

701000

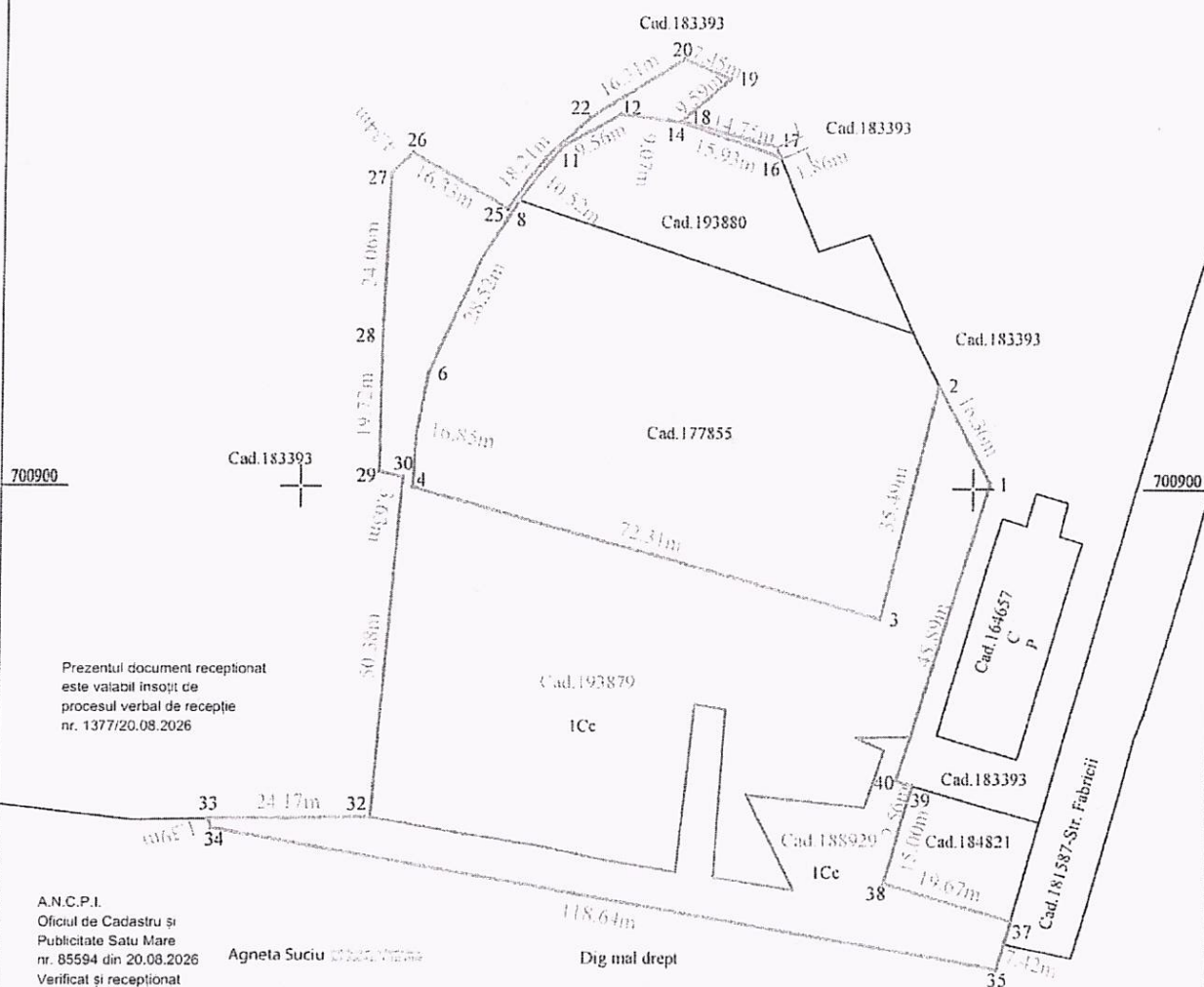


PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU PROPUNERE DE ALIPIRE Scara 1:1000

ANEXA NR.16

701000

Nr. cadastral al terenului	Suprafața măsurată a imobilului	Adresa imobilului
188929,193879	5162 mp.	Intravilanul, Loc. Satu Mare, Piața Română
Cartea Funciara Nr. / Titlu de proprietate nr.		Unitatea Administrativ Teritorială
188929,193879		Satu Mare



