



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare
Adresa: Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262

Nr.cerere	122601
Ziua	25
Luna	11
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL SATU MARE**

Domiciliul Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, Loc. Satu Mare, Piata 25 Octombrie, Nr. 1

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **122601** din data **25-11-2025**, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare și in consecință, imobilul a fost inregistrat provizoriu in evidența OCPI SATU MARE cu numărul cadastral

1) **193251**, Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, , in suprafață măsurată de 478826 mp și suprafață din acte 478826 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 09-12-2025.

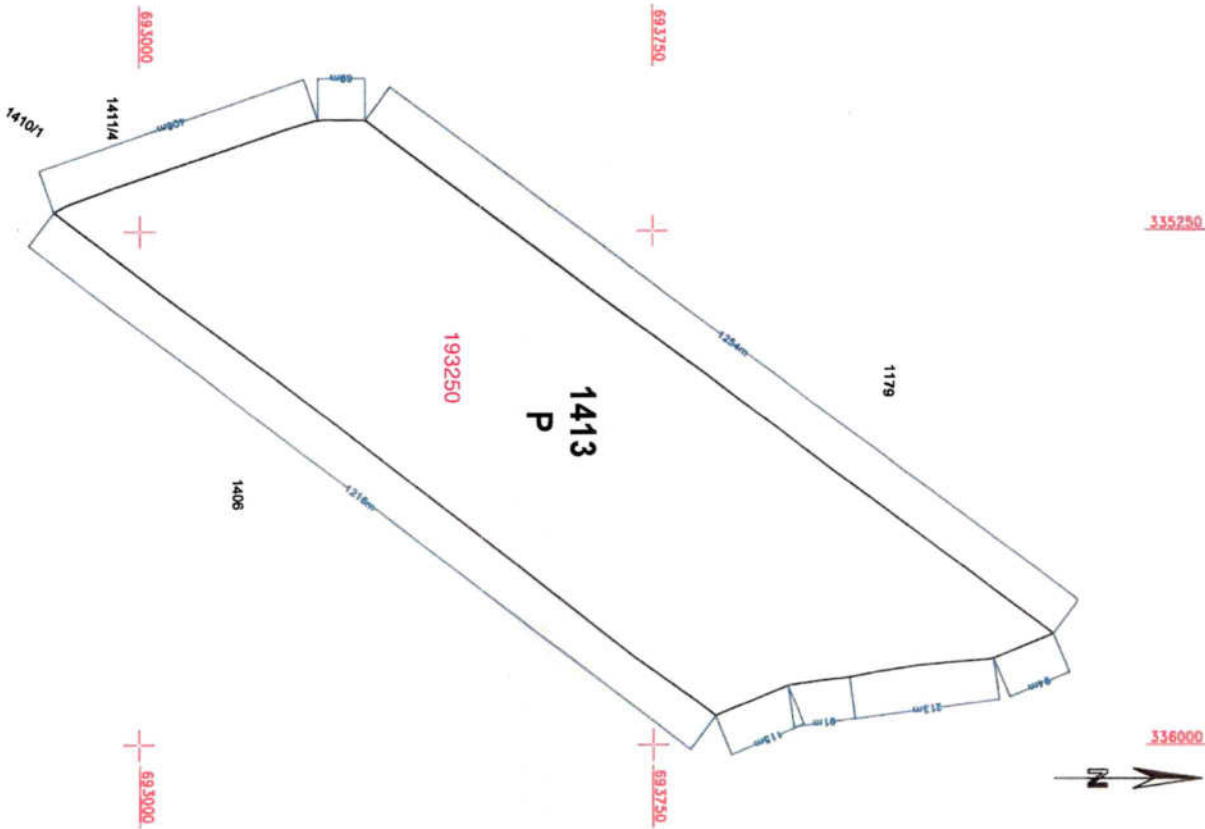
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
SORIN GHEORGHE NISTOR

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:7500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	481315	Satu Mare, extravilan
Carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Satu Mare	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	P	481315	Pasune
Total		481315	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni

Suprafata din acte 481315 mp

Suprafata din masuratori 481315 mp

Executant: ing. Tuna Bogdan-Sorin, categoria 1, ANPC nr. 0177 / 16.01.20240

CONFIRMARE

Confirm asocierea masuratorilor la teren, AUTOCORRECTIUNEA informatiilor documentelor cadastrale si SA-F corespondenta acestia cu realitatea din teren 17/11/2024

Data: 01.07.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral

Semnatura Sorin-

Gheorghe

Digitally signed by Sorin-Gheorghe Nistor

Data: 2025.12.09

Stampa BCPI Nistor

10:44:32 +0200



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Satu Mare, Str. Martirilor Deportați 52, 440025, tel: 0261714262

