ROMÂNIA

JUDEŢUL SATU MARE

CONSILIUL LOCAL AL

MUNICIPIULUI SATU MARE

**Nr. 64305/12.11.2024**

***PROIECT***

 **HOTĂRÂREA nr. ......................./.................**

**privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2025,**

**în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor din fondul locativ de stat**

 Consiliul local al Municipiului Satu Mare,

 Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, referatul de aprobare al inițiatorului nr. 64306/12.11.2024, raportul Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 64308/12.11.2024, raportul Serviciului Juridic înregistrat sub nr. 65496/18.11.2024 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Satu Mare,

 Luând act de procesul verbal nr. 64100/12.11.2024 întocmit în urma întrunirii Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe și repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Municipiului Satu Mare, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Satu Mare nr. 989/15.11.2023 și modificată prin Dispoziția Primarului Municipiului Satu Mare nr. 799/11.11.2024,

 În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local Satu Mare nr.240/27.07.2023 privind aprobarea criteriilor de repartizare a locuințelor cu chirie din fondul locativ aflat în patrimoniul Municipiului Satu Mare,

 Luând în considerare prevederile Legii locuinței nr.114/1996, republicată cu modificările și completările ulterioare, ale art.30 alin.(1) din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr.114/1996, cu modificările şi completările ulterioare,

 Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

 În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin (2) lit. c) coroborate cu alin 7 lit. q, art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), din Codul administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019,

 Adopta prezenta :

 **H O T Ă R Â R E :**

 **Art. 1.** Se aprobă lista de priorități pentru anul 2025, în vederea repartizării prin închiriere a locuințelor din fondul locativ de stat, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Contestațiile cu privire la listele de acordare a locuințelor se vor adresa instanței de contencios administrativ competente, potrivit legii.

**Art. 3.** (1) Repartizarea locuințelor se va realiza în funcție de fondul locativ de stat disponibil.

 (2) Solicitanții înscriși în lista de priorități care nu vor beneficia de repartizarea unei locuințe din fondul locativ de stat în anul 2025, pot primi repartiții în anii următori, în limita fondului de locuințe disponibil și în noua ordine de prioritate stabilită.

 **Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Satu Mare prin Direcția Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri.

 **Art. 5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică, prin intermediul Secretarului General, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Satu Mare, Instituției Prefectului - Județul Satu Mare și Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri.

 **INIŢIATOR PROIECT**

 **Primar,**

 **Kereskényi Gábor**

 **Avizat**

**Secretar general,**

Mihaela Maria Racolța

Red/Tehn

Munich Diana/2 ex