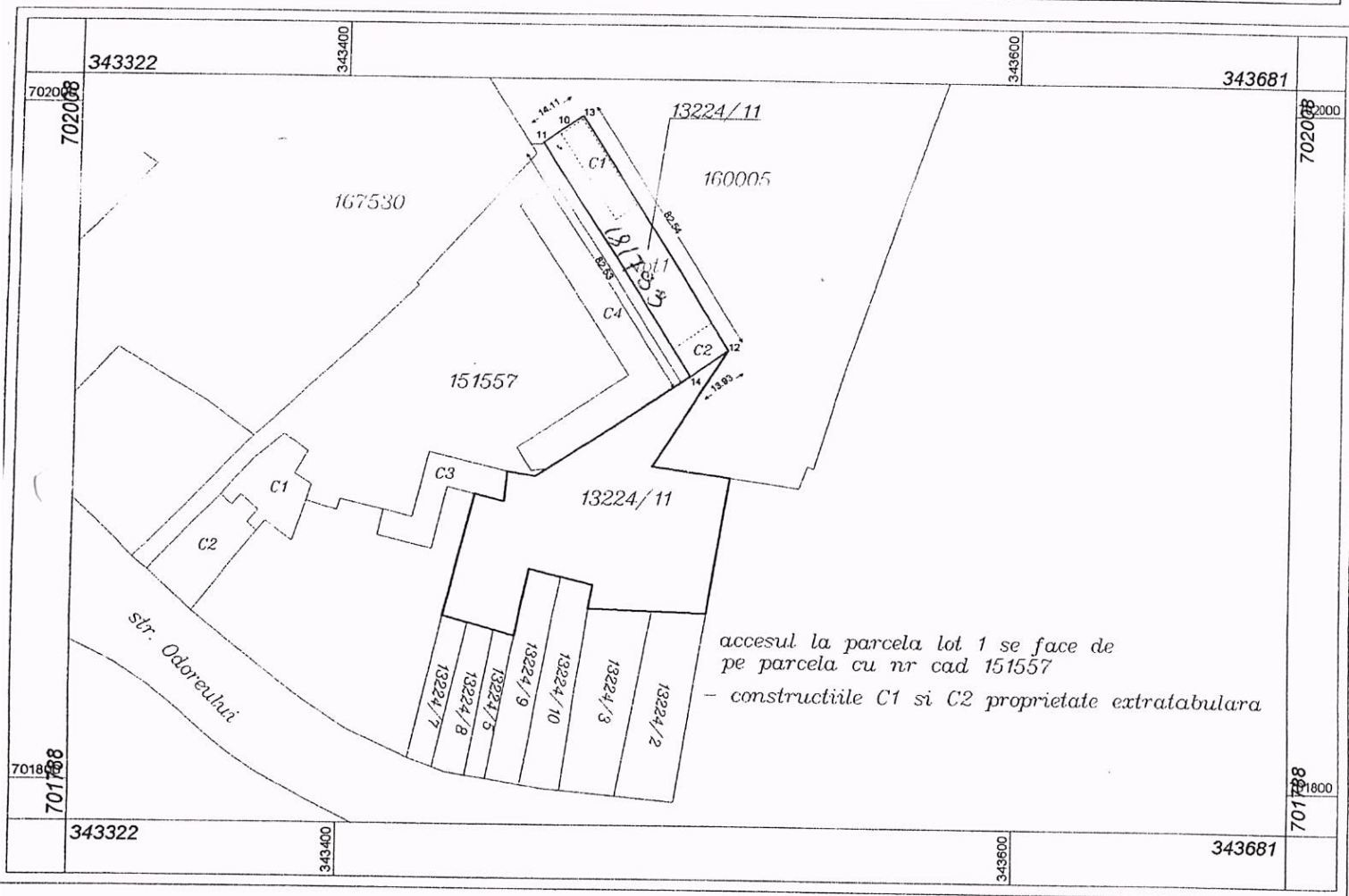


# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1: 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	1157	Intravilan Satu Mare	
Cartea funciara nr.		UAT	SATU MARE



## A Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare	Mentii
1	Arabil	1157		Teren neingradit
Total		1157		

## B date referitoare la constructii

Cod Constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (Lei)	Mentii
Total				

Suprafata totala masurata = 1157 MP

Suprafata din act = 1157 MP

Executat, polcz robert  
Confirm executarea masuratorilor la teren  
Corectitudinea intocmirii documentatiilor cadastrale si  
Correspondenta acestora cu realitatea din teren



Semnatura si stampila Data .....