Nr. cerere	122611
Ziua	25
Luna	11
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 193250 / UAT Satu Mare

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare

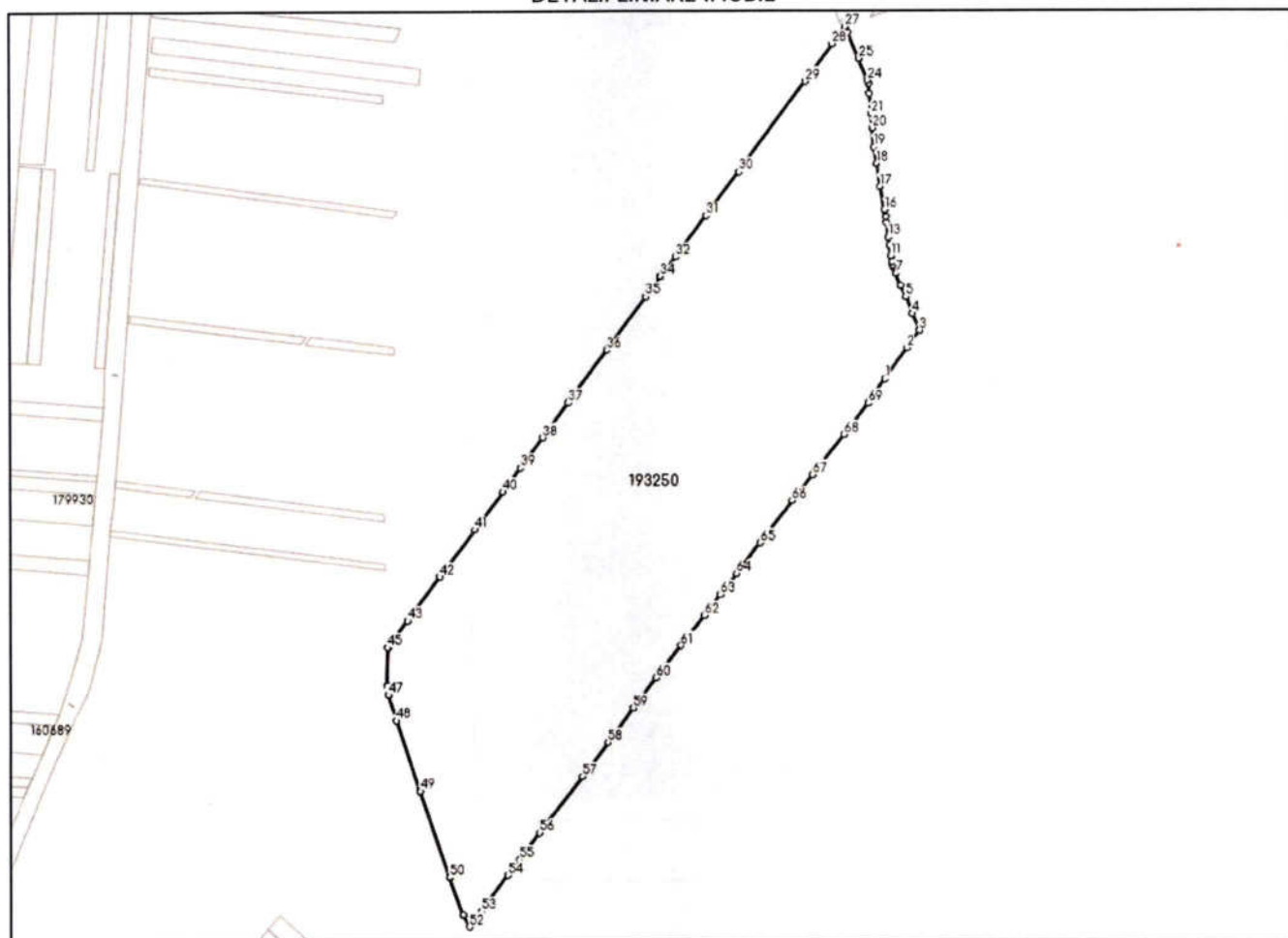
Nr. topografic: 1413

Comuna/Oraș/Municipiu: Satu Mare

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
193250	481315	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:25000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	NU	481.315			
	TOTAL:		481.315			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct începu	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	61.968	2	3	35.344	3	4	29.557
4	5	29.501	5	6	19.828	6	7	20.881
7	8	11.192	8	9	3.695	9	10	5.19
10	11	9.364	11	12	18.015	12	13	13.556
13	14	23.557	14	15	9.86	15	16	11.137
16	17	38.747	17	18	38.093	18	19	27.253
19	20	30.757	20	21	23.724	21	22	32.321
22	23	16.157	23	24	5.712	24	25	38.186
25	26	46.097	26	27	9.8	27	28	35.037
28	29	75.169	29	30	182.115	30	31	89.343
31	32	83.364	32	33	40.045	33	34	0.22
34	35	40.38	35	36	107.895	36	37	105.886
37	38	70.183	38	39	61.041	39	40	48.459
40	41	76.432	41	42	95.341	42	43	88.634
43	44	53.072	44	45	1.669	45	46	61.401
46	47	15.183	47	48	44.631	48	49	120.828
49	50	148.19	50	51	65.153	51	52	21.574
52	53	30.842	53	54	73.59	54	55	31.235
55	56	54.074	56	57	115.367	57	58	69.517
58	59	69.69	59	60	61.975	60	61	65.729
61	62	61.741	62	63	42.774	63	64	43.088
64	65	63.19	65	66	86.322	66	67	53.713
67	68	83.091	68	69	64.269	69	1	47.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 09-12-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

SORIN GHEORGHE NISTOR

Sorin-Gheorghe
Nistor

Digitally signed by
Sorin-Gheorghe Nistor
Date: 2025.12.09
