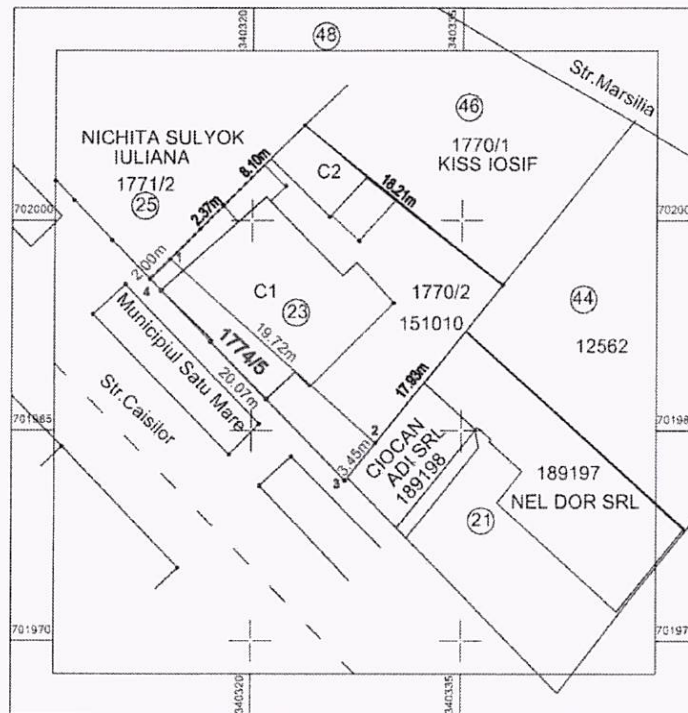


Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
1774/5	54	Satu Mare strada Caisilor nr 23.
Cf nr:	Unitatea Administrativa Teritoriala (UAT)	
5442	Satu Mare	



"Prezentul document receptionat  
 este valabil insotit de  
 procesul verbal de receptie  
 nr.1938 / data 09.09.2024"

A.N.C.P.I.  
 Oficiul de Cadastru si  
 Publicitate Imobiliara  
 Satu Mare  
 nr. Inreg 67826 /30.08.2024  
 Verificat si receptionat

**A. Date referitoare la teren**

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)	Mentiuni
1774/5	1 Str	54	Teren partial imprejmuit.
<b>TOTAL</b>		<b>54</b>	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
<b>TOTAL</b>	Andrei- Alexandru Szabo		

Suprafata totala masurata a imobilului =54mp.  
 Suprafata din act =54mp.

<p>Executant: ing.Szabo Andrei Alexandru                  Clasa B seria RO-SM-F Nr .0025/25.11.2010                  SZLANDRAWING SRL                  Clasa III seria RO-B-J Nr.2886/2024                  Confirm executarea masuratorilor la teren,                  corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si                  corespondenta acestora cu realitatea din teren                  Semnatura si stampila                  Data:29.08.2024</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p style="text-align: center;">Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si                  atribuirea numarului cadastral                  Semnatura si parafa                  Data .....</p> <p style="text-align: center;">Agneta Suciu</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCPI</p> <p style="text-align: right;">Digitally signed by                  Agneta Suciu                  Date: 2024.09.09                  15:28:11 +03'00'</p>
---	--

