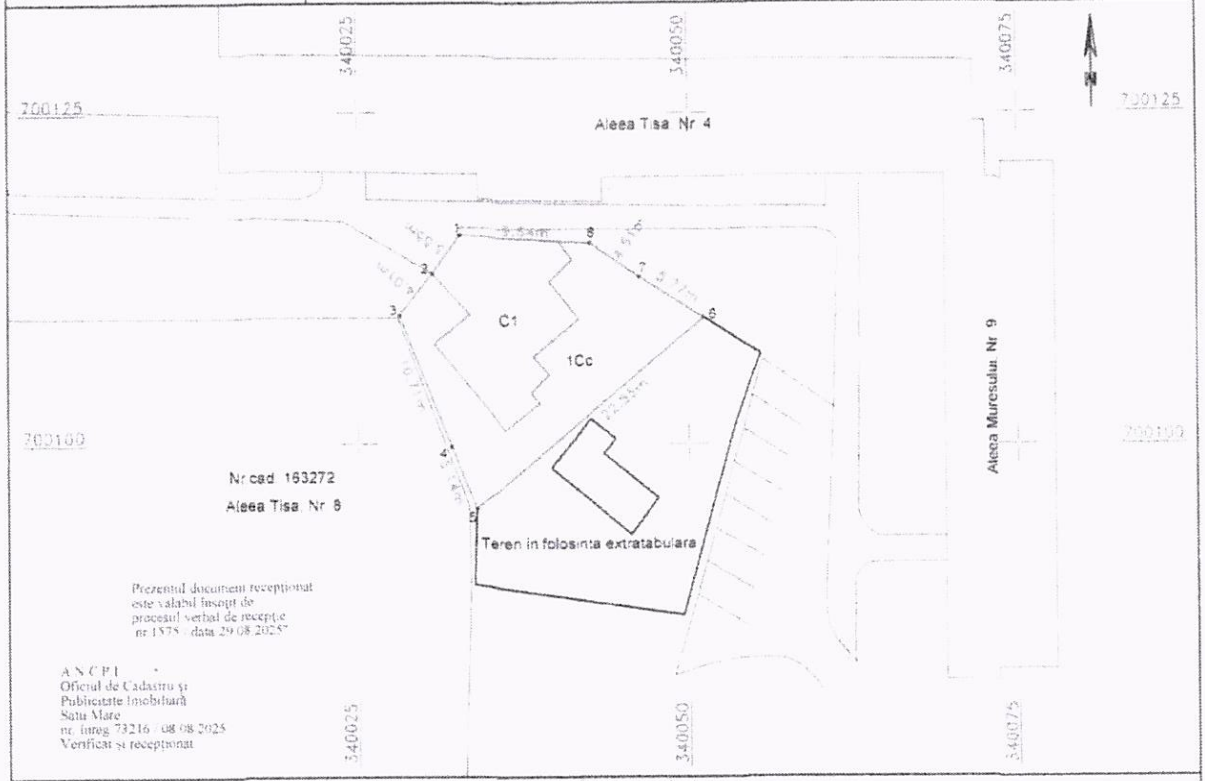
Plan de situatie
în vederea cumpărării terenului de la Statul Român

SCARA 1:500
INTRAVILAN

Anexa nr. 16

Nr. top.	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
6526/109	263.0	Loc. Satu Mare, Al. Muresului, Nr. 15 Jud. Satu Mare	
Cartea Funciara Nr.	153056	UAT	Satu Mare



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	263.0	Imobil imprejmuit partial;
Total		263.0	

Suprafața măsurată a imobilului = 263.0 mp
Suprafața din acte a imobilului = 263.0 mp

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	100.6	Casa de locuit, cu regimul de inaltime P cu suprafata construita desfasurata de 100.6 mp.
Total		100.6	

Executant: Lung Adrian
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

LUNG ADRIAN

Digitally signed by LUNG ADRIAN
DN: SERIALNUMBER=201011308LA236, SN=LUNG, G=ADRIAN, C=RO, O=ANCPI, OU=Certificat de autorizare Seria RO-SM-F Nr.0134/12.04.2017 Categoria B, CN=LUNG ADRIAN
Reason: I am the author of this document
Location: your signing location here
Date: 2025-08-07 12:37:59
Foxit Reader Version: 9.7.1

Data: 06.08.2025

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral

Agneta Suciu

Digitally signed by Agneta Suciu
Date: 2025.08.29 13:27:36 +03'00'

Semnatura si parafa
Data.....

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie : "Proiectia stereografica 1970"

Parcela (Nr.top.6526/109)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X []	Y []	
1	700115.785	340032.764	3.55
2	700112.910	340030.678	4.01
3	700109.762	340028.189	10.71
4	700099.790	340032.092	5.14
5	700095.000	340033.961	22.53
6	700109.565	340051.155	5.77
7	700112.653	340046.279	4.51
8	700115.241	340042.591	9.84
S(Nr.top.6526/109)=263.18mp P=66.07			

Executant
Lung Adrian

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1575 / 2025

Întocmit astăzi, **29/08/2025**, privind cererea **73216** din **08/08/2025**
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr .... din .....

1. **Beneficiar:** MOLNAR DOREL
2. **Executant:** LUNG ADRIAN
3. **Denumirea lucrărilor recepționate:** Plan de situatie in vederea cumpararii terenului de la Statul Roman, pentru imobilul cuprins in C.F. nr. 153056, nr. top. 6526/109, Loc. Satu Mare, Al. Muresului, nr. 15, Jud. Satu Mare
4. **Nominalizarea documentelor** și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
Masuratori	07.08.2025	inscris sub semnatura privata	Lung Adrian
Documentatia	07.08.2025	inscris sub semnatura privata	Lung Adrian
196950	31.07.2025	act administrativ	Mun. Satu Mare D.I.T.L.
Plan	07.08.2025	inscris sub semnatura privata	Lung Adrian

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. **Concluzii:**
Pentru procesul verbal 1575 au fost recepționate 0 propuneri.

6. **Erori topologice** față de alte entități spațiale:

Identificator	Tip eroare	Mesaj suprapunere
-	Avertizare	Receptia 73216/08.08.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 136483
-	Avertizare	Receptia 73216/08.08.2025: Poligonul 1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014! UAT 136483

Lucrarea este declarată **Admisă**

Inspector
AGNETA SUCIU

Agneta Suciu
Digitally signed by Agneta Suciu
Date: 2025.08.29 13:26:09 +03'00'