10:44:49 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare
Adresa: Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262

Nr.cerere	122611
Ziua	25
Luna	11
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei MUNICIPIUL SATU MARE
Domiciliul Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, Loc. Satu Mare, Piata 25 Octombrie, Nr. 1

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **122611** din data **25-11-2025**, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare și in consecință, imobilul a fost inregistrat provizoriu in evidența OCPI SATU MARE cu numărul cadastral

1) **193250**, Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, , in suprafață măsurată de 481315 mp și suprafață din acte 481315 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 09-12-2025.

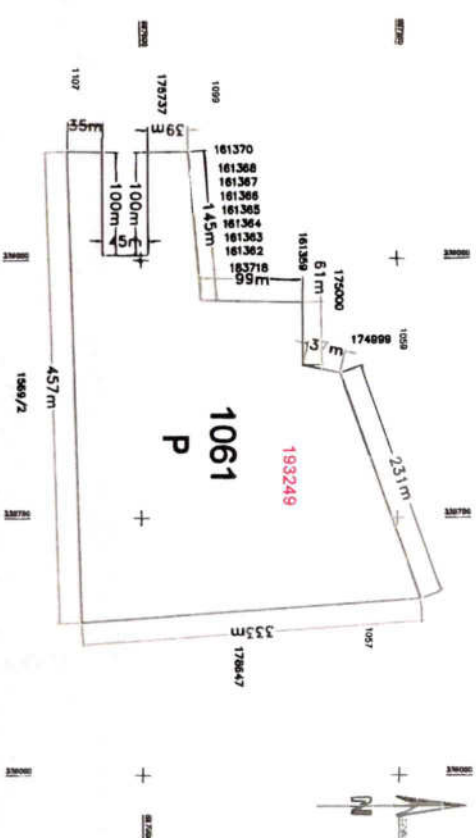
Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
SORIN GHEORGHE NISTOR

Anexa nr. 16

SCARA 1:5000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	97600	Satu Mare, extravilan
Carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
		Satu Mare



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	P	97600	Pasture
Total		97600	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni

Suprafata din acte 97600 mp

Suprafata din masuratori 97600 mp

Executant: ing. Tuns Bogdan, nr. 0177 / 15.01.2024
seria RO-SM-F nr. 0177 / 15.01.2024

Inspector

Confirm introducerea în baza de date a informațiilor și
atribuția nr. cadastral
Adrian
Codrean
Data: 2025.12.09
09:24:56 +02'00'

Confirm introducerea în baza de date a informațiilor
atribuite nr. cadastral **Adrian Codrean**
Semnatura și parafă **Codrean**
Data: 2025.12.09
09:24:56 +0200'