Inspector  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si  
Atribuirea numarului cadastral Semnatura si stampila

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare  
GODREAN BOGDAN ADRIAN  
Consilier cadastru

23620/15.04.2015

Stampila BCPI Data .....

# CALCULUL SUPRAFETELOR

NRCAD=lot1

SUPRAFATA=1156.8158

10	701993.629	343464.227
13	701997.214	343469.540
12	701928.423	343515.158
14	701920.643	343503.606
11	701989.324	343457.848





**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare**  
 Adresa: Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262

Nr.	23620
Ziua	15
Luna	04
Anul	2019

**REFERAT DE ADMITERE**  
 (Prima înregistrare imobil)

*Ob. Og.*

Domnului/Doamnei CIUPAC VASILE  
 Domiciliul Loc. Satu Mare, Calea Odoreului, Nr. 46A, Jud. Satu Mare

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **23620** din data **15-04-2019**, vă informăm:

În urma solicitării dumneavoastră privind recepția documentației cadastrale de primă înregistrare, vă comunicăm următoarele:

Analizând documentația depusă spre recepție, s-a constatat că identificarea și localizarea amplasamentului a fost realizată cu respectarea prevederilor regulamentelor în vigoare și în consecință, imobilul a fost înregistrat provizoriu în evidența OCPI SATU MARE cu numărul cadastral

1) **181799**, Loc. Satu Mare, Jud. Satu Mare, UAT Satu Mare, in suprafață măsurată de 1157 mp și suprafață din acte -,

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 23-04-2019.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**BOGDAN-ADRIAN CODREAN**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare  
**CODREAN BOGDAN ADRIAN**  
 Consilier cadastru



