****

**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL SATU MARE**

**CONSILIUL LOCAL AL**

**MUNICIPIULUI SATU MARE**

**Nr. 51983/11.09.2024**

 ***PROIECT***

**HOTĂRÂREA NR.............................**

**privind însușirea documentației cadastrale de primă înregistrare a unui imobil teren cu destinația de drum**

Consiliul Local al Municipiului Satu Mare,

Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. ......................, referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat sub nr. 51984/11.09.2024, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu, Concesionări, Închirieri, înregistrat sub nr. 51986/11.09.2024, raportul de specialitate al Serviciului Juridic, înregistrat sub nr. 52140/11.09.2024 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Satu Mare,

Ținând cont de prevederile:

* art.136 alin. (4) din Constituția României, art.863 lit. f), art. 881, art. 885 alin. (1), art. 888 ale Codului civil, Titlul VII, Cartea funciară,
* art.10 alin. (2), art. 24 alin. (1) și alin. (3), art. 41 alin. (5) ale Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
* art.18 și art. 67 din Ordinul ANCPI nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,
* art. 3 lit. a) și art. 8 alin. (1) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 87 alin. (5), art. 286 alin. (1) și (4), Anexa 4, pct. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr. 24/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (2), ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta,

 **H O T Ă R Â R E:**

**Art. 1.** Se însușește documentația cadastrală de primă înregistrare a unui imobil teren, situat în Municipiul Satu Mare, întocmite de S.C. Syntax S.R.L. prin Budai Zsolt Petru care face parte integrantă și constituie **anexă** la prezenta hotărâre, după cum urmează:

* Nr. proiect 227/2024 – Drum în intravilan cu suprafața de 10 570 mp - IDR- Strada Spicului;

**Art. 2.** Se aprobă înscrierea în domeniul public al Municipiului Satu Mare a imobilului identificat la art.1, cu categoria de folosință specificată.

**Art. 3.** Se dispune O.C.P.I. Satu Mare înscrierea în evidenţele de Publicitate Imobiliară a celor aprobate la articolele precedente şi înfiinţarea unei coli de Carte Funciară.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Viceprimarul Municipiului Satu Mare desemnat prin Dispoziția Primarului de a semna acte în formă autentică, inițiatorul proiectului de hotărâre și Serviciul Patrimoniu Concesionări Închirieri din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Satu Mare**.**

 **Art. 5.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Satu Mare, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Satu Mare, Instituției Prefectului - Județul Satu Mare, doamnei Tămășan Ilieș Cristina, Viceprimar al Municipiului Satu Mare, iar O.C.P.I. Satu Mare prin intermediul Serviciului Patrimoniu Concesionări Închirieri.

 **Iniţiator proiect**

**Viceprimar,**

 **Tămășan Ilieș Cristina**

**Avizat Secretar general**

 **Mihaela Maria Racolța**

Red/TehnFaur Mihaela/2 ex