**MUNICIPIUL SATU MARE**

**Aparatul de Specialitate al Primarului**

**Direcția Patrimoniu**

**Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri**

**Nr. 10395/18.02.2025**

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (8) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Direcția Patrimoniu prin Serviciul Patrimoniu Concesionări Închirieri formulează următorul:

**RAPORT DE SPECIALITATE**

 la proiectul privind însușirea documentației cadastrale de primă înregistrare a unui imobil teren în suprafață de 3011 mp cu destinația de drum

 Imobilul teren care face obiectul prezentului Proiect de hotârâre, este situat în intravilanul Municipiului Satu Mare și este reprezentat în natură de strada Páskándi Géza.

 Având în vedere planul de dezvoltare locală și pentru a se crea cadrul juridic legal în vederea realizării unor invstiții, se impune notarea în cartea funciară a străzilor.

 În sensul celor de mai sus, este necesară însușirea documentației cadastrale de primă înregistrare a imobilului teren, situat în Municipiul Satu Mare, întocmită de către Ing autorizat. Rogojan Mircea George, după cum urmează:

* Nr. proiect 269/2022 - drum în intravilan cu suprafața de 3 011mp-IDR- strada Páskándi Géza

 Imobilul teren mai sus amintit, va primi număr cadastral nou și va fi înscris definitiv într-un CF nou înființat al Municipiului Satu Mare, proprietar Municipiul Satu Mare - domeniul public.

 Față de cele expuse mai sus și ținând cont de prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia Consiliul local are atribuții în administrarea domeniului public și privat al municipiului, înaintăm prezentul proiect Consiliului Local cu propunere de aprobare.

Șef Serviciu Director executiv

Faur Mihaela Ghiarfaș Adelin-Cristian

 Consilier

 Văscan Adrian

Munich Diana/2ex