



PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
SATU MARE  
SZATMÁRNÉMETI  
POLGÁRMESTERI HIVATAL  
SATU MARE  
CITY HALL

CONSILIUL LOCAL SATU MARE  
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
SATU MARE



**DAS**  
Direcția de  
Asistență Socială  
Satu Mare

Aleea Ilișești nr. 4, Cod 440132  
Cod fiscal 16047824  
E-mail [info@dassatumare.ro](mailto:info@dassatumare.ro)  
Tel/fax 0261714195/0261714196

BIROU LOCUINȚE SOCIALE ȘI DE NECESITATE

Nr.10563/24.10.2022

În temeiul prevederilor art.136 alin.(8) lit.b din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Direcția de Asistență Socială Satu Mare – Biroul Locuințe Sociale și de Necesitate formulează următorul:

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând solicitanții îndreptățiți la închirierea locuințelor sociale și de necesitate din Municipiul Satu Mare

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Satu Mare nr.161/24.09.2020 privind aprobarea Regulamentului de repartizare și închiriere a locuințelor sociale și de necesitate din Municipiul Satu Mare, au fost stabilite criteriile de ierarhizare a cererilor solicitanților de locuințe sociale sau de necesitate, astfel încât să fie soluționate cu prioritate cazurile sociale cele mai vulnerabile din punctul de vedere al lipsei unei locuințe.

Conform prevederilor art.7, art.8, art.9, art.10, art. 11, art.12 și art.17 din Anexa la H.C.L. nr.161/24.09.2020, comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și de necesitate din Municipiul Satu Mare se întrunește, pentru a va verifica și analiza dosarele solicitanților de locuințe sociale/necesitate, stabilește punctajul aferent fiecărui solicitant și întocmește lista cu solicitanții îndreptățiți la închirierea unei locuințe sociale/necesitate. Lista cuprinzând solicitanții îndreptățiți la închirierea unei locuințe sociale/necesitate va fi supusă aprobării Consiliului Local al Municipiului Satu Mare, urmând ca după aprobare să fie afișată la sediul Primăriei Municipiului Satu Mare și la sediul Direcției de Asistență Socială Satu Mare.

Astfel, în data de 23.09.2022 s-a desfășurat ședința Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și de necesitate din Municipiul Satu Mare fiind analizate un număr de 41 de solicitări de locuințe sociale și de necesitate. Dosarele analizate au fost complete, cuprinzând cererea și documentele justificative privind componența familiei și veniturile realizate de membrii acesteia, după cum sunt prevăzute la art.13 din Anexa la H.C.L. nr.161/24.09.2020.

Stabilirea punctajului pentru fiecare dosar s-a efectuat potrivit criteriilor de ierarhizare privind calcularea punctajului care stă la baza întocmirii listei cu





PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
SATU MARE  
SZATMÁRNÉMETI  
POLGÁRMESTERSÉGHIVATAL  
SATU MARE  
CITY HALL

CONSILIUL LOCAL SATU MARE  
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ  
SATU MARE



**DAS**  
Direcția de  
Asistență Socială  
Satu Mare

Aleea Iliești nr 4, Cod 440132  
Cod fiscal: 16047824  
E-mail: [info@dassatumare.ro](mailto:info@dassatumare.ro)  
Tel/fax: 0261714195/0261714196

BIROU LOCUINȚE SOCIALE ȘI DE NECESITATE

solicitanții îndeptățiți la închirierea unei locuințe sociale/necesitate, prevăzute în Anexa nr.1 la Regulamentul de repartizare și închiriere a locuințelor sociale și de necesitate din Municipiul Satu Mare, aprobat prin H.C.L.nr.161/24.09.2020.

Repartizarea locuințelor sociale și de necesitate pentru familiile eligibile, se face în ordinea descrescătoare a punctajului stabilit de către comisia de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și de necesitate.

Ținând seama de aceste aspecte, potrivit prevederilor art.43 din Legea nr. 114/1996 republicată, privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare, ale art.21 și art.22 din Hotărârea Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuințelor nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare precum și cele ale art. 14 alin. (2) din Anexa la H.C.L. nr. 161/24.09.2020 privind aprobarea Regulamentului de repartizare și închiriere a locuințelor sociale și de necesitate din Municipiul Satu Mare și raportat la prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) coroborat cu alin. (7) lit. q) din O.U.G. nr. 57/20019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare potrivit cărora consiliul local asigură cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes local privind locuinșele sociale și celelalte unități locative aflate în proprietatea unității administrativ teritoriale sau în administrarea sa, înaintăm Consiliului Local al Municipiului Satu Mare proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cuprinzând solicitanții îndeptățiți la închirierea unei locuințe sociale și de necesitate din Municipiul Satu Mare, cu propunere de aprobare.

**Director Executiv**  
Balaj Adrian Ioan



**Birou Locuințe Sociale și de Necesitate**  
șef birou Bidea Dan Vasile