

Plan topografic
pentru cumparare teren
Scara 1:500

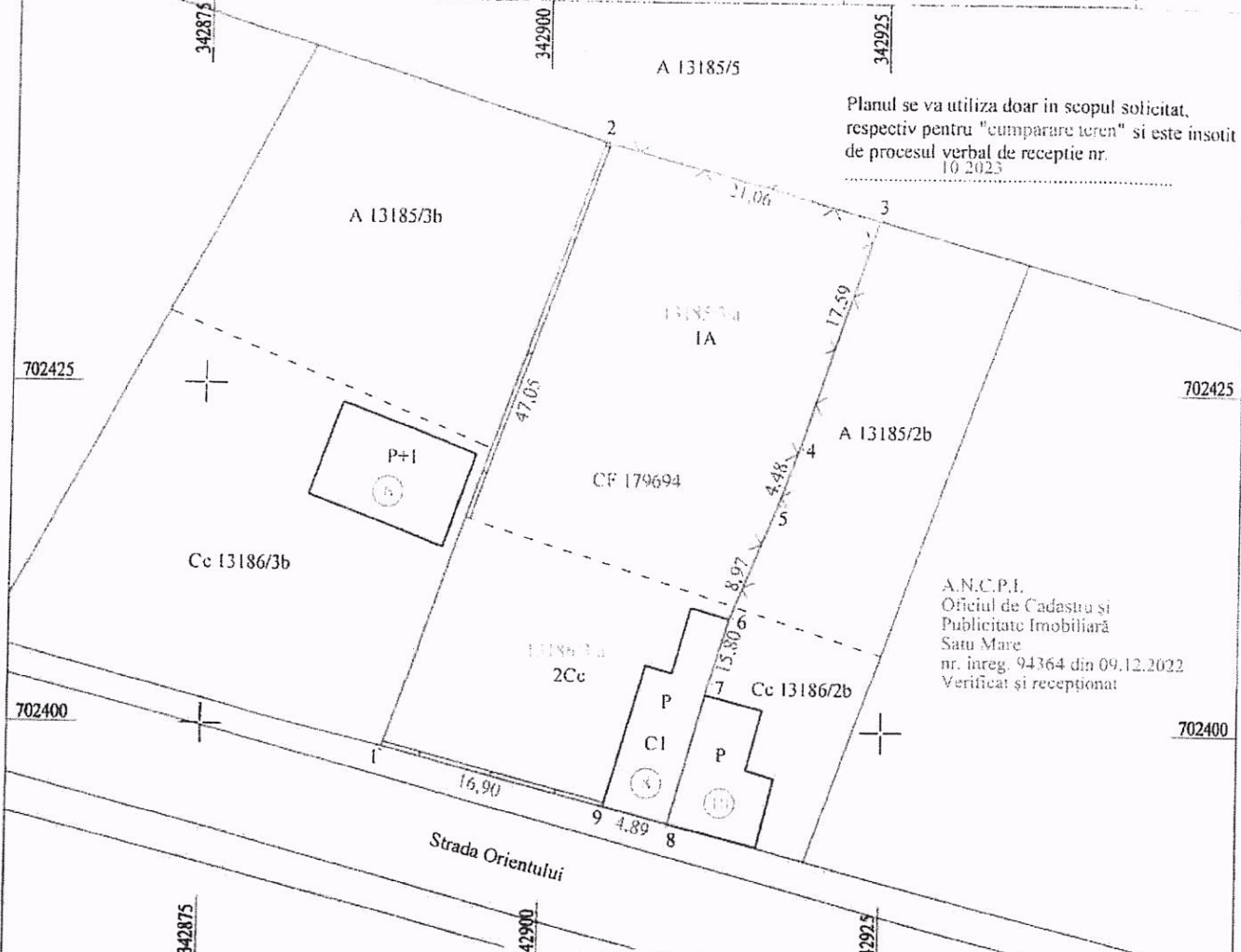
Anexa nr. 1.35

Nr. cadastral al terenului	Suprafata masurata	Adresa imobilului
702425	990	loc. Satu Mare, str. Orientului, nr. 8 - intravilan
Cartea Funciara nr.	179694	UAT Satu Mare



Planul se va utiliza doar in scopul solicitat, respectiv pentru "cumparare teren" si este insotit de procesul verbal de receptie nr. 10.2023

A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara
Satu Mare
nr. inreg. 94364 din 09.12.2022
Verificat si receptionat



A. Date referitoare la teren

Numar parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata din acte (mp)	Suprafata din masuratori (mp)	Mentiiuni
1	A	712	599	Partial imprejmuat.
2	Cc	464	391	
Total		1176	990	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatie constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
CI	CL	67.00	Casa.
Total		67.00	

Denisa-Ramona Ijac
ANCIPI: B, 0162
2022-12-09 12:40:22

Suprafata din acte = 1176 mp
Suprafata totala masurata = 990 mp

Executant:
ing. Ijac Denisa-Ramona
categoria B, seria RO-SM-F, nr.0162 / 21.10.2019

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Nr. proiect : 608 / 19.10.2022
Beneficiar: Berki Alexandru



