**MUNICIPIUL SATU MARE**

**Aparatul de Specialitate al Primarului**

**Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri**

**Nr. 53425/13.09.2023**

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul Patrimoniu Concesionări Închirieri formulează următorul:

**RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul privind însușirea documentației cadastrale de primă înregistrare a unui imobil teren în suprafață de 13 104 mp, cu destinația de drum

 Având în vedere intenția Municipiul Satu Mare de a moderniza și asfalta mai multe strazi în cadrul planului de dezvoltare locală și pentru a se crea cadrul juridic legal în vederea realizării acestor investiții, se impune notarea în cartea funciară a drumurilor respective.

În acest sens este necesară însușirea documentației cadastrale de primă înregistrare a imobilului teren, situat în Municipiul Satu Mare, întocmită de S.C. Syntax S.R.L. prin Budai Zsolt Petru, la solicitarea autorității publice executive, după cum urmează:

* Nr. proiect 230/2023– Strada Cedrului, în suprafața de 13104 mp, categoria de folosință drum în intravilan- IDR,

 Imobilul teren mai sus menționat va primi număr cadastral nou și se va înscrie definitiv într-un CF nou înființat al Municipiului Satu Mare, proprietar Municipiul Satu Mare - domeniul public.

 Față de cele expuse mai sus și ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia Consiliul local are atribuții în administrarea domeniului public și privat al municipiului, înaintăm prezentul proiect Consiliului Local cu propunere de aprobare.

 **Șef serviciu Consilier**

 **Faur Mihaela Văscan Adrian Viorel**

Întocmit

Munich Diana/2ex