA INSTITUI SERVICIUL DE TRECERE PE LOTUL 3 PENTRU LOTUL 1

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	9857	TEREN_PARTIAL_IMPREGMUIT
Total		9857	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CAS	2.0	Scd= 2.0mp HIDROSFERA
C2	CA	229.1	Scd= 229.1mp MAGAZIE P
C3	CA	458.0	Scd= 458.0mp MAGAZIE P
C4	CA	583.7	Scd= 583.7mp ATELIER P
C5	CA	227.9	Scd= 227.9mp STATIE BETOANE P
Suprafata totala masurata a imobilului =		9857 mp	



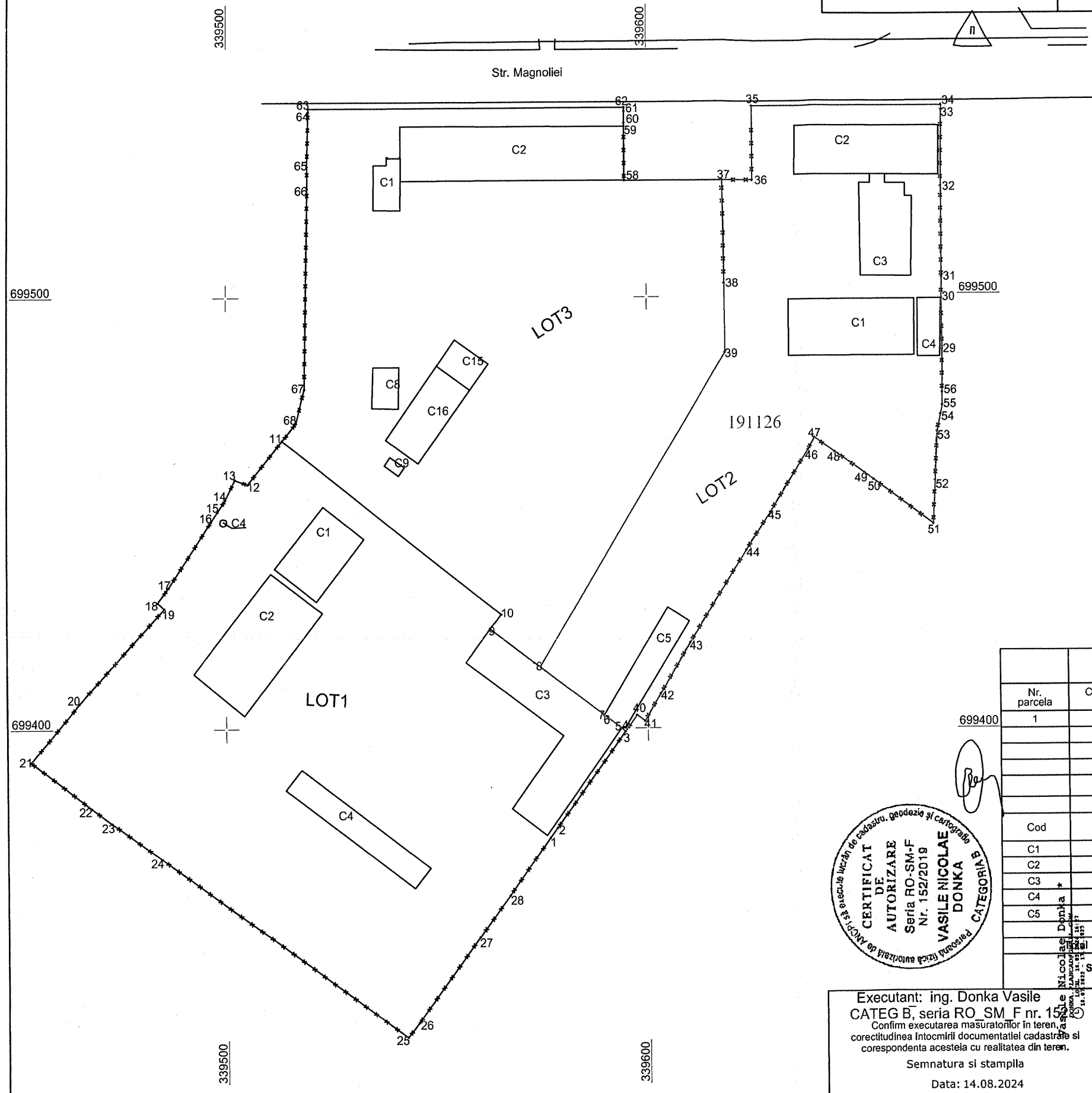
Executant: ing. Donka Vasile
CATEG B, seria RO SM F nr. 152/2019
Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila
Data: 14.08.2024

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si parafa
Data:

Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului ANEXA NR.16
Scara 1:1000

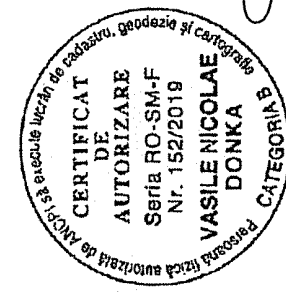
Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
LOT2 191126	6286_MP	intravilan Satu Mare, str. Magnoliei, nr. 30
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	SATU MARE	



74887/19.09.2024
Digitally signed by
Stan Felicia
Date: 2024.09.19
13:07:33 +03'00'

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	6286	TEREN_PARTIAL_IMPREJMUIT
	Total	6286	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CAS	394.1	Scd= 788.2mp DORMITOARE P+1E
C2	CA	391.5	Scd= 1174,5mp SEDIU ADMINISTRATIV CORP A P+2E
C3	CA	270.6	Scd= 541,2mp SEDIU ADMINISTRATIV CORP B P+1E
C4	CA	73.8	Scd= 73,8mp CENTRALA TERMICA P
C5	CA	174.7	Scd= 174.7 mp GARAJE P

