**SATU MARE**

**Anexa nr. 1 la HCL nr. 59/10.03.2025**

**Obiectiv de investiție: „REABILITARE PARC VASILE LUCACIU din Municipiul Satu Mare”**

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE SUNT:

Valoarea totală a investiției: **27.107.403,56 lei inclusiv TVA,** din care:

Construcții-Montaj: **17.248.777,30 lei inclusiv TVA**

Durata de execuție lucrări: 12luni.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PRIMAR**  **Kereskényi Gábor** |  | **Șef serviciu**  **dr. Sveda Andrea** |

**MUNICIPIUL SATU MARE**

**Anexa nr. 2 la HCL nr. 59/10.03.2025**

**NECESITATEA ȘI OPORTUNITATEA PROMOVĂRII INVESTIȚIEI**

Parcul Vasile Lucaciu din municipiu se află într-o stare degradată, cu zone verzi necorespunzătoare pentru un parc modern, cu suprafețe de rulare pietonale uzate, fără a beneficia de investiții majore în acest sens în ultimii 40 de ani.

Parcul Lucaciu, delimitat și de clădiri monumente arhitecturale, este neutilizat la potențialul pe care îl poate oferi, atât de către locuitorii urbei, cât și de către turiști.

La momentul actual, aleile din parcul Lucaciu sunt învechite cu cale de rulare uzată. De asemenea instalațiile electrice de iluminat exterior existente sunt depășite din punct de vedere tehnic, având un consum ridicat de energie electrică.

Fântâna arteziană existentă este uzată fizic și moral, inestetică, neîncadrându-se în cerințele urbanistice din zonă. Pe lângă aspectele tratate anterior fântâna arteziană deși în stare de funcționare, are pierderi importante de apă și un consum ridicat de energie electrică datorat pompelor existente și a instalației de alimentare cu apă neperformante cu un consum mare de energie.

Mobilierul urban existent pe toată suprafața parcului este în stare de degradare și învechit, și anume:

• Bănci din lemn cu structură metalică

• Coșuri de gunoi metalice

• Pavajul existent prezintă degradări.

**ANALIZA SOLUȚIEI TEHNICE PROPUSE**

Prin realizarea acestei investiții se urmărește modernizarea și reabilitarea parcului.

Pentru asigurarea cerințelor de calitate, vor fi realizate următoarele categorii de intervenții:

• Reabilitarea aleilor existente și propunerea unor alei noi realizate din pavaj din piatră naturală;

• Reabilitarea monumentelor existente în zona soclului, a celor aflate în stare de degradare;

• Schimbarea mobilierului existent cu unul nou și modern;

• Reconstruirea integrală a zidurilor de sprijin din piatră;

• Refacerea și înlocuirea bordurilor existente;

• Rampe pentru persoane cu dizabilități pentru a permite accesul cu ușurință în parc;

• Se propune amenajarea spațiului verde cu diferite specii de arbuști și arbori, vegetația existentă se va păstra;

• Sistem de irigație pe toate suprafețele verzi amenajate în parc;

• Sistem de supraveghere - camere video;

• Modernizarea iluminatului public;

• Se propune desființarea fântânii existente care prezintă degradări din punct de vedere tehnic și estetic și înlocuirea cu o fântână modernă.

Zona studiată prin prezentul proiect a fost împărțită astfel:

ZONA A:

DOTĂRI:

► bănci din lemn = 19 bucăți;

► bănci smart = 2 bucăți;

► container prefabricat cu destinație de grup sanitar = 1 bucată;

► mese de șah = 10 bucăți;

► rastele biciclete = 4 bucăți; acestea se vor amplasa în partea sudică și nordică a terenului;

► cișmele de apă = 6 bucăți;

► dispenser pentru animale = 2 bucăți;

► se vor planta arbori decorativi - cireș ornamental Număr bucăți: 15 și liliac Număr bucăți = 17;

► corpuri de iluminat = 11 bucăți; se vor respecta poziționarea și detaliile conform planșelor de instalații electrice.

ZONA B:

DOTĂRI:

► bănci din lemn = 30 bucăți;

► bănci smart = 7 bucăți;

► rastele biciclete = 10 bucăți; acestea se vor amplasa în partea sudică și nordică a terenului;

► cișmele de apă = 6 bucăți;

► dispenser pentru animale = 4 bucăți;

► coșuri de gunoi = 11 bucăți;

► se propune plantarea de arbori decorativi - liliac = 8 bucăți;

► corpuri de iluminat în parc = 19 bucăți; se vor respecta poziționarea și detaliile conform planșelor de instalații electrice.

ZONA C:

DOTĂRI:

► bănci din lemn = 8 bucăți;

► bănci smart = 2 bucăți;

► rastele biciclete = 4 bucăți acestea se vor amplasa în partea sudică;

► cișmele de apă = 2 bucăți;

► coșuri de gunoi = 2 bucăți;

► arbori decorativi - liliac = 3 bucăți și cireș ornamental 2 bucăți;

► corpuri de iluminat = 11 bucăți; se vor respecta poziționarea și detaliile conform planșelor de instalații electrice.

ZONA D:

Pentru ultima zonă a parcului se propune sistem de irigare a spațiului verde, înlocuirea corpurilor de iluminat existente cu unele moderne, respectiv camere de supraveghere video.

DOTĂRI:

corpuri de iluminat = 9 bucăți - se vor respecta poziționarea și detaliile conform planșelor instalațiilor electrice.

Proiectul s-a făcut respectându-se cerințele beneficiarului.

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI PROPUȘI PRIN PROIECT :**

Valoarea totală a investiției: **27.107.403,56 lei inclusiv TVA,** din care:

Construcții-Montaj: **17.248.777,30 lei inclusiv TVA**

**DURATA DE EXECUȚIE LUCRĂRI: 12 luni**

**Finanțarea obiectivului de investiție:** fonduri nerambursabile și bugetul de venituri și cheltuieli al Municipiului Satu Mare.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **PRIMAR**  **Kereskényi Gábor** |  | **Șef serviciu**  **dr. Sveda Andrea** |

Vizat spre neschimbare

Președinte de ședință Secretar general