
Nr. proiect: 451/2018

**DOCUMENTATIE CADASTRALA
DE PRIMA INSCRIERE**

*al imobilului situat în intravilan Mun. Satu Mare, str. 24 Ianuarie
înscris în H.C.L. nr./2018,
- TEREN DE SPORT -*

Beneficiar :
MUNICIPIUL SATU MARE
Executant :
Budai Zsolt - Petru
Aut. Seria RO-SM-F. nr. 0014

- decembrie 2018 -

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SATU MARE
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SATU MARE

Nr. de înregistrare/.....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subsemnatul(a) **MUNICIPIUL SATU MARE**..... cu sediul în localitatea **mun. Satu Mare** **P-ta 25 Octombrie**... nr.**1**....., legitimat (ă) cu CI/BI seria ... nr., CUI**4038806**....., tel./fax e-mail: împuternicesc persoana fizică/juridică **Budai Zsolt – Petru prin SYNTAX SRL**....., conform contract/angajament nr. data..... pentru înregistrarea documentației la OCPI Satu Mare și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:**X - prima înscriere**

- actualizare informații cadastrale:
- înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizare categorii de folosință/destinații
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de prima înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație pentru dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- intabularea * **H.C.L. nr./2018**.....
- înscrierea provizorie **
- notarea ***
- radierea ****

IMOBILUL: UAT SATU MARE

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Satu Mare	Str. 24 Ianuarie						

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată : ...**DOC. CAD., H.C.L. nr./2018, Certificat**.....

Solicitez comunicarea răspunsului:

- prin poștă
- la sediul biroului teritorial**
- fax nr.....

Semnătura proprietarului/persoanei interesate

...**MUNICIPIUL SATU MARE**.....

Serviciu achitat cu chitanța nr. *****	Data	Suma	Cod serviciu

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

*) Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ...SATU MARE....
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ...SATU MARE....

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a) **MUNICIPIUL SATU MARE** cu sediul în localitatea **SATU MARE** str. **P-ța 25 Octombrie nr. 1, CUI 4038806**, reprezentat legal prin **Kereskényi Gábor** în calitate de primar, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar al imobilului situat în **Mun. Satu Mare, Str. 24 Ianuarie, înscris în H.C.L. nr./2018** sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de ...**1444**... mp, comunicată de persoana autorizată;
- am fost informat și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI
- imobilul nu se află în litigiu / se află în litigiu - cu imobilul ID nr. dosar....., instanța..... obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **...SYNTAX S.R.L. prin Budai Zsolt- Petru...**/autorizație categoria...**C**...serie...**RO-SM-F**.....nr..**0014**... a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate ... **H.C.L. nr./2018**...., în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data **...06.12.2018**.....

Proprietar:

...MUNICIPIUL SATU MARE...

.....
(semnătură)



(persoană autorizată)

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

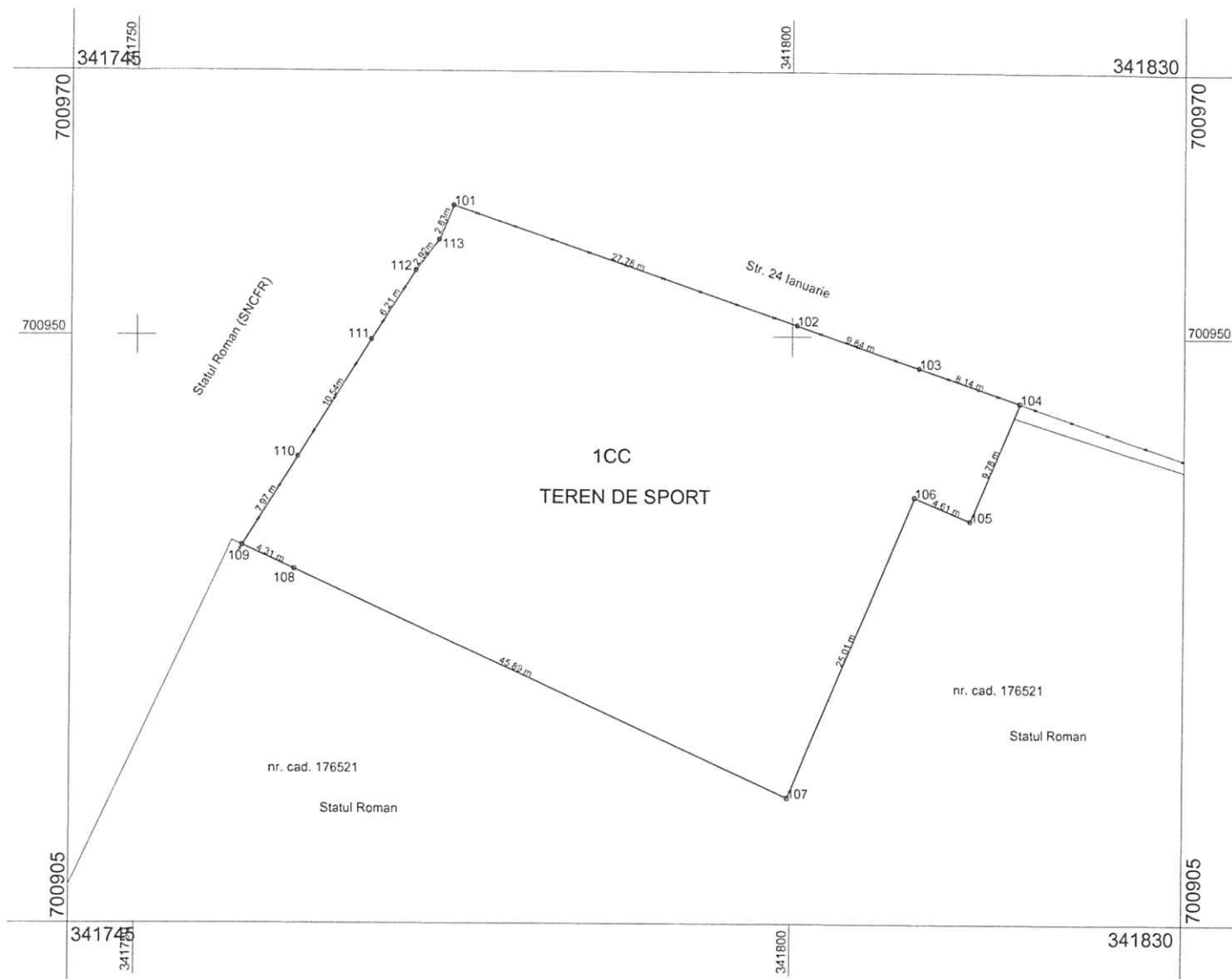
Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1444	str. 24 Ianuarie, jud. Satu Mare
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	SATU MARE	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	1444	TEREN DE SPORT
Total		1444	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total			
Suprafața totală măsurată a imobilului = 1444 mp			
Suprafața din act = 1444 mp			
Executant: BUDAI ZSOLT PETRU (nume, prenume) Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila Data..06.12.2018.....		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data..... Ștampila BCPI	