

341177

701497

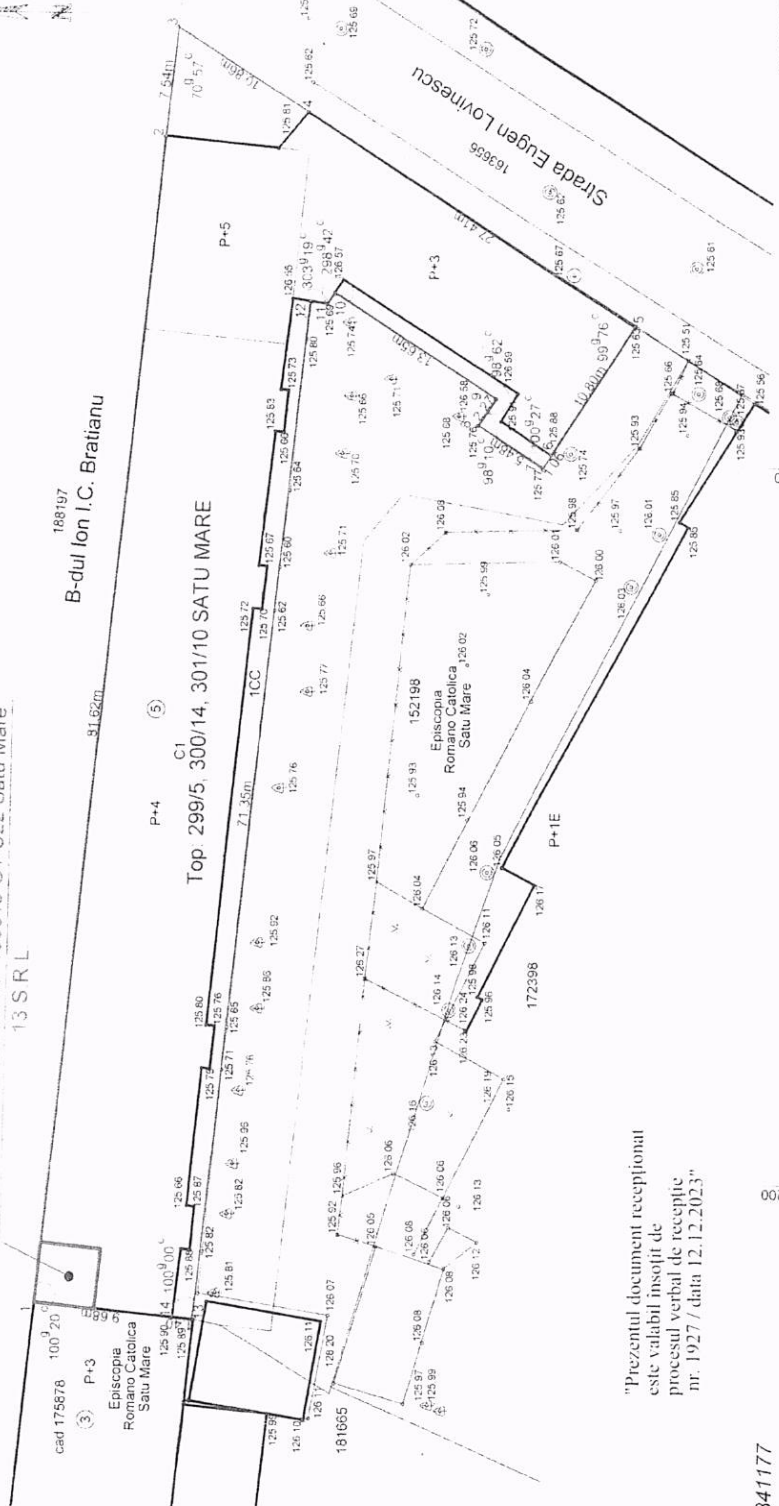
Spatiul comercial din CF nr 150019-C1-U22 Satu Mare
13 SRL

B-dul Ion I.C. Bratianu
188197

Top 299/5, 300/14, 301/10 SATU MARE

341283

701497



"Prezentul document receptionat
este valabil insofit de
procesul verbal de receptie
nr. 1927 / data 12.12.2023."