## Plan de amplasament si delimitare

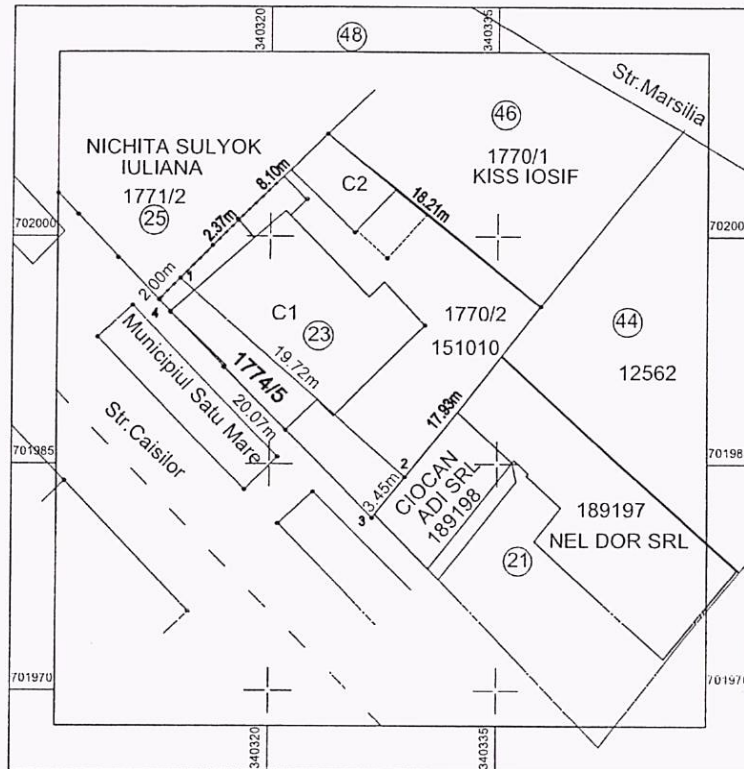
Scara 1 : 500

Anexa nr.16

Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
1774/5	54	Satu Mare strada Caisilor nr 23.
Cf nr:	Unitatea Administrativa Teritoriala (UAT)	
5442	Satu Mare	

Nr. Inregistrare  
58817/14.10.2024

U.A.T. MUNICIPIUL SATU MARE  
SERVICIUL AUTORIZAȚII ȘI FINALIZĂRI CONSTRUCȚII



## Observatii:

Pe parcela de sub nr top 1774/5 este edificata partial casa de locuit, proprietatea nimitului ANGEL ANDREI ALEXANDRU

## A. Date referitoare la teren

Numar parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)	Mentuni
1774/5	Cc	54	Teren partial imprejmuit.
TOTAL		54	

## B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
TOTAL			

Andrei-  
Alexandru

Semnat digital de  
Andrei-Alexandru  
Szabo

Suprafata totala masurata a imobilului =54mp.  
Suprafata din act =54mp.

Data: 2024.10.11

Executant: Ing. Szabo Andrei Alexandru  
Clasa B seria RO-SM-F Nr .0025/25.11.2010  
SZLANDRAWING SRL  
Clasa III seria RO-B-J Nr.2886/2024  
Confirm executarea masuratorilor la teren,  
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si  
correspondenta acesteia cu realitatea din teren  
Semnatura si stampila

Data:10.10.2024

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si  
atribuirea numarului cadastral  
Semnatura si parafa  
Data .....

Stampila BCPI

## PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1938 / 2024

Întocmit astăzi, **09/09/2024**, privind cererea **67826** din **30/08/2024**  
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr .... din .....

- 1. Beneficiar:** ANGEL ANDREI-ALEXANDRU
- 2. Executant:** Szabo Andrei Alexandru
- 3. Denumirea lucrărilor recepționate:** Plan de situație al imobilului de sub nr top 1774/5 Inscris in Cf 5422 Satu Mare întocmit in scopul cumparari.
- 4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Masuratori	29.08.2024	inscris sub semnatura privata	Szlandrawing srl
Planuri	29.08.2024	inscris sub semnatura privata	Szlandrawing srl
64403	19.08.2024	act administrativ	OCPI SATU MARE
Documentatie	29.08.2024	inscris sub semnatura privata	Szlandrawing srl

Așa cum sunt atașate la cerere.

### 5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1938 au fost recepționate 0 propuneri.

### 6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
189198	Avertizare	Receptia 5350264: Imobilul TR-1627-1 se suprapune cu terenul 189198 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 5350264: Imobilul TR-1627-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!
-	Avertizare	Receptia 5350264: Imobilul TR-1627-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector  
AGNETA SUCIU

Agneta  
Suciu

Digitally signed by  
Agneta Suciu  
Date: 2024.09.09  
15:25:22 +03'00'