Data: 01.07.2026

Stamolla RCP | 122596/25.11.2025



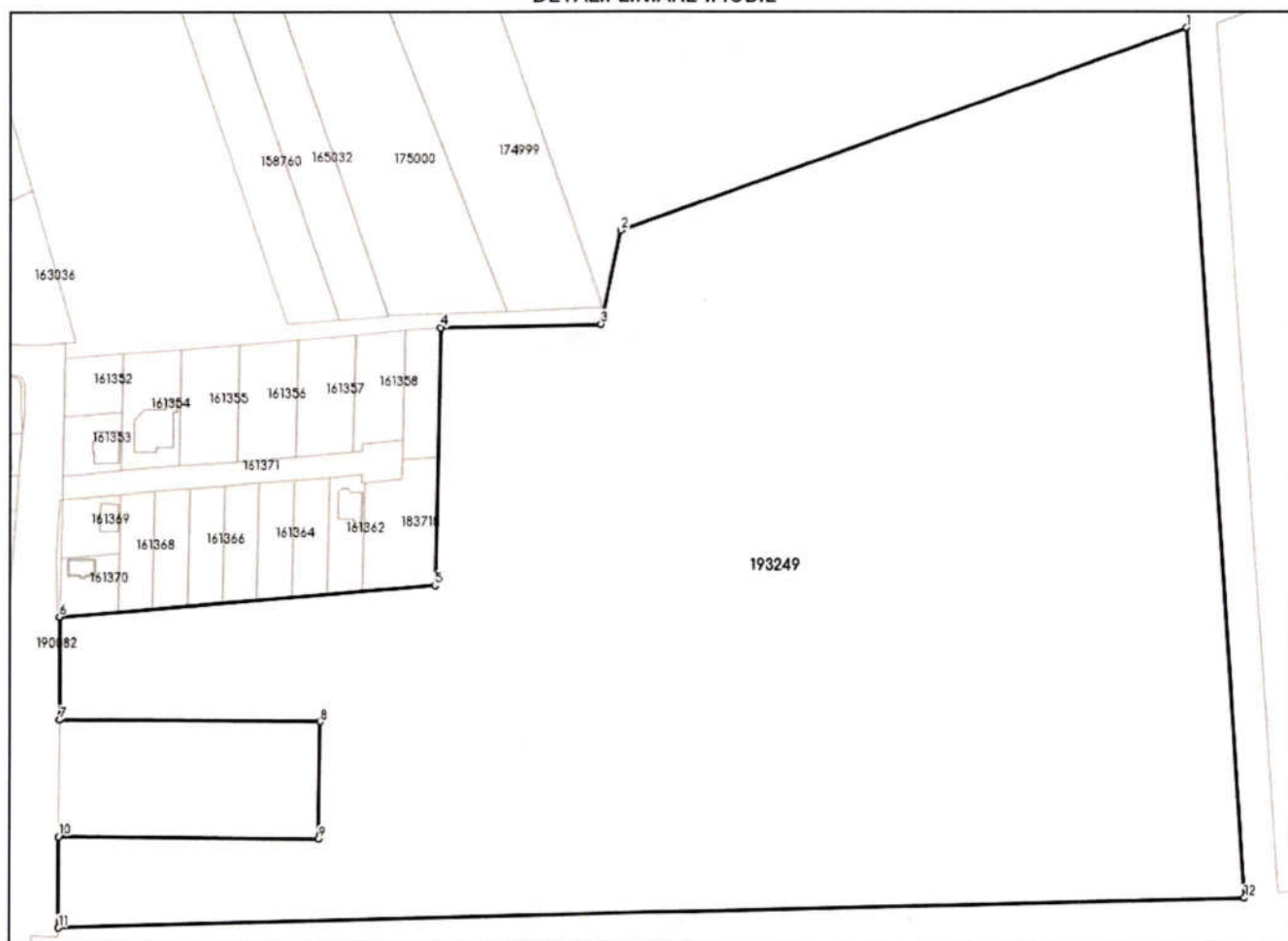
Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262

Nr.cerere	122596
Zlúa	25
Luna	11
Anul	2025

Comuna/Oras/Municipiu: Satu Mare

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
193249	97600	

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:5000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	NU	97.600		1061	
	TOTAL:		97.600			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are în componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	230.716
2	3	36.73
3	4	61.466
4	5	98.659
5	6	144.699
6	7	39.372
7	8	100.0
8	9	45.0
9	10	100.0
10	11	34.645
11	12	456.102
12	1	332.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 09-12-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

BOGDAN-ADRIAN CODREAN

Bogdan-
Adrian
Codrean

Digitally signed by
Bogdan-Adrian
Codrean
Date: 2025.12.09
09:22:51 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare
Adresa: Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262

Nr.cerere	122596
Ziua	25
Luna	11
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Prima înregistrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL SATU MARE**
Domiciliul Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, Loc. Satu Mare, Piata 25 Octombrie, Nr. 1

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **122596** din data **25-11-2025**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI SATU MARE cu numărul cadastral

1) **193249**, Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, , parcela 1061, în suprafață măsurată de 97600 mp și suprafață din acte 97600 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 09-12-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
BOGDAN-ADRIAN CODREAN

Bogdan-
Adrian
Codrean

Digitally signed
by Bogdan-
Adrian Codrean
Date: 2025.12.09
09:24:22 +02'00'

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:5000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	268285	Satu Mare, extravilan
Carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Satu Mare	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	P	268285	Pasune
Total		268285	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni

Suprafata din acte 268285 mp

Suprafata din masuratori 268285 mp

Executant: ing. Tuna Bogdan-Sorin, categoria 1, Codul de activitate 18.01.2024
seria RO-SM-F nr. 0177 / 16.01.2024

Confirm executarea masuratorilor la teren, de catre ing. Tuna Bogdan-Sorin, categoria 1, Codul de activitate 18.01.2024, in conformitate cu planul de amplasament si delimitare a imobilului, care corespunde acestuia cu rezultatele din planul de amplasament si delimitare a imobilului.

