

---

Nr. proiect 393/2018

## Documentatie cadastrala De prima inscriere

---

*C.T. Anghel Saligny, situat în mun. Satu Mare, Piața Anghel Saligny,  
conform H.C.L. nr. ....*

***Beneficiar :***

***MUNICIPIUL SATU MARE***

***Executant :***

**Budai Zsolt - Petru**

**Aut. Seria RO-SM-F. nr. 0014**

- septembrie 2018 -

**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SATU MARE**  
**BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ SATU MARE**

Nr. de înregistrare .....

**CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE**

Subsemnatul(a) .....MUNICIPIUL SATU MARE..... cu sediul în localitatea .....mun. Satu Mare ..... p-ta. ...25 Octombrie...  
 nr. ....I....., legitimat (ă) cu CI/BI seria ...-... nr. ...., CUI .....4038806....., tel./fax ..... e-mail: ..... împuternicesc persoana fizică/juridică  
 .....Budai Zsolt....., conform contract/angajament nr.....data....., pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

**I. OBIECTUL RECEPȚIEI:**

X - prima înscriere

- actualizare informații cadastrale:
  - înscriere/radiere construcții
  - modificarea limitei de proprietate
  - modificarea suprafeței imobilului
  - actualizare categorii de folosință/destinații
  - re poziționare
  - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de prima înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
  - documentație pentru dezlipire/alipire UI
- documentație pentru reapartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

**II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:**

- X - intabularea \* ..... H.C.L.....
- înscrierea provizorie \*\* .....
  - notarea \*\*\* .....
  - radierea \*\*\*\* .....

IMOBILUL: UAT\_SATU MARE\_

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Satu Mare	Piața Anghel Saligny						

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată : ...DOC. CAD....

Solicit comunicarea răspunsului:

- prin poștă
- la sediul biroului teritorial
- fax nr.....

Semnătura proprietarului/persoanei interesate

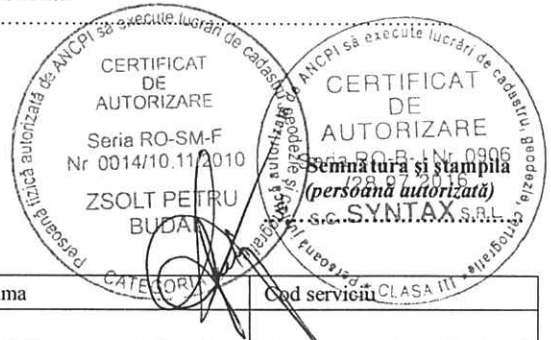
.....

Serviciu achitat cu chitanța nr. .... *****	Data	Suma	Cod serviciu CLASA III

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de



**OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ...SATU MARE.....**  
**BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ...SATU MARE....**

**DECLARAȚIE**

Subsemnatul(a) **MUNICIPIUL SATU MARE** cu sediul în localitatea **SATU MARE** str. **P-ța 25 Octombrie nr. 1, CUI 4038806**, reprezentat legal prin **Kereskényi Gábor** în calitate de primar, prin prezenta declar pe propria răspundere, al imobilului situat în **Mun. Satu Mare, Piața Anghel Saligny, înscris în H.C.L. nr. ....** sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de **..644..** mp, comunicată de persoana autorizată;
- am fost informat și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI
- imobilul nu se află în litigiu / se află în litigiu - cu imobilul ID ..... nr. dosar....., instanța..... obiect.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate **...Budai Zsolt - Petru.../autorizație categoria...C...serie...RO-SM-F.....nr...0014...** a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate **...H.C.L. ....**, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data **...26.09.2018.....**

**Proprietar**

**MUNICIPIUL SATU MARE.....**

(semnătură)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrierilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, vă este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.

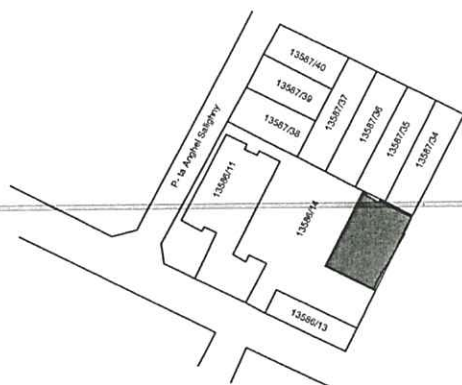
Nota:

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie și număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poștală etc.

# SCHIȚĂ DE IDENTIFICARE

al imob. situat în mun. Satu Mare, piața Anghel Saligny,  
înscris în H.C.L. ....