A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și
Publicitate Imobiliară
Satu Mare
nr. înreg 92076 / din 20.11.2023
Verificat și receptionat

Digitally signed by
Agneta Suciu
Date: 2023.12.12
130242+0200'

Agneta
Suciu

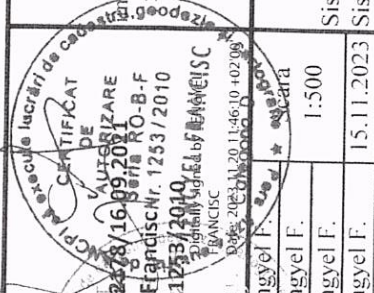
Inspector
Confirm introducerea
imobilului in baza de date
integrată și atribuirea
numărului cadastral

Semnătura și parafa
Data.....
Ștampila BCPI

Executant:
SYNTAX S.R.L.
Seria RO-B-1, Nr. 2378/16.09.2011
prin ing. Lengyel Francisc Nr. 1243 / 2010
Seria RO-B-F, Nr. 1733/2010
Lengyel Francisc
FRANCIS AX SRL
Proiectat Lengyel F.
Desenat Lengyel F.
Verificat Lengyel F.
Șef. proiect Lengyel F.

OBS: Unghiurile sunt în grade centezimale

Limita imobil



PLAN DE SITUAȚIE

pentru cumpărarea cotei de 7/1202 părți din proprietatea
Statului Român
imobil situat în intravilanul mun. Satu Mare, B-dul Ion I.C. Brătianu, nr.
3, jud. Satu Mare, CF nr. 150019 Satu Mare, nr. top. 299/5, 300/14,
301/10.

Beneficiar: 13 S.R.L.

Sistem de proiecție: Stereografic 1970
Sistem de cote: Marea Neagră

T.2.

Inventar de coordonate		
Nr. pct.	X(m)	Y(m)
1	701488.10	341191.24
2	701480.67	341272.52
3	701479.97	341280.03
4	701470.74	341274.31
5	701447.45	341259.86
6	701453.18	341250.71
7	701453.74	341249.81
8	701458.39	341252.69
9	701457.14	341254.58
10	701468.69	341261.87
11	701469.23	341261.07
12	701470.40	341261.24
13	701477.07	341190.19
14	701478.46	341190.32

Suprafața măsurată = 1202 mp
Suprafața din act = 1202 mp

Nr.
proiect:
287/2023



Imobil studiat

A.N.C.P.I.
 Oficiul de Cadastru și
 Publicitate Imobiliară
 Satu Mare
 nr. înreg 92076 / din 20.11.2023
 Verificat și recepționat

Agneta
 Suci

Digitally signed by
 Agneta Suci
 Date: 2023.12.12
 13:00:00 +02'00'

Executant: SYNTAX S.R.L. Seria RO-B-J, Nr. 2178/16.09.2023 prin Ing. Lengyel Francisc Seria RO-B-F, Nr. 1253/2010 LENGYEL FRANCISC Date: 2023.11.26 13:45:38+02'00'		PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ		Nr. proiect: 287/2023
Beneficiar: 13 S.R.L.		al imobilului situat în intravilanul mun. Satu Mare, B-dul Ion I.C. Brătianu, nr. 5, jud. Satu Mare, înseris în CF 150019 Satu Mare, nr. top. 299/5, 300/14, 301/10.		
Măsurat	Lengyel F.	Scara 1 : 5000	T.1.	
Redactat	Lengyel F.			
Verificat	Lengyel F.			
Sef.proiect	Lengyel F.			
		15.11.2023		

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1927 / 2023

Întocmit astăzi, 12/12/2023, privind cererea 92076 din 20/11/2023
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. **Beneficiar:** 13 SRL
2. **Executant:** Lengyel Francisc
3. **Denumirea lucrărilor recepționate:** Plan de situație pentru cumpărarea cotei de 7/1202 părți din proprietatea Statului Român imobil situat în intravilanul mun. Satu Mare, B-dul Ion I.C. Brătianu, nr. 5, jud. Satu Mare, CF nr. 150019 Satu Mare, nr. top. 299/5, 300/14, 301/10.
4. **Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Calculul	20.11.2023	inscris sub semnatura privata	SYNTAX SRL
Plan se	20.11.2023	inscris sub semnatura privata	SYNTAX SRL
CF 90714	15.11.2023	act administrativ	OCPI SATU MARE
Plan de	20.11.2023	inscris sub semnatura privata	SYNTAX SRL
Documentatie	20.11.2023	inscris sub semnatura privata	SYNTAX SRL
OP 283	20.11.2023	inscris sub semnatura privata	SYNTAX SRL

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1927 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 2705024: Imobilul TR-1564-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!
-	Avertizare	Receptia 2705024: Imobilul TR-1564-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
AGNETA SUCIU

Agneta
Suciu

Digitally signed by
Agneta Suciu
Date: 2023.12.12
12:58:17 +02'00'