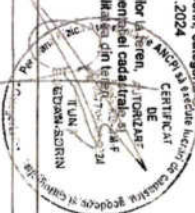
Data: 01.07.2026

Inspector

Confirm introducerea in baza de date a planului de amplasament si aribuirea nr. cadastru
Adrian Codrean
Semnatura si parasa
Data: 2025.12.09
09:16:58 +02:00

Stampa BCPI

122598/25.11.2025





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Satu Mare, Str. Martirilor Deportați 52, 440025, tel: 0261714262

Nr.cerere	122598
Ziua	25
Luna	11
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 193248 / UAT Satu Mare

TEREN Extravilan

Nr. topografic: 1176

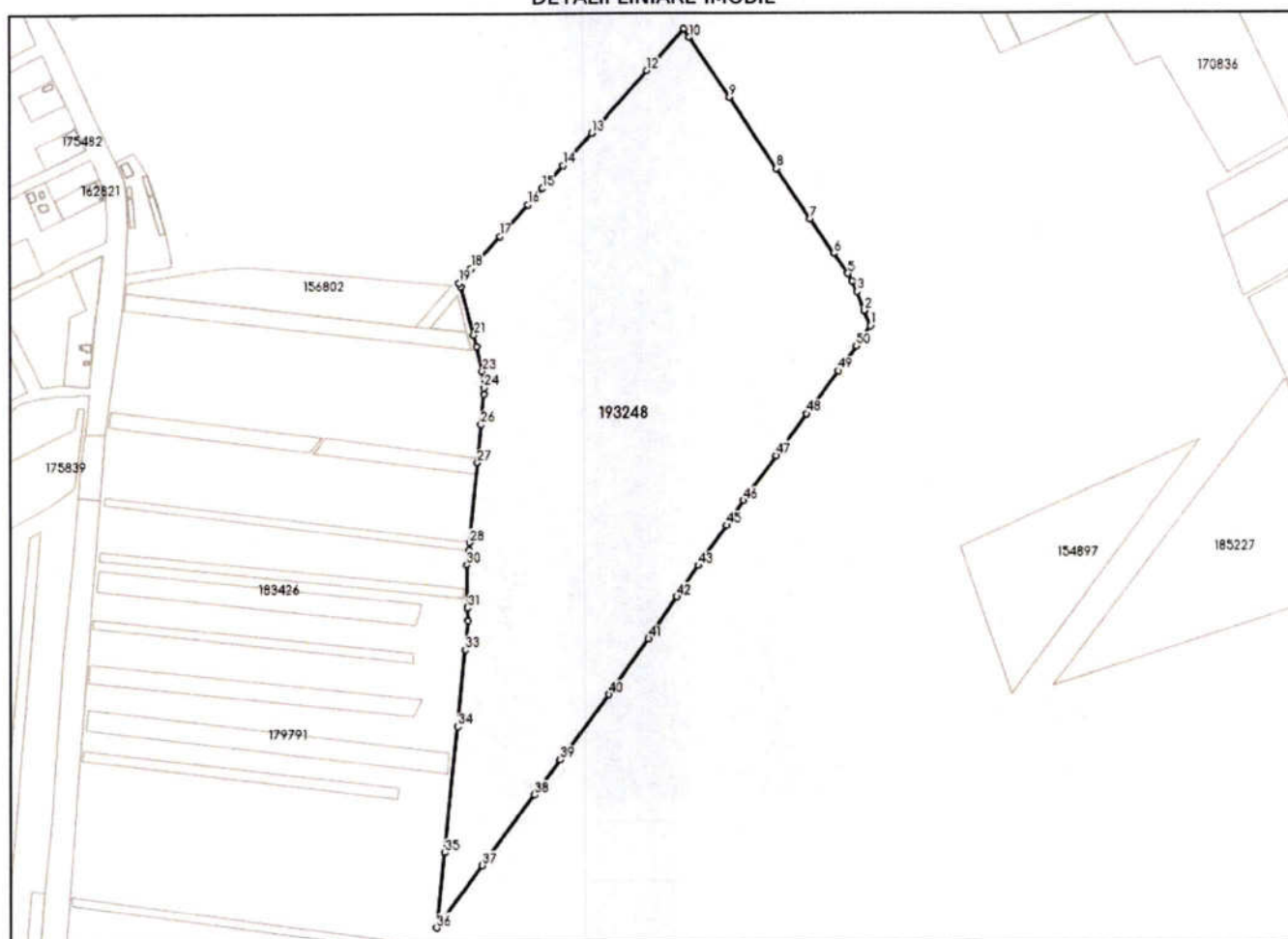
Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare

