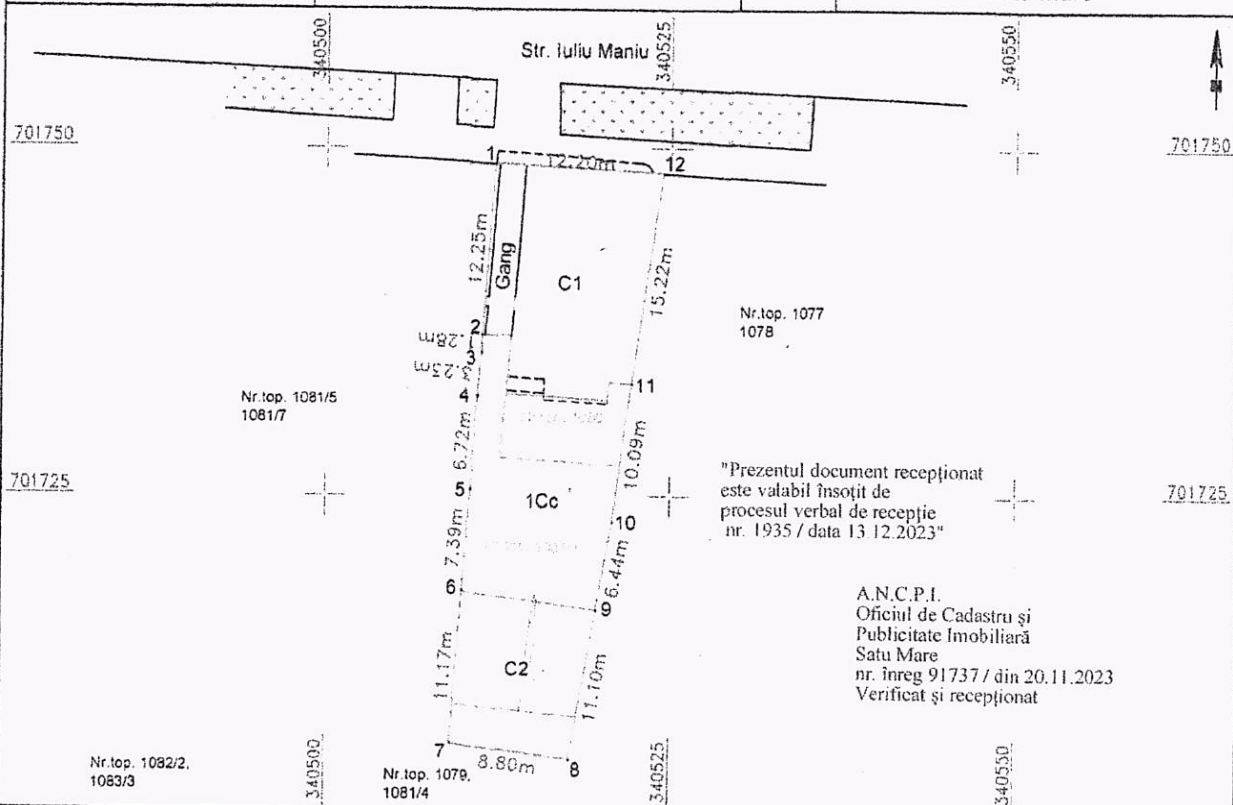


# Plan de situatie in vederea cumpararii terenului de la Statul Roman

SCARA 1:500  
INTRAVILAN

Anexa nr. 16

Nr. top.	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
1080, 1081/1	452	Loc. Satu Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 28, Jud. Satu Mare
Cartea Funciara Nr.	181231	UAT Satu Mare



"Prezentul document recepționat este valabil însoțit de procesul verbal de recepție nr. 1935 / data 13.12.2023"

A.N.C.P.I.  
Oficiul de Cadastru și  
Publicitate Imobiliară  
Satu Mare  
nr. înreg 91737 / din 20.11.2023  
Verificat și recepționat

### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	452	Imobil împrejmuit: La N-peretele constructiei C1; S-peretele constructiei C2; E-peretele constructiei C1, peretele constructiei limitrofe si peretele constructiei C2; V -peretele constructiei C1, gard din stalpi si placi de beton si peretele constructiei C2
Total		452	

Suprafata măsurată a imobilului = 452 mp  
Suprafata din acte a imobilului = 425 mp

### B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CL	181	Casa
C2	CA	104	Anexa gospodareasca
Total		285	

**Executant: Lung Adrian**

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren

LUNG  
ADRIAN

Digitally signed by LUNG ADRIAN  
DN:  
SERIALNUMBER=201011308LA236,  
SN=LUNG, G=ADRIAN, C=RO,  
O=ANCP, OU=Certificat de autorizare  
Seria RO-SM-F Nr.0134/12.04.2017  
Categorii B, CN=LUNG ADRIAN  
Reason: I am the author of this  
document  
Location: your signing location here  
Date: 2023-12-12 13:15:06  
Foxit Reader Version: 9.7.1

Data: 09.11.2023

**Inspector**

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral

Agneta  
Suciu

Digitally signed  
by Agneta Suciu  
Date: 2023.12.13  
08:49:09 +02'00'

Semnatura si parafa  
Data.....

## PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1926 / 2023

Întocmit astăzi, 13/12/2023, privind cererea 91737 din 20/11/2023  
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr .... din .....

1. **Beneficiar:** LEAHU EUGENIA

2. **Executant:** LUNG ADRIAN

3. **Denumirea lucrărilor recepționate:** Plan de situatie in vederea cumpararii terenului de la Statul Roman pentru imobilul cuprins in C.F. 181231, Nr.top. 1080, 1081/1, Loc. Satu Mare, Str. Iuliu Maniu, Nr. 28, Jud. Satu Mare

4. **Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Plan	12.12.2023	inscris sub semnatura privata	Lung Adrian
Documentatia	19.11.2023	inscris sub semnatura privata	Lung Adrian
Plan	19.11.2023	inscris sub semnatura privata	Lung Adrian
Masuratori	19.11.2023	inscris sub semnatura privata	Lung Adrian

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. **Concluzii:**

Pentru procesul verbal 1926 au fost recepționate 0 propuneri.

6. **Erori topologice față de alte entități spațiale:**

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 2705767: Imobilul TR-1562-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!
-	Avertizare	Receptia 2705767: Imobilul TR-1562-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector  
AGNETA SUCIU

Agneta  
Suciu

Digitally signed by  
Agneta Suciu  
Date: 2023.12.13  
08:46:01 +02'00'