

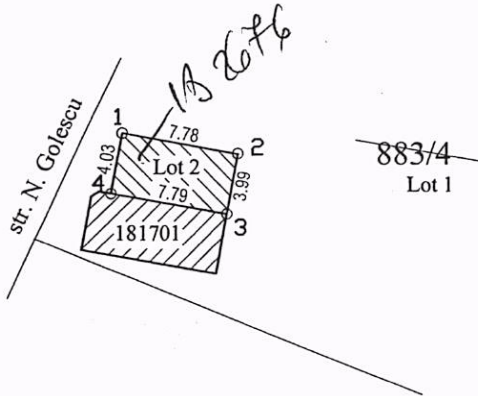
# Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare



Scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
883/4	575	mun. Satu Mare, în incinta pieții de alimente nr. 1

Nr. Carte funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
176872	mun. Satu Mare



NOTĂ :

Lotul 2 reprezintă un spațiu comercial

## Dezlipire imobil

Situația actuală (înainte de dezlipire)					Situația viitoare (după dezlipire)			
Nr. cadastral	Suprafața din act (mp.)	Suprafața măsurată (mp.)	Cat. de folosință	Descriere imobil	Nr. cad.	Suprafața măsurată (mp.)	Cat. de folosință	Descriere imobil
883/4	575	575	Cc	Piață de alimente	Lot 1 883/4	544	Cc	Teren cu casa
-	-	-	-	-	Lot 2 182676	31	Cc	Teren
-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>575</b>	<b>575</b>	-	-	<b>Total</b>	<b>575</b>	-	-

Executant:  
ing. Soponar Radu Mihai

Confirm executarea măsurătorilor la teren și corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data 07.11.2019



Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

75165/08.11.2019



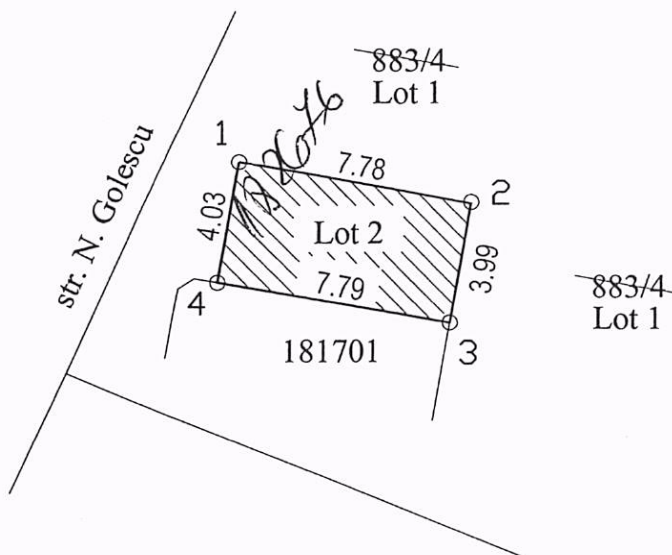
# Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Lot 2



Scara 1 : 250

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
Lot 2	31	mun. Satu Mare, în incinta pieții de alimente nr. 1
Nr. Carte funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		mun. Satu Mare



NOTĂ :

Lotul 2 reprezintă un spațiu comercial

## A. Date referitoare la teren

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp.)	Cat. de folosință	Mențiuni
Lot 2	31	Cc	Teren
-	-	-	-
Total	31	-	-

## B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp.)	Mențiuni
C1	CAS	31	Spațiu comercial P, proprietate extratabulară, având Scd=31mp.
Total	-	31	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 31 mp.  
Suprafața din act = 31 mp.

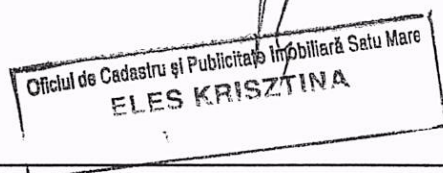
Executant:  
ing. Soponar Radu Mihai

Confirm executarea măsurătorilor la teren corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Data 07.11.2019

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

75765/08.11.2019





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare**  
 Adresa: Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262

Nr.	75165
Ziua	08
Luna	11
Anul	2019

7-25-10

## REFERAT DE ADMITERE

(Prima inregistrare imobil)

Domnului/Doamnei ULICI CONSTANTIN FLORIN  
 Domiciliul Loc. Satu Mare, Str Aurel Vlaicu, Nr. 193A, Jud. Satu Mare

Referitor la cererea inregistrată sub numărul **75165** din data **08-11-2019**, vă informăm:

In urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă inregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizand documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor in vigoare și in consecință, imobilele au fost inregistrate provizoriu in evidența OCPI SATU MARE cu numerele cadastrale:

1) **182676**, Loc. Satu Mare, Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, in suprafață măsurată de 31 mp și suprafață din acte -  
 Imobilele au fost inregistrate in planul cadastral intretinut de OCPI.