Comuna/Oraș/Municipiu: Satu Mare

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
193248	268285	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:10000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	NU	268.285		1176	
	TOTAL:		268.285			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (" (m)
1	2	20.077	2	3	24.081	3	4	14.077
4	5	10.822	5	6	29.752	6	7	50.373
7	8	73.594	8	9	103.494	9	10	87.53
10	11	11.93	11	12	67.56	12	13	100.78
13	14	52.777	14	15	37.423	15	16	26.162
16	17	51.32	17	18	52.252	18	19	23.02
19	20	5.233	20	21	60.231	21	22	14.646
22	23	30.788	23	24	20.142	24	25	7.413
25	26	37.027	26	27	47.052	27	28	97.425
28	29	9.473	29	30	17.54	30	31	52.167
31	32	15.547	32	33	35.465	33	34	93.56
34	35	153.905	35	36	91.226	36	37	93.277
37	38	106.698	38	39	52.702	39	40	98.497
40	41	83.166	41	42	61.326	42	43	45.816
43	44	3.069	44	45	56.72	45	46	36.601
46	47	67.66	47	48	62.668	48	49	64.452
49	50	37.253	50	1	29.872			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 09-12-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

BOGDAN-ADRIAN CODREAN

Bogdan-
Adrian
Codrean

Digitally signed by
Bogdan-Adrian
Codrean
Date: 2025.12.09
09:16:18 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare
Adresa: Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262

Nr.cerere	122598
Ziua	25
Luna	11
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL SATU MARE**
Domiciliul Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, Loc. Satu Mare, Piata 25 Octombrie, Nr. 1

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **122598** din data **25-11-2025**, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare și in consecință, imobilul a fost inregistrat provizoriu in evidența OCPI SATU MARE cu numărul cadastral

1) **193248**, Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, , parcela 1176, in suprafață măsurată de 268285 mp și suprafață din acte 268285 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 09-12-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector