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare**

Satu Mare, Str. Martirilor Deportati 52, 440025, tel: 0261714262

Nr. cerere	23620
Ziua	15
Luna	04
Anul	2019

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 181799 / UAT Satu Mare**

TEREN intravilan

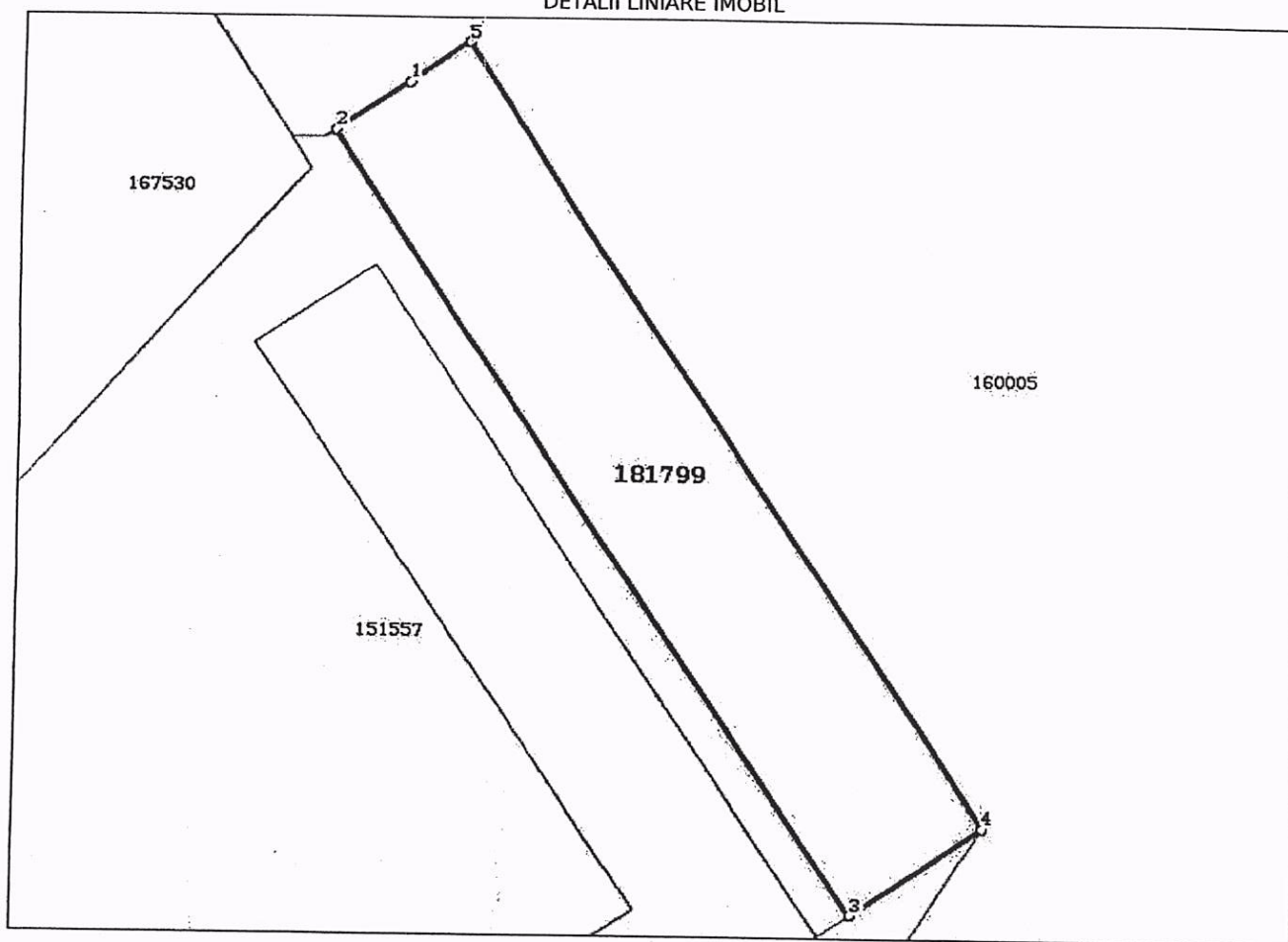
Adresa: Loc. Satu Mare, Jud. Satu Mare

Comuna/Oraș/Municipiu: Satu Mare

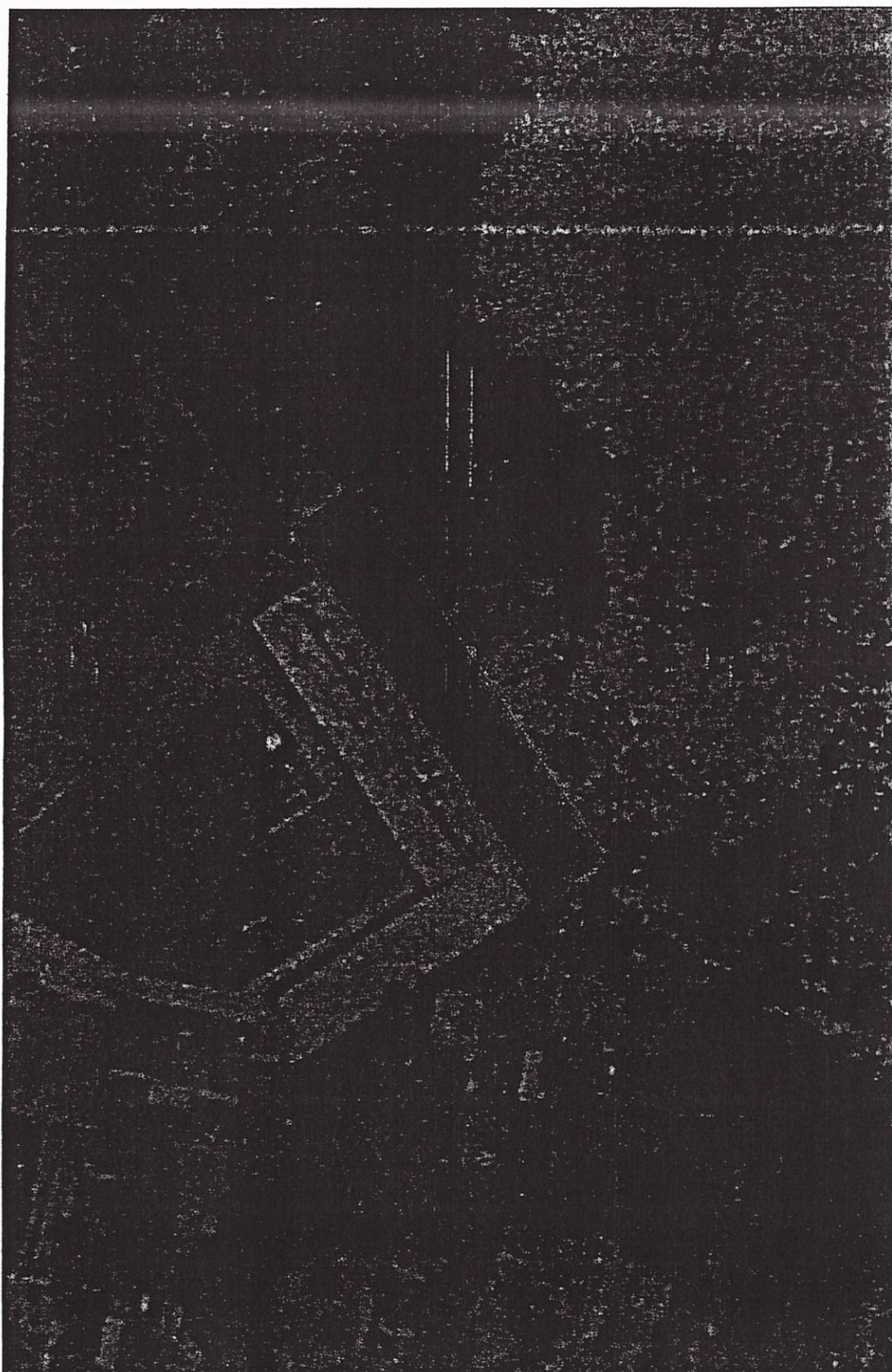
Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
181799	1157	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare în zonă  
scara 1:1000**



**Date referitoare la teren**

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.157		13224/11	
	<b>TOTAL:</b>		<b>1.157</b>			

**Date referitoare la construcții**

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	7.696
2	3	82.528
3	4	13.928
4	5	82.542
5	1	6.409

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SATU MARE la data: 23-04-2019

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

**BOGDAN-ADRIAN CODREAN**



OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SATU MARE  
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SATU MARE

---

DOSARUL Nr. 24830 /23/04/2019.

**ÎNCHEIERE Nr. 24830**

Registrator . Salajan Lia Voichita

Asistent registrator Bojan Adrian

