PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SATU MARE

SERVICIUL SCRIERE, IMPLEMENTARE ŞI MONITORIZARE PROIECTE

DIRECŢIA ECONOMICĂ

NR. 43131 / 02.08.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiţie:

„ Reabilitare termică clădiri rezidenţiale Satu Mare 4 - Strada Careiului nr.18, Satu Mare”,

Obiectivul de investiţie a fost depus spre finanţare în cadrul Programului Operaţional Regional 2014-2020, prin Axa Prioritară 3 “Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon”, Prioritatea de investiţii 3.1 ”Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor”, Operațiunea A „Clădiri rezidențiale”.

Contractul de finanţare pentru acest obiectiv de investiţie a fost semnat în anul 2019.

Având în vedere creşterile preţurilor la materiile prime din ultimele luni, ORDINUL nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanţei Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea preţurilor aferente materialelor de construcţii pentru contractele de achiziţie publică/contractele sectoriale de lucrări finanţate prin Programul Operaţional Regional 2014-2020, şi prevederile OUG nr.64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, modificată prin OUG 109/13.07.2022 privind unele măsuri pentru proiectele de infrastructură de apă și apă uzată finanțate din fonduri europene și pentru modificarea unor acte normative, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru acest obiectiv.

Prin procesul verbal nr. 42819/01.08.2022 al comisiei tehnico-economice au fost aprobaţi indicatorii tehnico-economici, indicatori ce modifică Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Satu Mare nr. 114/29.04.2021, Anexa 3.

Indicatori tehnico-economici ai investiţiei propuşi spre actualizare în proiect:

Indicatori valorici

Valoarea totală a lucrărilor de intervenţie (INV), inclusiv T.V.A. – 1.717.716,21 lei

din care: construcţii-montaj (C + M), inclusiv T.V.A. – 1.612.503,55 lei

Eşalonarea investiţiei - total INV/C+M (în lei, inclusiv T.V.A.)

3.1. Anul 1 1.717.716,21 lei

3.2. Anul 2 0 lei

Proiectul de hotărâre pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiţie: „Reabilitare termică clădiri rezidenţiale Satu Mare 4 – Strada Careiului nr.18, Satu Mare”, se înaintează Consiliului Local al Municipiului Satu Mare cu propunere de aprobare.

Director executiv Manager de proiect

Ec. Ursu Lucia Caia Monica