BOGDAN-ADRIAN CODREAN

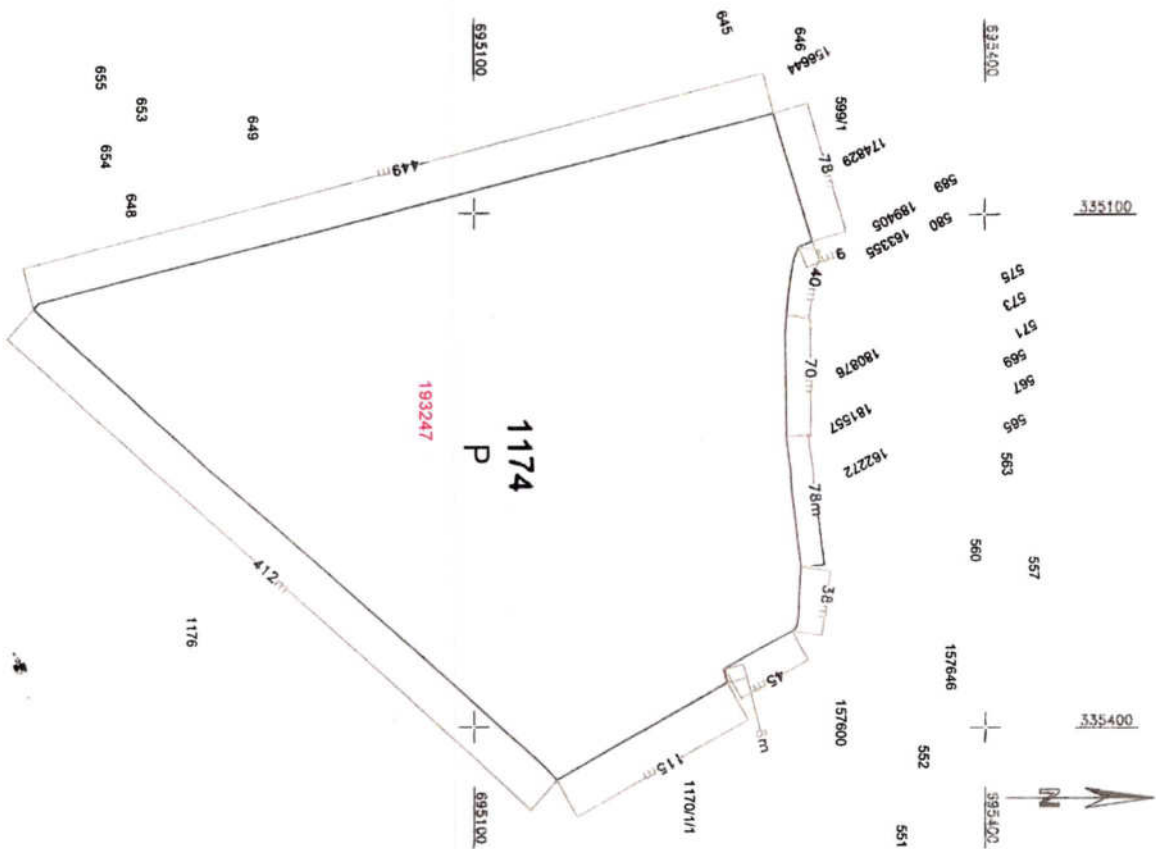
**Bogdan-
Adrian
Codrean**

Digitally signed
by Bogdan-
Adrian Codrean
Date: 2025.12.09
09:16:32 +02'00'

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1:3000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
	101052	Satu Mare, extravilan
Carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Satu Mare	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	P	101052	Pasune
Total		101052	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni

Suprafata din acte 101052 mp

Suprafata din masuratori 101052 mp

Inspector

Executant: ing. Tuns Bogdan-Sorin, calitatea de inginer este recunoscuta prin Certificat de inregistrare la Biroul de Cadastru si Planificari Teritoriale din cadrul Serviciului Public de Cadastru si Planificari Teritoriale din cadrul Ministerului Dezastrelor si Protectiei Civile, seria RO-SM-F nr. 0177/16.01.2025

Confirmarea executarii masuratorilor este atestata de catre inginerul de executie, ing. Tuns Bogdan-Sorin, prin semnatura si pecetea profesionala, in prezenta notariului public, ing. Codrean Adrian, la data de 01.07.2026

Confirmarea introducerii in baza de date a datelor este atestata de catre inginerul de executie, ing. Tuns Bogdan-Sorin, prin semnatura si pecetea profesionala, in prezenta notariului public, ing. Codrean Adrian, la data de 01.07.2026

Confirmarea introducerii in baza de date a datelor este atestata de catre inginerul de executie, ing. Tuns Bogdan-Sorin, prin semnatura si pecetea profesionala, in prezenta notariului public, ing. Codrean Adrian, la data de 01.07.2026

Data: 01.07.2026

Confirmarea introducerii in baza de date a datelor este atestata de catre inginerul de executie, ing. Tuns Bogdan-Sorin, prin semnatura si pecetea profesionala, in prezenta notariului public, ing. Codrean Adrian, la data de 01.07.2026

Confirmarea introducerii in baza de date a datelor este atestata de catre inginerul de executie, ing. Tuns Bogdan-Sorin, prin semnatura si pecetea profesionala, in prezenta notariului public, ing. Codrean Adrian, la data de 01.07.2026

Confirmarea introducerii in baza de date a datelor este atestata de catre inginerul de executie, ing. Tuns Bogdan-Sorin, prin semnatura si pecetea profesionala, in prezenta notariului public, ing. Codrean Adrian, la data de 01.07.2026

Stampa BCP 12260025.11.2025



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Satu Mare, Str. Martirilor Deportați 52, 440025, tel: 0261714262

Nr. cerere	122600
Ziua	25
Luna	11
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 193247 / UAT Satu Mare

