ROMÂNIA

JUDEŢUL SATU MARE

CONSILIUL LOCAL AL

MUNICIPIULUI SATU MARE

Nr. 45228 din 16.08.2022

***PROIECT***

**HOTĂRÂREA NR.............................**

**privind schimbarea** **destinației clădirii situată pe str. I.L. Caragiale nr. 1**

Consiliul local al Municipiului Satu Mare întrunit în şedinţa ordinară din data de 25 august 2022,

Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, referatul de aprobare al Primarului municipiului Satu Mare, înregistrat sub nr. 45230/16.08.2022 în calitate de iniţiator, raportul de specialitate al Serviciului de comunicare și coordonare instituții subordonate înregistrat sub nr. 45231 din 16.08.2022, raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr. 46416/22.08.2022 avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Satu Mare,

 Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 144/24.04.2008 privind aprobarea destinației imobilului de pe strada I. L. Caragiale nr. 68 pentru obiectivul Centrul Tehnologic, de Inovare și de Afaceri în municipiul Satu Mare, modificată și completată de Hotărârea Consiliului Local nr. 133/30.06.2011, Hotărârea Consiliului Local nr. 60/26.03.2015 privind înființarea Centrului Tehnologic, de Inovare și de Afaceri în municipiul Satu Mare, coroborat cu Hotărârile de Consiliu Local nr. 232 din 27.09.2018, nr. 211 din 28.09.2017 şi nr. 42 din 25.02.2017,

Luând în considerare prevederile art. 3, pct. 25 din Legea nr. 372/2005 privind performanţa energetică a clădirilor, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi ale Hotărârii de Guvern nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/ sau autorizării privind securitatea la incendiu,

Având în vedere adresa nr. 42993/2.08.2022 din partea Serviciului Scriere, Implementare și Monitorizare Proiecte,

Ţinând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

În baza prevederilor art. 129, alin (1), alin. (2) lit. a) și d), alin. (7) lit. a), d), e), f) din O.U.G. 57/2019, privind Codul administrativ.

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1), art 196, alin (1), lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Consiliul Local al Municipiului Satu Mare adoptă următoarea:

**H O T Ă R Â R E:**

    **Art. 1.**Se aprobă schimbarea destinaţiei clădirii situate în Satu Mare, str. I.L. Caragiale nr. 1, înscrisă în CF 161442 în clădire de interes și utilitate publică având suprafața de 4567 mp.

 **Art. 2.**Se aprobă schimbarea denumirii clădirii din ,,Centru Tehnologic, de Inovare și de Afaceri” în “Centru Tehnologic”.

 **Art. 3.**Se aprobă limitarea capacității de utilizare la maxim 80 de persoane care se pot întâlni simultan într-o încăpere sau un grup de încăperi care comunică direct între ele.

            **Art. 4. Prezenta hotărâre** abrogă Hotărârea Consiliului Local nr. 144 din 24.04.2008 modificată și completată de Hotărârile Consiliului Local nr. 133/30.06.2011, nr. 60/26.03.2015, nr. 232 din 27.09.2018, nr. 211/28.09.2017, nr. 42/25.02.2017.

 **Art. 5**. Contractele de închiriere aflate în termen de valabilitate își produc efectele pană la data de 31 decembrie 2022.

 **Art. 6.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează Primarul Municipiului Satu Mare prin Serviciul Comunicare şi Coordonare Instituţii Subordonate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

 **Art. 7**. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului General al Municipiului Satu Mare, Instituţiei Prefectului - Judeţul Satu Mare, Serviciului Comunicare şi Coordonare Instituţii Subordonate.

**PRIMAR**

**KERESKÉNYI GÁBOR**

**AVIZAT**

**SECRETAR GENERAL**

**MIHAELA MARIA RACOLȚA**

Întocmit: Covaci Natalia Ileana