Scara 1 : 2880



## Notă:

Parcela cu nr. cad. .... din H.C.L. nr. ...., se identifică cu:

- suprafața de 644 mp din parcela cu nr. top. 13586/14 din **CF 21310 Satu Mare**



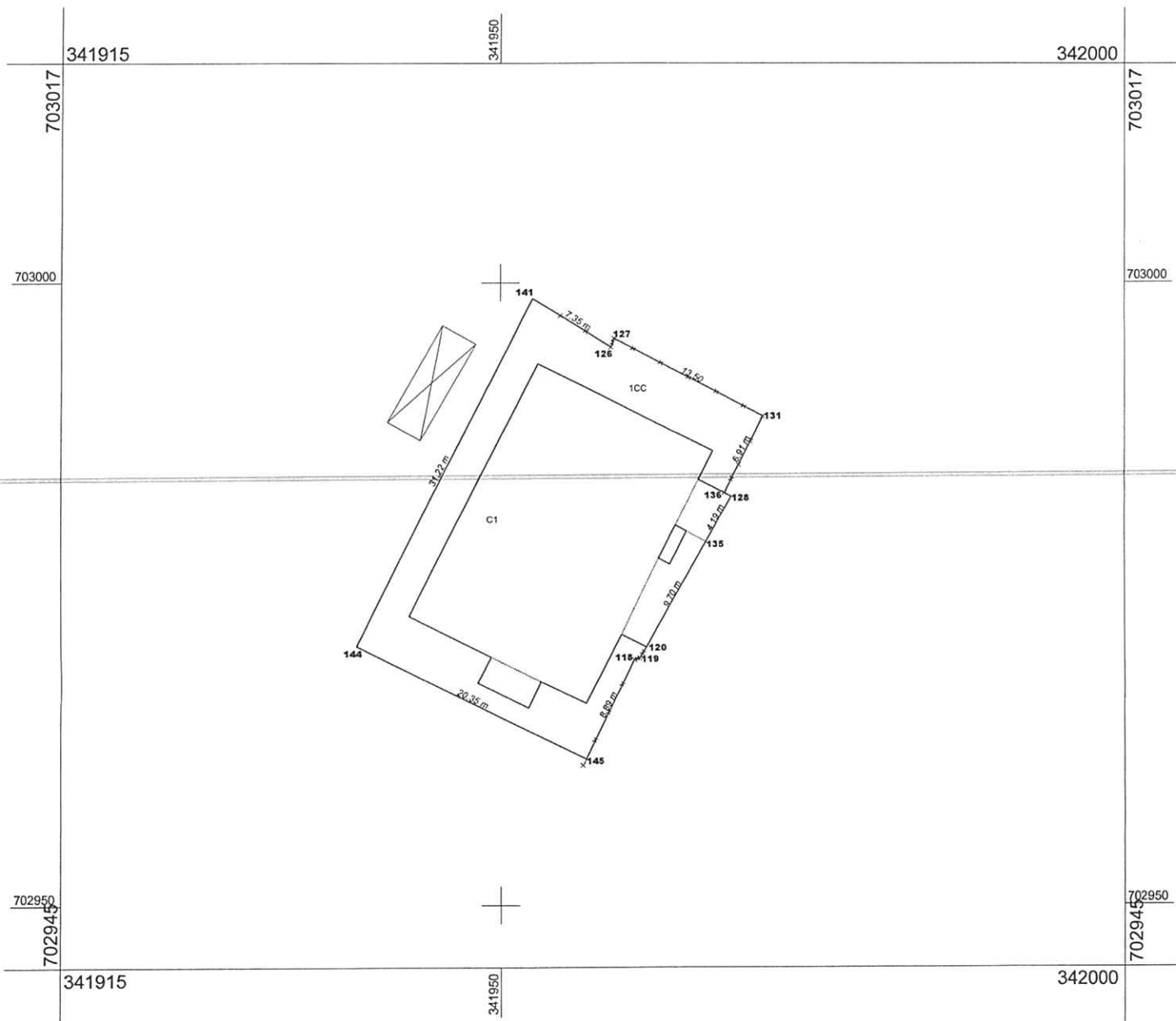
Întocmit:

**Budai Zsolt - Petru**  
Aut. Seria RO-SM-F. nr. 0014

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	644	mun. Satu Mare, piața Anghel Saligny
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	SATU MARE	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	644	împrejmuit parțial cu gard
Total		644	

## B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CIE	404	Centrala termică tip P
Total		404	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 644 mp

Suprafața din act = 644 mp

Executant: BUDAI ZSOLT - PETRU

(nume, prenume)

Inspector

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data.....

Ștampila BCPI

Semnătura și ștampila

Data: 26.09.2018.....



Inventar de coordonate

118	702969.725	341960.674
119	702969.852	341961.102
120	702970.729	341961.662
126	702994.837	341958.791
127	702995.531	341959.055
128	702982.846	341968.465
131	702989.294	341971.030
135	702979.191	341966.413
136	702983.132	341967.910
141	702998.724	341952.548
144	702970.835	341938.517
145	702961.757	341956.731

