

Avea nr. 1

PLAN DE SITUAȚIE

în vederea înscrierii în evidențele de carte funciară
 a apartamentului nr. 7, etaj 3, identificat prin 155308-C1-U....
 situată în mun. Satu Mare, Cartier Micro 16, B-dul Muncii, Bl. H30
 CF nr. 155308 Satu Mare, nr. top. 4524/106

Scara 1 : 500



BI H30 Et 3 Ap 7

SITUAȚIA IMOBILULUI

Nr. top.	SUPRAFAȚA		CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ	NUMELE PROPRIETARULUI
	Ha	Mp		
4524/106	0	223	Curți, construcții cu Bloc de locuințe P+4 în B-dul Muncii, Bl. H30	MUNICIPIUL SATU MARE asupra apartamentului nr. 7, etaj 3, identificat prin CF nr. 155308-C1-U.... Satu Mare și cota de 25/223 din teren
TOTAL	0	223		

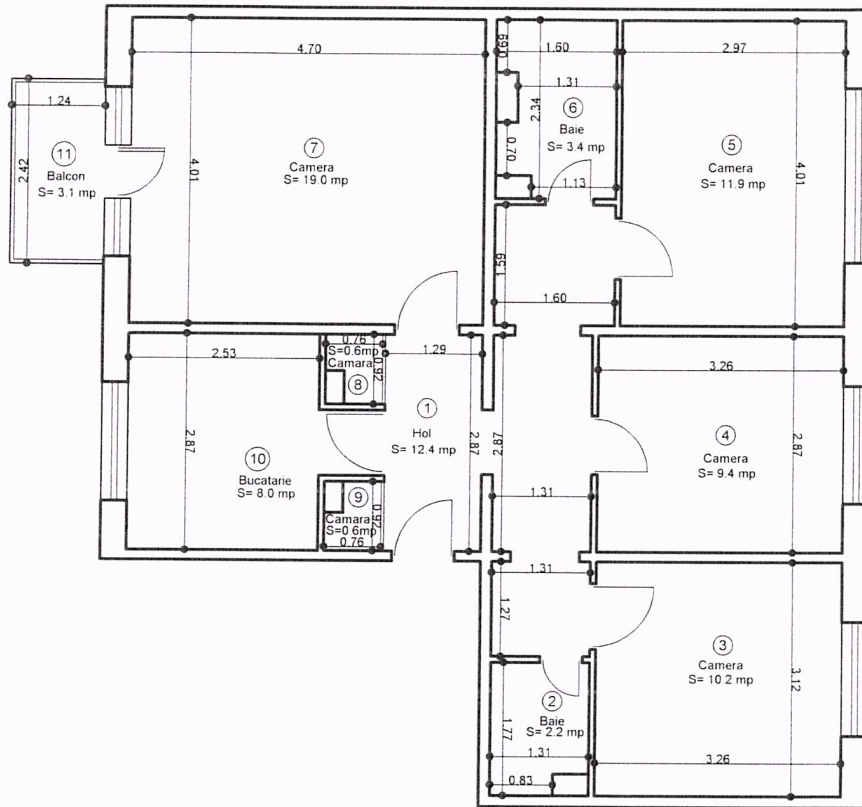
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RO-SM-F
 Nr. 0014/10.11.2010
ZSOLT PETRU BUDAI
 CATEGORIA III

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RO-B-J Nr. 2178/16.09.2021
SYNTAX S.R.L.
 CLASA III *

Nr. Proiect: 282/2024
 Intocmit:
BUDAI ZSOLT - PETRU Seria RO-SM-F,
 Nr. 0014/10.11.2010, categoria C
SYNTAX S.R.L. Seria RO-B-J,
 Nr. 2178/16.09.2021, clasa III

RELEVEU APARTAMENT Nr. 7, Etaj 3, Bl. H30, Cartier Micro 16, B-dul Muncii
Scara 1 : 100

Nr. topografic al terenului	Suprafata (mp)	Adresa imobilului	
4524/106	223	mun. Satu Mare, Cartier Micro 16, B-dul Muncii, Nr. 30, Ap. 7	
Cartea funciara colectiva	155308	UAT	SATU MARE
Cod unitate individuala (U)	155308-C1-U.....	CF individuala	155308-C1-U.....



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafata utilă (mp)
1	Hol	12,4
2	Baie	2,2
3	Cameră	10,2
4	Cameră	9,4
5	Cameră	11,9
6	Baie	3,4
7	Cameră	19,0
8	Cămară	0,6
9	Cămară	0,6
10	Bucătărie	8,0
Total suprafata utilă		77,7
11	Balcon	3,1

Suprafata totala = 80,8 mp

	Executant BUDA ZSOLT - PETRU Seria RO-SM-F Nr. 0014/10.11.2010 SPNTAX S.R.L. Seria RO-B-3 Nr. 2178/16.09.2021, clasa III	CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-SM-F Nr. 716.09.2021 SPNTAX S.R.L. Nr. 2178/16.09.2021, clasa III	Data 09.10.2024
	* CLASA III *		

Foaia colectivă

ANEXA NR. 19

Carte Funciară Colectivă Nr. 155308 UAT SATU MARE.....

Descrierea condominiului

Adresa construcției:mun. Satu Mare, Cartier Micro 16, B-dul Muncii, bl. H30, etaj 3, ap. 7

Nr. topografic:4524/106.....

Suprafața teren:223.....

Nr. Tronson	Scara	Nivel	Nr. apartament/ spațiu cu alia destinatie	Cod unitate individuală (UI)	Nr. CF individuală	Suprafața utilă UI -Suap- (mp)	Cotă parte indiviză din părțile comune aferente UI(Cpc)	Cotă parte teren afărent UI (Cpt)	Obs.
		Etaj 3	ap. 7	155308-C1-U.....	155308-C1-U.....	77,7	nespec.	25/223	
TOTAL						77,7	*	25/223	
Descriere părți comune indivize									
<i>casa scării, acoperiș</i>									
<p>Întocmit BUDAI ZSOLT - PETRU Seria RO-SM-F No. 0014/10.11.2010</p> <p>SYNTAX S.R.L. Seria RO-B-J, Nr. 178/16.09.2021</p> <p style="text-align: right;"> </p> <p style="text-align: right;"> </p> <p style="text-align: right;">Recepționat (semnătură)</p>									
Data....30.09.2024....									