



PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
SATU MARE
SZATMÁRNÉMETI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
BÜRGERMEISTERAMT
SATHMAR

Număr înregistrare: 40150/23.08.2018

Municipiul Satu Mare
Serviciul Juridic, Contencios, Arhivă
E-mail: juridic@primariasm.ro
Tel: 0261.807.542, 0261.807.543

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind însușirea documentației de dezlipire în vederea sistării stării de indiviziune a imobilului înscris în CF nr. 159567 sub nr. Top 6526/147 L

Având în vedere:

- cererea depusă de către Kerekes Alexandru Otelo, reprezentant al S.C. ALEX & CAMI COMPANY S.R.L., înregistrată la Primăria municipiului Satu Mare sub nr. 30339/18.06.2018, având ca obiect dezlipirea în vederea sistării stării de indiviziune a imobilului înscris în CF nr. 159567 sub nr. top 6526/147L;
- extrasul C.F. nr. 159567 sub nr. top 6526/147L, din care rezultă că alături de solicitantul Kerekes Alexandru Otelo, reprezentant al S.C. ALEX & CAMI COMPANY S.R.L., mai sunt și alți coproprietari inclusiv Statul Român c ât și o serie de persoane fizice;
- documentația de dezlipire în vederea sistării stării de indiviziune a imobilului înscris în CF nr. 159567 sub nr. top 6526/147L, vizată de OCPI Satu Mare ;

Ținând cont de prevederile art. 879 alin.2, art. 880, art. 888 coroborate cu prevederile art. 36 din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, cât și de necesitatea însușirii în domeniul privat al municipiului Satu Mare, a terenului rămas în proprietatea Statului Român, se justifică dezlipirea imobilului teren în două loturi noi, respectiv lotul 1 în suprafață de 387 mp în favoarea lui Kerekes Alexandru Otelo, reprezentant al S.C. ALEX & CAMI COMPANY S.R.L., iar lotul nr. 2 în suprafață de 17.229 mp proprietatea municipiului Satu Mare.

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre analiză, dezbatere și aprobare Consiliului local al municipiului Satu Mare proiectul de hotărâre privind însușirea documentației de dezlipire în vederea sistării stării de indiviziune a imobilului înscris în CF nr. 159567 sub nr. Top 6526/147 L.

Șef serviciu,

Găti Ioanela

Redactat/dact.

cj.Șereș Corina Mihaela../

3 ex.orig..