700800

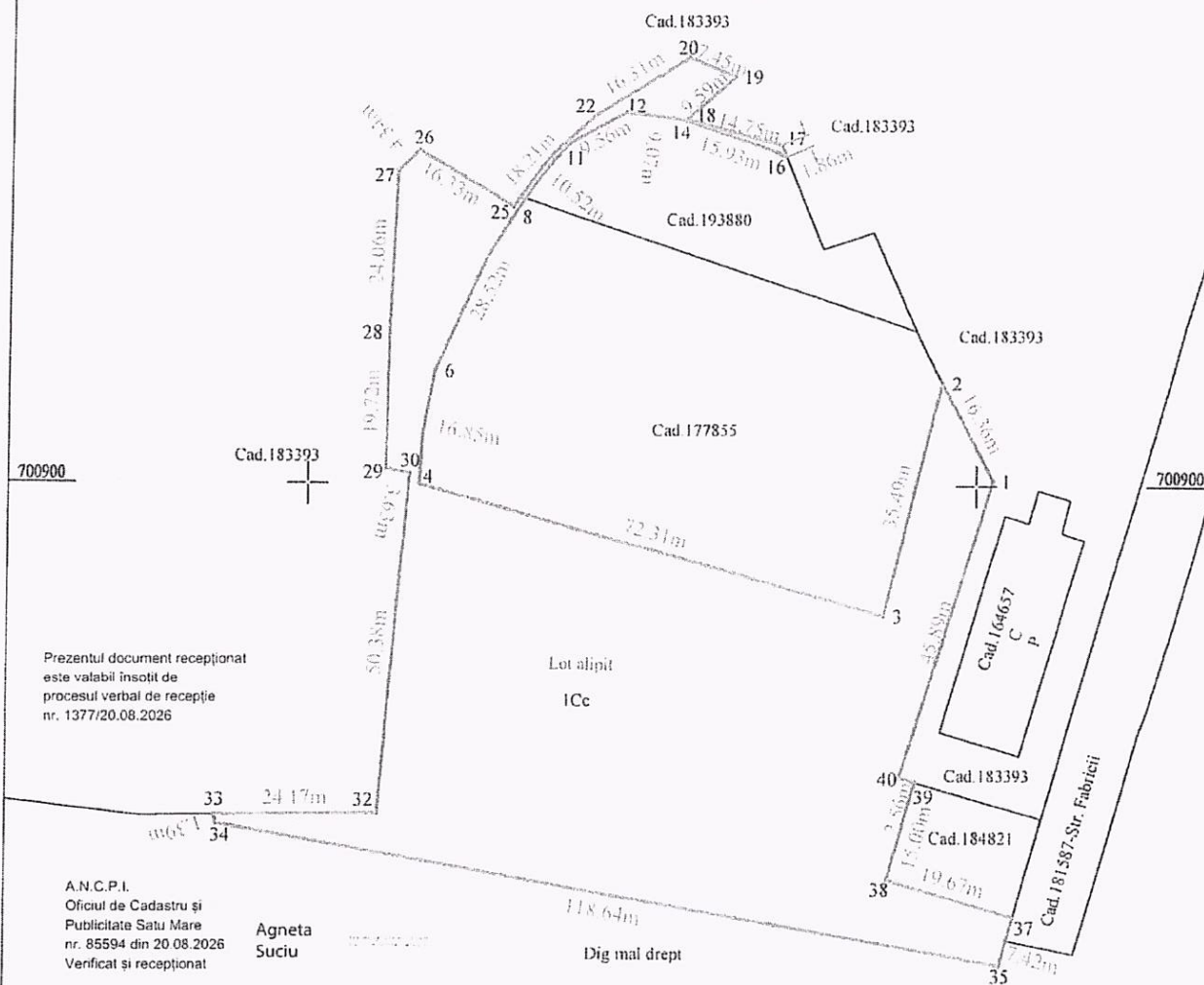
Situația actuală (Înainte de alipire)				Situația viitoare (după alipire)			
Nr.top.	Suprafața (mp.)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului	Nr.cadastral	Suprafața (mp.)	Categoria de folosință	Descrierea imobilului
188929	1117	Cc	TDI				
193879	4045	Cc			5162	Cc	TDI Lot alipit
TOTAL	5162			TOTAL	5162		
Executanți DĂRĂBAN Tudor-Radu Categoria B-seria RO-SM nr.:0148/22.10.2018 Confirm executarea măsurărilor corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnatura și stampila Data.20.08.2026				Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și parafă Data..... Stampila BCPI			

700800

341400



Nr. cadastral al terenului	Suprafata măsurată a imobilului	Adresa imobilului
	5162 mp.	Intravilanul , Lcc. Satu Mare, Piata Romana
Cartea Funciara Nr. / Titlu de proprietate nr.		Unitatea Administrativ Teritorială
		Satu Mare



A.N.C.P.I.
Oficiul de Cadastru și
Publicitate Satu Mare
nr. 85594 din 20.08.2026
Verificat și recepționat

Agneta
Suciu

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1, et-Alipii	Cămin Construcții	5162	Teren neîmprejmuit.
TOTAL		5162	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Supraf. constr. la sol (mp)	Mențiuni
TOTAL			
		Suprafața totală măsurată a imobilului = 5162 mp. Suprafața din act = 5162 mp.	
Executant: Ing. Dărbăban Tudor-Radu Certificat de autorizare Seria RO-SM-F Nr. 0148/22.10.2018 Seria BARABAN Conținut: executare măsurătorilor la teren corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și stampila Data 20.08.2026		Semnat digital de Tudor-Radu Dărbăban Data: 2026.08.20 11:25:47 +03:00	
		Inspector	Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1377 / 2026

Întocmit astăzi, 20/08/2026, privind cererea 85594 din 20/08/2026
având aviz de începere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: MUNICIPIUL SATU MARE
2. Executant: DĂRĂBAN TUDOR-RADU
3. Denumirea lucrărilor recepționate: RECEPȚIE TEHNICĂ PENTRU EMITEREA HCL-ULUI
4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de începere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Documentație	20.08.2026	înscris sub semnatura privată	PFA DARABAN TUDOR-
PAD	20.08.2026	înscris sub semnatura privată	PFA DARABAN TUDOR-
Masuratori	20.08.2026	înscris sub semnatura privată	PFA DARABAN TUDOR-

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1377 au fost recepționate 0 propuneri.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
193879	Avertizare	Receptia 85594/20.08.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 193879Satu Mare pe o suprafata de 4045 mp
188929	Avertizare	Receptia 85594/20.08.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul 188929Satu Mare pe o suprafata de 1117 mp
-	Avertizare	Receptia 85594/20.08.2026: Poligonul 1 se suprapune cu terenul Satu Mare pe o suprafata de 5162 mp
-	Avertizare	Receptia 85594/20.08.2026: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014 UAT 136483
-	Avertizare	Receptia 85594/20.08.2026: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014 UAT 136483

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
AGNETA SUCIU

Agneta Suci

Digitally signed by Agneta
Suci
Date: 2026.08.20 14:10:12
+03'00'