MUNICIPIUL SATU MARE

APARATUL DE SPECIALITATE AL PRIMARULUI

Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri

Nr.23212/19.04.2022

În temeiul prevederilor art.136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri, formulează următorul:

**RAPORT DE SPECIALITATE**

 privind acceptarea ofertei de donaţie a unui teren în suprafață de 63 mp, înscris în CF nr. 186941 Satu Mare

 Prin oferta de donație autentificată sub nr. 1205/14.04.2022, numiții Pop Aurel și Pop Cornelia în calitate de proprietari, donează Municipiului Satu Mare, terenul în suprafață de 63 mp, înscris în CF nr. 186941 Satu Mare sub nr. cadastral 186941 .

 Pentru a îndeplini condiţia necesară obţinerii autorizaţiei de construire pentru casă de locuit ” P+M, împrejmuire teren, racord la utilități ,, condiţie impusă prin Certificatul de urbanism nr. 189 din 14.03.2022, se impune ca dreptul de proprietate asupra suprafeței de 63 mp teren identificat la alineatul precedent să se întabuleze în cartea funciară în favoarea Municipiul Satu Mare, după acceptarea donaţiei de către acesta.

 Acceptarea donaţiei şi notarea în evideţele de carte funciară urmează a se face în conformitate cu prevederile art. 881 şi art. 1014 Cod Civil.

 Având în vedere considerentele ce preced şi ţinând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, potrivit căruia Consiliul Local are atribuţii în administrarea domeniului privat al municipiului, înaintăm prezentul proiect de hotărâre cu propunere de aprobare.

 Șef serviciu

 Faur Mihaela

Munich Diana/2 ex