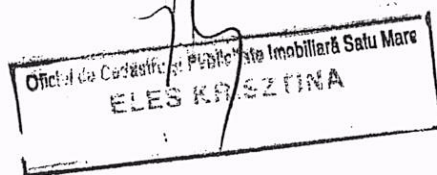
### MENȚIUNI:

Vă rugăm să atașați acest document la cererea care va fi depusă pentru inscrierea imobilelor in Cartea Funciară.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 15-11-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, in condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**KRISZTINA ZSUZSANNA ELES**





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare**

Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262

Nr.cerere	75165
Ziua	08
Luna	11
Anul	2019

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 182676 / UAT Satu Mare**

**TEREN** intravilan

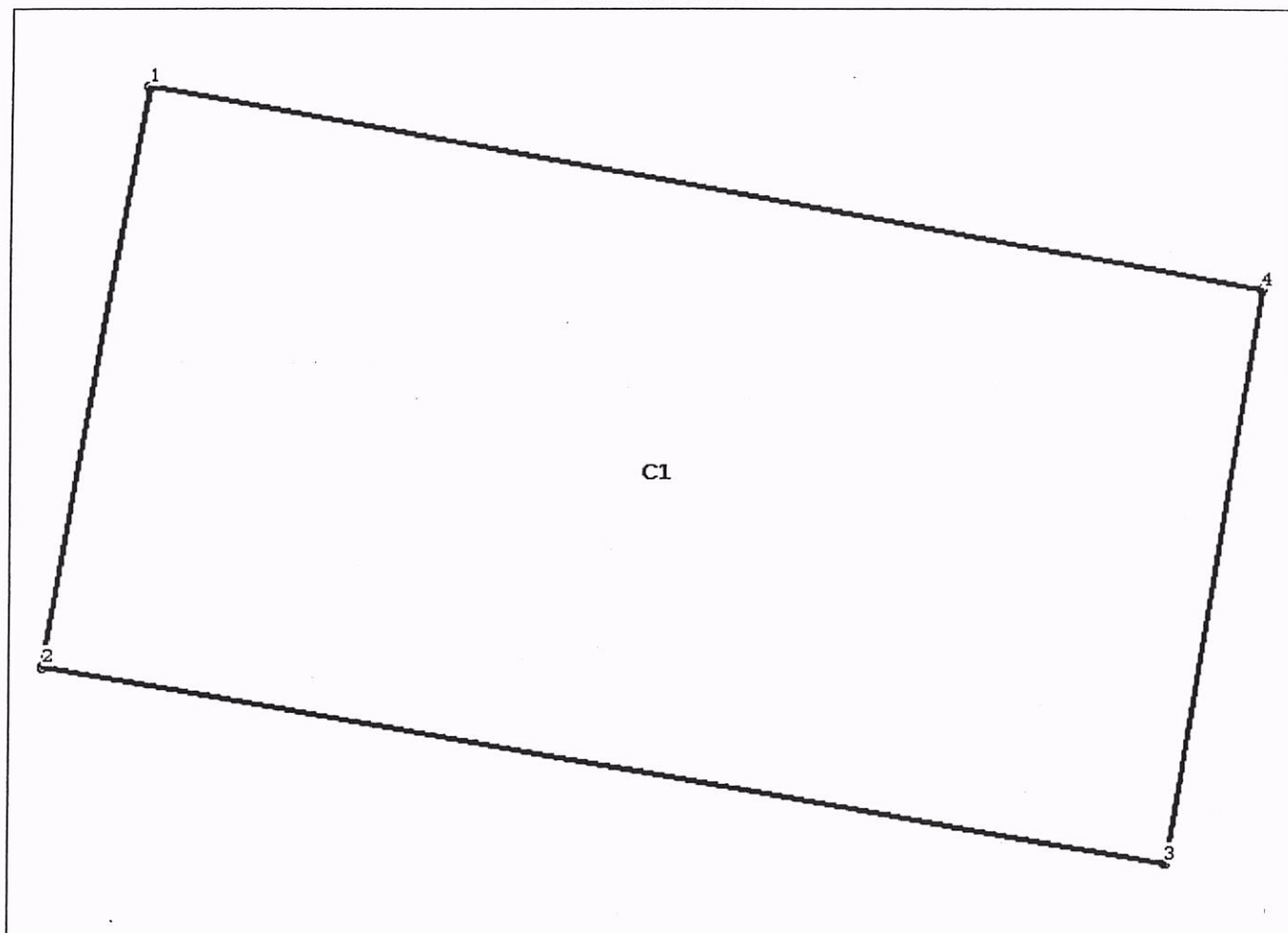
**Adresa:** Loc. Satu Mare, Jud. Satu Mare

Comuna/Oraș/Municipiu: Satu Mare

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
182676	31	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă**

**scara 1:100**

*Geometria pentru acest imobil nu a fost g. sit.*



**Date referitoare la teren**

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	31			
<b>TOTAL:</b>			<b>31</b>			

**Date referitoare la construcții**

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	182676-C1	construcții administrative și social culturale	31	Fara acte	Spatiu comercial P, proprietate extratabulara

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.034
2	3	7.79
3	4	3.994
4	1	7.777

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 15-11-2019

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**KRISZTINA ZSUZSANNA ELES**

