**MUNICIPIUL SATU MARE**

**CABINET PRIMAR**

**Nr. 63605/08.11.2024**

**Kereskényi Gábor, Primar al Municipiului Satu Mare**,

În temeiul prevederilor art. 136 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa în promovarea unui proiect de hotărâre având ca obiect ,, *însușirea documentației tehnice de actualizare a datelor cadastrale pentru imobilul teren identificat prin CF nr.163147 Satu Mare, situat în Municipiul Satu Mare, Str. Lazarului nr.63’’ ,* proiect în susținerea căruia formulez prezentul,

**REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere cererea depusă de Dna Tonica Aurelia, înregistrată la Primăria Municipiului Satu Mare sub nr.62917/05.11.2024, prin care solicită aprobarea documentației de actualizare a datelor cadastrale a imobilului teren situat în Municipiul Satu Mare, str. Lazarului nr. 63, înscris în CF nr. 163147 Satu Mare sub nr. top 12851/16 Satu Mare, precum și diminuarea suprafeței acestuia de la 1337 mp la 1164 mp conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, întocmit de ing. Farcas Sebastian Macedon, se impune aprobarea unui proiect de hotârâre în acest sens.

Văzând prevederile art.101 din Anexa la Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, potrivit căruia *”….. Pentru imobilele a căror suprafaţă rezultată din măsurători este mai mică decât suprafaţa înscrisă în cartea funciară, modificarea suprafeţei se realizează în baza documentaţiei cadastrale şi a declaraţiei autentice a proprietarului cu privire la acordul de diminuare a suprafeţei….”*

Față de cele expuse mai sus, raportat și prevederile art. 129 alin.(2) lit. c) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora consiliul local are atribuții privind administrarea domeniului public/privat al Municipiului, propun spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Satu Mare prezentul proiect de hotărâre.

**Inițiator proiect ,**

Primar

Kereskényi Gábor

Munich Diana/2 ex