Asupra cererii introduse de . OCPI SATU MARE domiciliat în SATU MARE privind NOTAREA EXISTENȚEI PROPUNERII DE PRIMA ÎNSCRIERE IMOBIL în cartea funciară, în baza: REFERATULUI DE ADMITERE NR 23620/15.04.2019 fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în sumă de 0 lei, cu chitanța nr. - /2019 pentru serviciul având codul nr. 2.4.1

Vazand referatul asistentului registrator în sensul ca nu există impedimente la înscriere

**DISPUNE:**

Admiterea cererii cu privire la: - imobilul ARATOR înscris în cartea funciară nr. 2220 unității administrativ-teritoriale SATU MARE cu nr. cadastral . 13224/11 proprietatea lui STATUL ROMAN, de sub B23;

- Se notează existența propunerii de admitere a documentației cadastrale de prima înscriere imobil, avizată sub nr. 23620 din 15.04.2019, asupra nr top 13224/11, înscrisă sub B34

Prezenta se va comunica

- OCPI SATU MARE

Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la biroul de cadastru și publicitate imobiliară în circumscripția căreia se află imobilul, se înscrie în cartea funciară și se soluționează de către registratorul șef.

Data soluționării

24.04.2019

Registrator,

Salaian Lia Voichita  
**SALAIAN LIA VOICHITA**  
asistent registrator principal  
(parafa și semnatura)

Asistent - Registrator ,

Bojan Adrian  
**BOJAN ADRIAN VASILE**  
(parafa și semnatura) principal

*\*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.*

---

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 677/2001

