

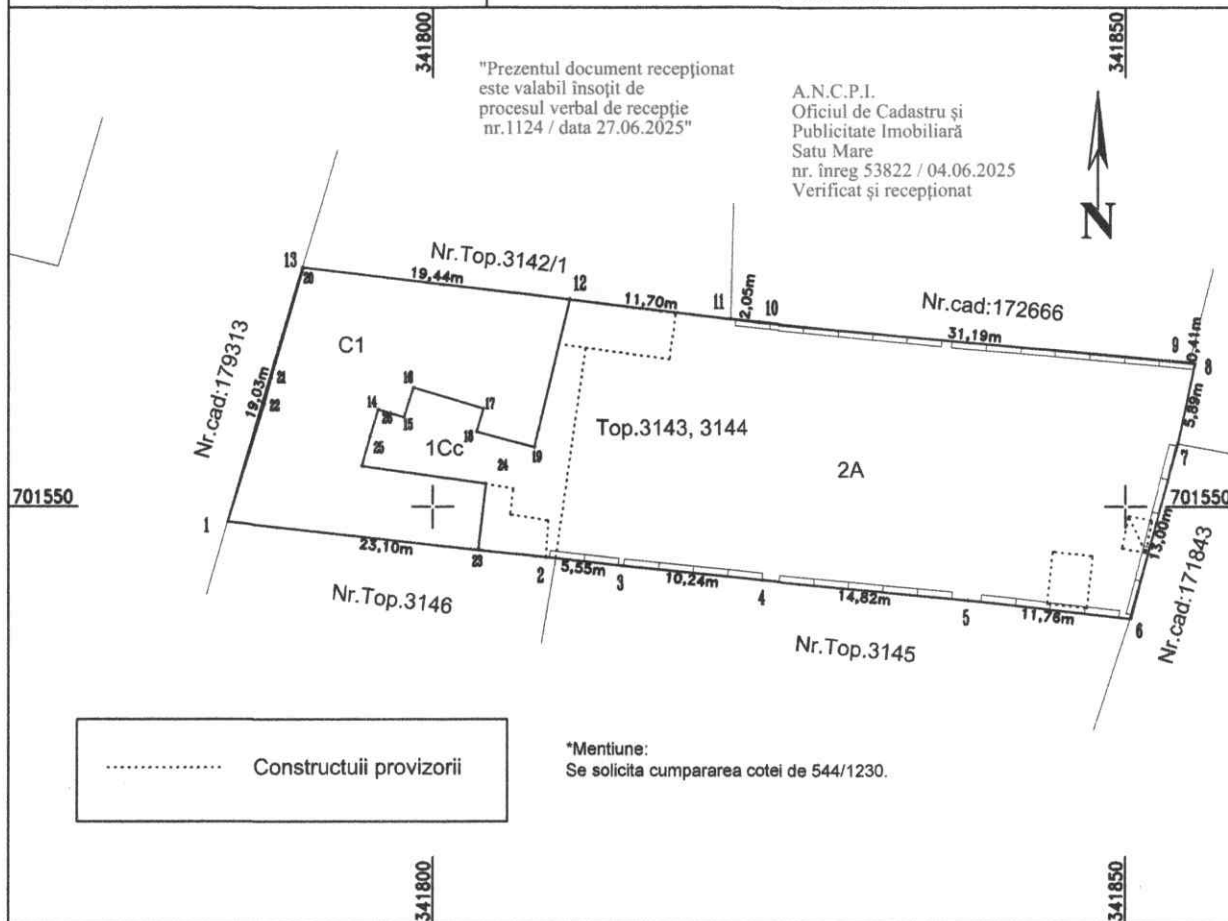
Plan de situatie pentru cumparare teren de la Statul Roman

ANEXA NR.16

Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1210	Intravilan, Loc. Satu Mare, Str. Avram Iancu, Nr.9, Jud. Satu Mare

Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
187163	SATU MARE



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuini
1	CC	439	Imobil imprejmuit astfel: pe latatura estica zidul constructiei vecinului intre punctele 8-7, gard din beton intre punctele 7-6, pe latatura sudica gard din beton intre punctele 6-2, zidul constructiilor intre punctele 2-1, pe latatura vestica zidul constructiei C1 intre punctele 1-13, pe latatura nordica zidul constructiilor intre punctele 13-11, gard din beton intre punctele 11-8.
2	A	771	
Total		1210	-

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuini
C1	CL	305.3	Constructia C1 inregistrata in CF 187163-C1
Total		305.3	-

Suprafata totala masurata a imobilului = 1210 mp

Suprafata din act = 1230 mp

Executant: Ing. Timonea Ioan
Categorie B, Seria: RO-AB-F, Nr. 0265/2017

Digitally signed by Ioan Timonea
DN: givenName=Ioan, c=RO, ou=Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara, o=ANCA, email=ioan.timonea@anp.ro
Date: 2025.06.03 13:53:40 +03'00'

Data: 03.06.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Digitally signed by Agneta Suciu
Date: 2025.06.27 16:12:16 +03'00'

Data:

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1124 / 2025

Întocmit astăzi, **27/06/2025**, privind cererea **53822** din **04/06/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

- 1. Beneficiar:** CAIȚA MONICA-ELENA
- 2. Executant:** TIMONEA IOAN
- 3. Denumirea lucrărilor recepționate:** PLAN DE SITUAȚIE PENTRU CUMPARARE TEREN DE LA STATUL ROMAN
- 4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de incepere a lucrărilor:**

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
PAD	03.06.2025	inscris sub semnatura privata	TIMONEA IOAN
DOCUMENTATII	03.06.2025	inscris sub semnatura privata	TIMONEA IOAN

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1124 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 53822/04.06.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 136483
-	Avertizare	Receptia 53822/04.06.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 136483

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
AGNETA SUCIU

Agneta Suci

Digitally signed by Agneta Suci
Date: 2025.06.27 16:10:56
+03'00'