

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Extindere rețele de alimentare cu apă și canalizare menajeră în mun. Satu Mare,
Zona Bercu Rosu, jud. Satu Mare"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare	Defalcarea pe standard de cost	C+M
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA			
		LEI	LEI	LEI			
1	2	3	4	5			
Capitolul 1							
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului							
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	buget local	nu	nu
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00	buget local	da	da
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00			
Capitolul 2							
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului							
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	25,500.00	4,845.00	30,345.00	buget de stat	da	da
	TOTAL CAPITOL 2	25,500.00	4,845.00	30,345.00			
Capitolul 3							
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică							
3.1	Studii	15,000.00	2,850.00	17,850.00	buget local	da	nu
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,500.00	475.00	2,975.00	buget local	da	nu
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5	Proiectare	191,560.23	36,396.44	227,956.67			
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu

3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	40,000.00	7,600.00	47,600.00	buget local	da	nu
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget de stat	da	nu
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget de stat	da	nu
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	131,560.23	24,996.44	156,556.67	buget de stat	da	nu
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
3.7	Consultanță	67,787.25	12,879.58	80,666.83	buget local	da	nu
3.8	Asistență tehnică	101,680.88	19,319.37	121,000.25	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 3	378,528.36	71,920.39	450,448.75			
Capitolul 4							
Cheltuieli pentru investiția de bază							
4.1	Construcții și instalații	6,253,725.00	1,188,207.75	7,441,932.75			
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	6,253,725.00	1,188,207.75	7,441,932.75	buget de stat	da	da
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	25,000.00	4,750.00	29,750.00			
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	25,000.00	4,750.00	29,750.00	buget de stat	da	da
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	da
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	500,000.00	95,000.00	595,000.00			
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	500,000.00	95,000.00	595,000.00	buget de stat	da	nu
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00			
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00			
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00			
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	da	nu
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00	buget de stat	nu	nu
	TOTAL CAPITOL 4	6,778,725.00	1,287,957.75	8,066,682.75			

Capitolul 5 Alte cheltuieli							
5.1	Organizare de șantier	155,910.68	29,623.04	185,533.72			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	135,574.50	25,759.16	161,333.66	buget de stat	da	da
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	20,336.18	3,863.88	24,200.06	buget local	da	nu
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	75,837.80	950.00	76,787.80			
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	buget local	da	nu
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	6,439.80	0.00	6,439.80	buget de stat	da	nu
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	32,199.00	0.00	32,199.00	buget de stat	da	nu
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32,199.00	0.00	32,199.00	buget de stat	da	nu
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	5,000.00	950.00	5,950.00	buget local	da	nu
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	320,714.98	60,935.85	381,650.83	buget de stat	da	nu
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00	buget local	da	nu
	TOTAL CAPITOL 5	562,463.45	93,408.89	655,872.34			
Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste							
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0.00	0.00	buget local	da	nu
6.2	Probe tehnologice și teste		0.00	0.00	buget de stat	da	nu
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00			
	TOTAL GENERAL	7,745,216.81	1,458,132.03	9,203,348.84			
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	6,439,799.50	1,223,561.91	7,663,361.41			

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	9,203,348.84
buget de stat	8,891,206.70
buget local	312,142.14

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	6,778,725.00	0.00
Valoare investitie	7,745,216.81	0.00
Cost unitar aferent investiției apa	-	-
Cost unitar aferent investiției apa (EURO)	-	-
Cost unitar aferent investiției canalizare	-	-
Cost unitar aferent investiției canalizare (EURO)	-	-

Data	10/1/2021
Curs Euro	4.9470
Valoarea de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari/km) apa	1250 euro/locuitor
Valoarea de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari/km) canal	2500 euro/locuitor

Beneficiar:
MUNICIPIUL SATU MARE

Proiectant:
S.C. CONIS GROUP S.R.L.