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare

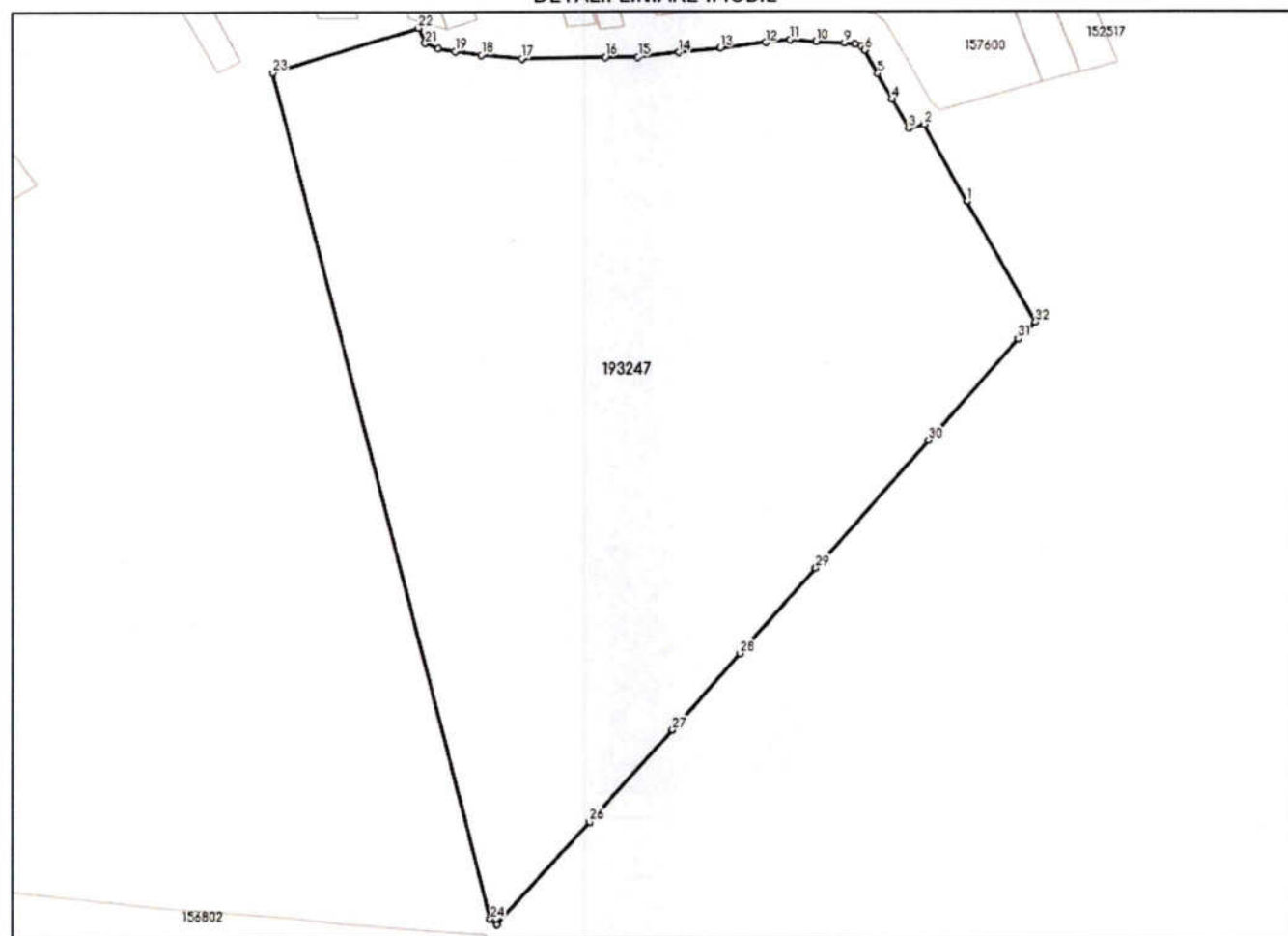
Nr. topografic: 1174

Comuna/Oraș/Municipiu: Satu Mare

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
193247	101052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:5000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	pasune	NU	101.052		1174	
	TOTAL:		101.052			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	44.608	2	3	8.137
3	4	17.378	4	5	14.885
5	6	13.643	6	7	2.784
7	8	3.112	8	9	5.299
9	10	14.668	10	11	13.222
11	12	12.49	12	13	23.371
13	14	21.384	14	15	20.88
15	16	16.837	16	17	42.459
17	18	20.764	18	19	13.641
19	20	8.616	20	21	7.347
21	22	8.522	22	23	77.965
23	24	445.188	24	25	4.382
25	26	70.485	26	27	63.137
27	28	51.865	28	29	58.342
29	30	86.818	30	31	69.078
31	32	12.178	32	1	70.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 09-12-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

BOGDAN-ADRIAN CODREAN

Bogdan-

Adrian

Codrean

Digitally signed by
Bogdan-Adrian
Codrean

Date: 2025.12.09

09:13:30 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare
 Adresa: Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262

Nr.cerere	122600
Ziua	25
Luna	11
Anul	2025

REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL SATU MARE**
 Domiciliul Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, Loc. Satu Mare, Piata 25 Octombrie, Nr. 1

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **122600** din data **25-11-2025**, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare și in consecință, imobilul a fost inregistrat provizoriu in evidența OCPI SATU MARE cu numărul cadastral

1) **193247**, Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, , parcela 1174, in suprafață măsurată de 101052 mp și suprafață din acte 101052 mp,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 09-12-2025.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector

BOGDAN-ADRIAN CODREAN

Bogdan-
Adrian
Codrean

Digitally signed by
Bogdan-Adrian
Codrean
Date: 2025.12.09
09:13:43 +02'00'

[illegible]

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Menturi

Suprafata din masuratori 66184 mp

Inspector
Bogdan-
Digitally signed

Adrian Codrean
Date: 2025.12.09
09:10:55 +02'00'

122602/25.11.2025

