****

**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL SATU MARE**

**CONSILIUL LOCAL AL**

**MUNICIPIULUI SATU MARE**

**Nr. 46222/07.08.2024**

***PROIECT***

 **HOTĂRÂREA NR. ............................**

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor imobile-teren situate în Municipiul Satu Mare, P-ța Libertății

 Consiliul Local al Municipiului Satu

Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. ........................ referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 46223/07.08.2024, raportul de specialitate al Serviciului Patrimoniu Concesionări Închirieri înregistrat sub nr. 46224/07.08.2024, raportul Serviciului Juridic înregistrat sub nr. 48298/21.08.2024 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Satu Mare,

 În conformitate cu prevederile

* art.554 alin. (1), art.858, art. 879 alin. (1) și alin. (5), art. 880 și ale art. 888 din Legea 287 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
* art.10 alin. (2), art.24, art.25 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
* art.18, art.91, art.127-art.130 din Ordinul nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

 Ținând seama de cu prevederile art. 87 alin. (5), art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 287 lit. b) și art. 296 alin. (2) din Codul administrativ, aprobat prin OUG nr. 57/2019,

Ţinând cont de dispoziţiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

 În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Adoptă prezenta:

**H O T Ă R Â R E :**

 **Art.1**. Se însuşeşte documentaţia cadastrală de alipire, executată de ing. Szabo Andrei Alexandru, vizată de O.C.P.I. sub nr. 57777/23.07.2024, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

 **Art.2**. (1) Se aprobă alipirea imobilelor proprietatea publică a Municipiului Satu Mare, reprezentate în natură de teren, identificate după cum urmează:

 - parcela înscrisă în CF nr.158716 Satu Mare cu nr.cadastral 15133 în suprafață de 18504 mp;

 - parcela înscrisă în CF nr.171932 Satu Mare cu nr.cadastral 171932 în suprafață de 21815 mp.

  (2) Prin alipirea parcelelor indicate la alin. (1), se va forma un corp de proprietate nou, identificat cu nr. cadastral 190938, în suprafaţă de 40319 mp, domeniul public al Municipiului Satu Mare, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre.

 **Art.3.** Se dispune O.C.P.I. Satu Mare înscrierea în evidențele CF a celor aprobate la articolul precedent.

 **Art.4**.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Viceprimarul Municipiului Satu Mare, desemnat prin Dispoziția Primarului de a semna acte în formă autentică, inițiatorul proiectului de hotărâre și Serviciul Patrimoniu Concesionări Închirieri din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Satu Mare.

 **Art.5.**Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Satu Mare, Instituţiei Prefectului - Judeţul Satu Mare, D-nei Tămășan-Ilieș Cristina și Serviciului Patrimoniu Concesionări Închirieri .

 **Inițiator proiect**

 **Viceprimar**

 **Tămășan-Ilieș Cristina**

 **Avizat,**

 **Secretar general**

 **Mihaela Maria Racolța**

Red/Tehn

Munich Diana/2 ex