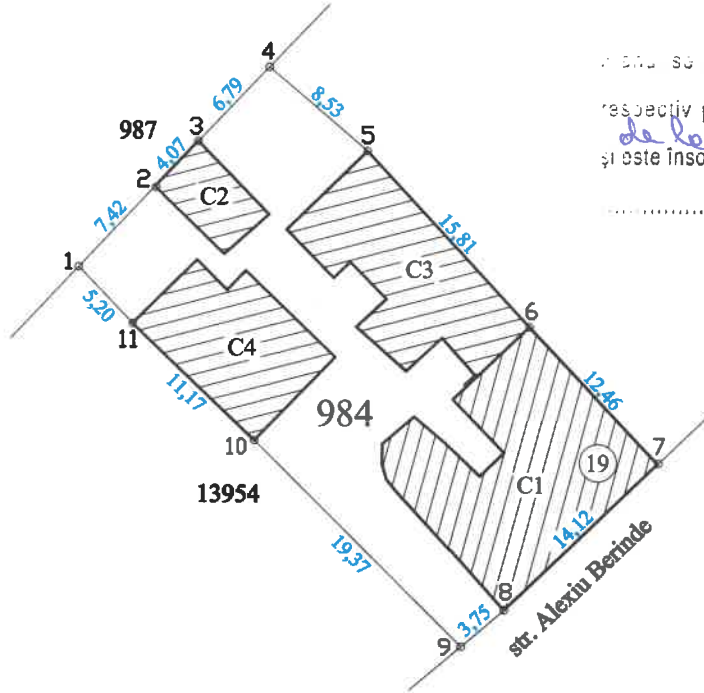


# Plan de situație pentru cumpărare teren

Scara 1 : 500

|                    |                                      |                                             |
|--------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------|
| Nr. cadastral      | Suprafața măsurată a imobilului (mp) | Adresa imobilului                           |
| 984                | 669                                  | mun. Satu Mare, str. Alexiu Berinde, nr. 19 |
| Nr. Carte funciară |                                      | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)    |
| 1334               |                                      | mun. Satu Mare                              |



Planul se va utiliza doar în scopul solicitat, respectiv pentru la cumpărare teren de la Statul Român și este însoțit de procesul verbal de recepție nr. 1238/11.10.2017.

| Sistem de proiectie STEREO 70 |             |             |
|-------------------------------|-------------|-------------|
| Cod pct.                      | Coord. X    | Coord. Y    |
| 1                             | 701221,0479 | 340211,3379 |
| 2                             | 701226,4306 | 340216,4379 |
| 3                             | 701229,3851 | 340219,2374 |
| 4                             | 701234,3147 | 340223,9081 |
| 5                             | 701228,8046 | 340230,4160 |
| 6                             | 701217,2407 | 340241,1994 |
| 7                             | 701208,2046 | 340249,7740 |
| 8                             | 701198,3980 | 340239,6178 |
| 9                             | 701195,9413 | 340236,7795 |
| 10                            | 701209,6013 | 340223,0416 |
| 11                            | 701217,3121 | 340214,9559 |

Suprafata totala masurata = 669 mp

## A. Date referitoare la teren

| Nr. cadastral | Nr. topografic | Categoria de folosință | Suprafața din măsur. | Suprafața din act | Proprietari                                                             |
|---------------|----------------|------------------------|----------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 984           | 984            | Cc                     | 669                  | 669               | Statul Român - 3980/1952<br>Tinca Ioan<br>Tinca Mariana Corina > 50/669 |
| Total         |                | -                      | 669                  | 669               |                                                                         |

## B. Date referitoare la construcții

| Cod constr. | Destinația | Suprafața construită la sol (mp.) | Mențiuni           |
|-------------|------------|-----------------------------------|--------------------|
| C1          | CL         | 166                               | Casă de locuit P+M |
| C2          | CA         | 27                                | Anexă P            |
| C3          | CL         | 106                               | Casă de locuit P   |
| C4          | CL         | 81                                | Casă de locuit P   |
| Total       | -          | 380                               |                    |

Suprafața totală măsurată a imobilului = 669 mp  
Suprafața din act = 669 mp

Executant:  
ing. Soponar Radu Mihai  
Confirm executarea măsurătorilor la teren corectitudinea întocmirii documentației cadastrale corespondența acesteia cu realitatea din teren  
Data 29.09.2017



Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

ANCIPI  
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare

Nr. întreg 51909 din 02.10.2017

Verificat și recepționat

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare  
**BOZĂNTAN GHEORGHE**  
CONSILIER CADASTRU

### PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 1238 / 2017

Întocmit astăzi, **11/10/2017**, privind lucrarea **55709** din **02/10/2017**  
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr - din -

**1. Beneficiar:** ZAB NORBERT-KAREL

**2. Executant:** Soponar Radu Mihai

**3. Denumirea lucrărilor recepționate:** Documentatie pentru cumpararea cotei Statului roman, aferenta imobilului de sub nr. top. 984, din C.F. 1334, UAT Satu Mare, loc.Satu Mare, str. Alexiu Berinde, nr. 19, jud. Satu Mare

**4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară SATU MARE conform avizului de incepere a lucrărilor:**

| Numar act | Data act   | Tip act           | Emitent        | Valoare | Moneda |
|-----------|------------|-------------------|----------------|---------|--------|
| 51823     | 13.09.2017 | act administrativ | OCPI SATU MARE | -       | -      |

Asa cum sunt atasate la cerere. 1

#### 5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 1238 au fost recepționate 0 propuneri.

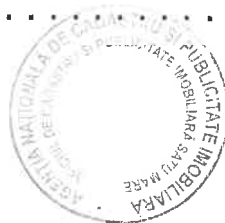
#### 6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

| Identificator | Tip eroare | Mesaj suprapunere |
|---------------|------------|-------------------|
|---------------|------------|-------------------|

Nu există erori topologice.

Lucrarea este declarată **Admisă**

**Inginer Șef**



**Inspector**

**GHEORGHE BOZANTAN**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Satu Mare  
**BOZĂNTAN GHEORGHE**  
**CONSILIER CADASTRU**