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa
Data.....
Stampila BCPI

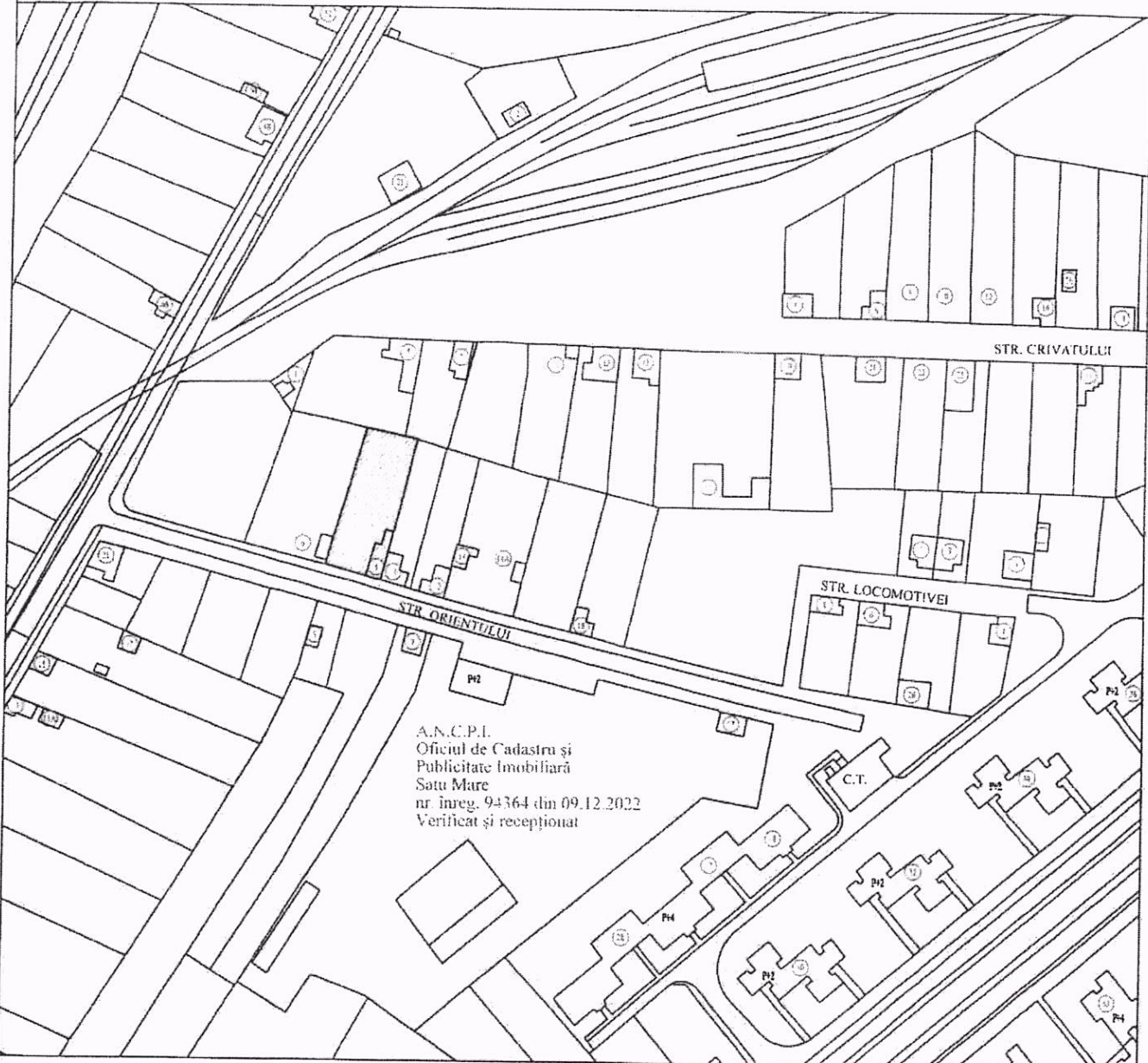
Agneta Suci



PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
pentru cumparare teren
a imobilului avand nr. top. 13185/3/a, 13186/3/a
cuprins in CF 179694 - Satu Mare din
mun. Satu Mare, str. Orientului, nr. 8
jud. Satu Mare



scara 1:2000



Executant:
ing. Ijac Denisa-Ramona
categoria B, seria RO-SM-F, nr.0162 / 21.10.2019

Semnatura si stampila

Denisa-Ramona Ijac
ANCPi: B, 0162
2022-12-09 12:40:42

Confirm executarea masuratorilor la teren
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Nr. proiect : 608 / 19.10.2022
Beneficiar: Berki Alexandru



Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si parafa
Stampila BCPI

Agneta
Suciu

Digitally signed
by Agneta Suciu
Date: 2023.01.03
15:13:31 +02'00'

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 10 / 2023

Întocmit astăzi, **03/01/2023**, privind cererea **94364** din **09/12/2022**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: BERKI ALEXANDRU

2. Executant: IJAC DENISA-RAMONA

3. Denumirea lucrărilor recepționate: Masuratori topografice pentru "Cumparare Teren" din Mun. Satu Mare, str. Orientului, nr. 8, jud. Satu Mare, privind imobilul avand numerele topografice 13185/3/a, 13186/3/a, cuprinse in CF 179694 Satu Mare.

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
plan	09.12.2022	inscris sub semnatura privata	IJAC DENISA-RAMONA
79657	19.10.2022	act administrativ	OCPI SATU MARE
masuratori	09.12.2022	inscris sub semnatura privata	IJAC DENISA-RAMONA
documentatie	09.12.2022	inscris sub semnatura privata	IJAC DENISA-RAMONA

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 10 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 1882757: Imobilul TR-1773-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!
-	Avertizare	Receptia 1882757: Imobilul TR-1773-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
AGNETA SUCIU

Agneta
Suciu

Digitally signed
by Agneta Suciu
Date: 2023.01.03
15:09:48 +02'00'