ROMÂNIA

JUDEŢUL SATU MARE

CONSILIUL LOCAL AL

MUNICIPIULUI SATU MARE

Nr. 16666/13.03.2025

***PROIECT***

**HOTĂRÂREA NR.** ............................

privind darea în folosință gratuită Asociației Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare, a imobilelor situate în Municipiul Satu Mare, Str. C.A. Rosetti nr.2/A

și Str. Uzinei nr. 19/A

Consiliul Local al Municipiului Satu Mare,

Urmare a solicitării Asociației Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare nr. 699/06.03.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Satu Mare sub nr. 14895/06.03.2025,

Analizând proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025, referatul de aprobare al inițiatorului înregistrat sub nr.16668/13.03.2025, raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu Concesionări Închirieri, înregistrat sub nr.166670/13.03.2025, raportul de specialitate al Serviciului Juridic, înregistrat sub nr.18069/19.03.2025 și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Satu Mare,

Având în vedere prevederile art.551 pct.9, art.553 alin.(1), art.554 alin.(1) , art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile art.87 alin. (5) coroborat cu art. 108 lit. d),și art. 349 - 353 și art. 362 alin. (2) și alin. (3), din Codul administrativ, aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările şi completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative nr.24/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b) coroborat cu ale art.139 alin. (3) lit. g), art.196 alin. (1) lit. a) din Codul administrativ, aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările şi completările ulterioare,

Adoptă prezenta:

**H O T Ă R Â R E**:

**Art. 1.** (1) Se aprobă darea în folosință gratuită a imobilului situat în municipiul Satu Mare, Str. C.A. Rosetti nr.2/A, identificat prin CF nr.2 cu nr. cadastral 4063/1 și 4063/3, căruia în natură îi corespunde Centrul de zi *,, Speranța pentru vârstnici ’’* și teren aferent, către Asociației Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare, pe o perioadă de 10 ani, în scopul desfășurării de activități sociale.

(2)Imobilul identificat la alineatul precedentare nr.inventar 103458 șivaloare de inventar 529,314.36 lei, iar terenul aferent are nr. de inventarT1540 și valoare de inventar 266,912.64.

(3) Se aprobăforma șiconținutul contractului de comodat, conform Anexei 1 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.**(1)Se aprobă darea în folosință gratuită a imobilului situat în Municipiul Satu Mare, str. Uzinei nr.19/A, identificat prin CF nr.162703 Satu Mare cu nr. cadastral 162703, căruia în natură îi corespunde Centrul social ,,Casa Prieteniei ’’ și teren aferent către Asociația Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare, pe o perioadă de 10 ani, în scopul desfășurării de activități sociale.

(2)Imobilul identificat la alineatul precedentare nr.inventar 103039 șivaloare de inventar 518,319.32 lei, iar terenul aferent are nr. de inventar 1075T și valoare de inventar 280,646.40 lei.

(3) Se aprobăforma șiconținutul contractului de comodat, conform Anexei 2 parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3**. Predarea-primirea imobilelor identificate la art.1 și art.2 se va face

pe bază de proces verbal de predare primire în termen de 15 zile de la data semnării contractelor de comodat.

**Art.4**.Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Satu Mare prin Direcția Patrimoniu-Serviciul Patrimoniu, Concesionări, Închirieri.

**Art.5**. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Satu Mare, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Satu Mare, Instituției Prefectului - Județul Satu Mare, Direcției Patrimoniu- Serviciului Patrimoniu, Concesionări, Închirieri și Asociației Organizația Caritas a Diecezei Satu Mare .

**Inițiator Proiect,**

**Primar**

**Kereskényi Gábor**

**Avizat ,**

**Secretar general**

**Mihaela Maria Racolta**

Red/Tehn

Munich Diana/2 ex