PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SATU MARE

Serviciul Scriere, Implementare şi Monitorizare Proiecte

DIRECŢIA ECONOMICĂ

Nr. 67447/17.11.2023

 În temeiul prevederilor art.136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Serviciul Scriere, Implementare şi Monitorizare Proiecte și Directorul executiv al Direcției Economice formulează următorul:

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la Proiectul de hotărâreprivind aprobarea valorii finale pentru proiectul „Reabilitare clădiri rezidențiale Satu Mare 4”

Implementarea măsurilor la obiectivul „Reabilitare clădiri rezidențiale Satu Mare 4” s-a încheiat prin îmbunătățirea condițiilor de viață ale comunității locale prin creșterea eficienței energetice în clădiri rezidențiale a unui număr de 44 de gospodării.

Având în vedere prevederile Ordinului nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanţei Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea preţurilor aferente materialelor de construcţii pentru contractele de achiziţie publică/contractele sectoriale de lucrări finanţate prin Programul Operaţional Regional 2014-2020 precum şi ale O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, modificată prin O.U.G. 109/13.07.2022 privind unele măsuri pentru proiectele de infrastructură de apă și apă uzată finanțate din fonduri europene și pentru modificarea unor acte normative, prin HCL nr. 249/04.08.2022 s-au actualizat indicatorii tehnico-economici ai investiției ,,Reabilitare clădiri rezidențiale Satu Mare 4”.

Ca urmare a finalizării lucrărilor și a aplicării OG 15/2021 şi a OUG 64/2022, valoarea totală pentru proiectul „Reabilitare clădiri rezidențiale Satu Mare 4” este în cuantum de 1.537.730,84 lei inclusiv T.V.A., din care valoarea eligibilă este de 1.149.112,14 lei inclusiv T.V.A (1.119.041,35 lei eligibil utilizat + 30.070,79 lei eligibil economie), iar valoarea neeligibilă este de 388.618,70 lei inclusiv T.V.A.

Valoarea totală a cheltuielilor neeligibile în cuantum de 388.618,70 lei inclusiv TVA, rezultă din:

-19.472,92 lei inclusiv TVA reprezentând cheltuieli neeligibile aferente proiectului conform contractului de finanțare, reprezentând contribuţia spaţiului cu altă destinaţie decât locuinţă;

-129.874,03 lei inclusiv TVA reprezentând cheltuieli neeligibile rezultate din situaţiile de lucrări 4 şi 5, ca urmare a modificării valorii devizului general al lucrării în urma neprezentării la licitație a operatorilor economici.

-187.059,81 lei inclusiv TVA reprezentând cheltuieli neeligibile aferente ajustării conform Ordonanţei Guvernului nr. 15/2021.

-52.211,94 lei inclusiv TVA reprezentând cheltuieli neeligibile aferente ajustării conform Ordonanţei Guvernului nr.64/2022

Valoarea contribuției la cheltuieli, aferente Asociației de proprietari, este de 259.283,33 lei inclusiv T.V.A., din care eligibil 239.810,41 lei inclusiv T.V.A. şi neeligibil 19.472,92 lei inclusiv TVA

Ținând cont de cele prezentate mai sus, proiectul de hotărâre se înaintează Consiliului Local al Municipiului Satu Mare cu propunere de aprobare.

 Director executiv Şef Serviciu

 Ec. Ursu Lucia Dr. Andrea Sveda