Suprafata totala masurata a imobilului = 6286 mp



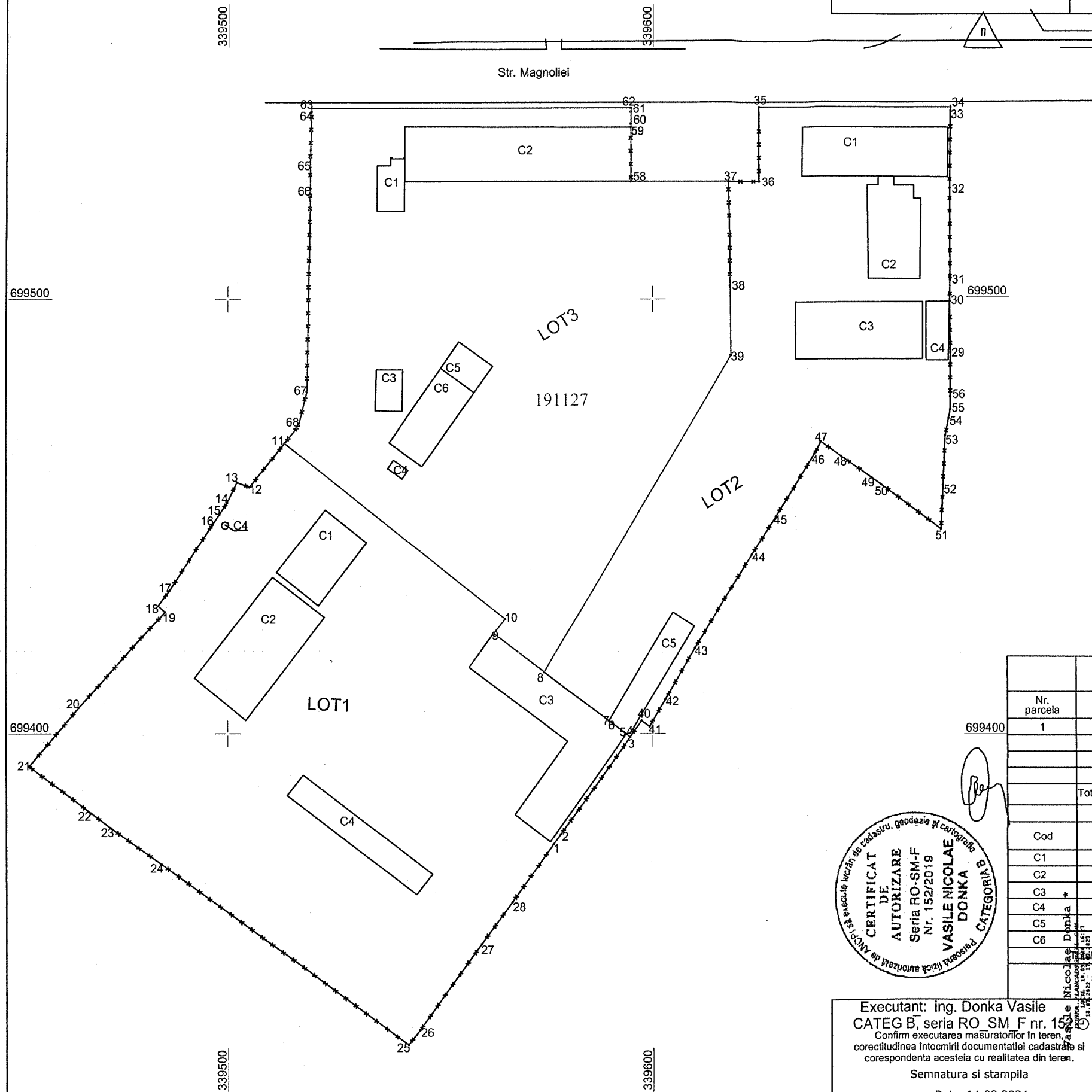
Executant: ing. Donka Vasile
CATEG B, seria RO SM F nr. 152
Confirm executarea masuratorilor in teren, a corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila
Data: 14.08.2024

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si parafa
Data:

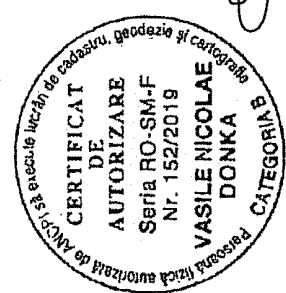
Stampila BCPI

Plan de amplasament si delimitare a imobilului ANEXA NR.16
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
LOT3 191127	9490_MP	intravilan Satu Mare, str. Magnoliei, nr. 30
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
SATU MARE		



74887/19.09.2024
Stan Felicia
Digitally signed by Stan Felicia
Date: 2024.09.19 13:02:17 +03'00'



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
699400	1	CC	9490
			TEREN_PARTIAL_IMPREGNAT
Total		9490	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	73.8	Scd= 147,6mp CABINA POARTA P+1E
C2	CAS	665.7	Scd= 1331,4mp ATELIER, GRUP EXPLOATARE P+1E
C3	CA	60.4	Scd= 60,4mp MAGAZIE P
C4	CA	10.1	Scd= 10,1 POST TRANSFORMARE P
C5	CA	72.1	Scd= 72,1mp ATELIER P
C6	CA	201.2	Scd= 201,2mp ATELIER P
Suprafata totala masurata a imobilului =		9490 mp	

Executant: ing. Donka Vasile
CATEG B, seria RO-SM-F nr. 152/2019
Confirm executarea masuratorilor in teren, si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.
Semnatura si stampila
Data: 14.08.2024

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si parafa
Data:

Stampila BCPI