




PLAN URBANISTIC ZONAL

CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO
str. Aurel Vlaicu, f.n., nr. cad. 181249, in mun. Satu Mare,
jud. Satu Mare












REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

LEGENDA:




LIMITE:

-  LIMITA ZONA STUDIATA
-  LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIAR SI ZONA REGLEMENTATA
-  LIMITA PARCELE EXISTENTE

ZONIFICARE:

-  TERENURI LIBERE
-  IS - INSTITUTII SI SERVICII
-  CONSTRUCTII EXISTENTE IN ZONA
-  CANALE DE DESECARA
-  ACCES EXISTENT / PROPUIS MODERNIZAT
-  ALINIAMENT EXISTENT IN ZONA
-  ALINIAMENT / RETRAGERI PROPUSE
-  CONSTRUCTIE PROPUSA - I.S.
-  CIRCULATII PROPUSE PE INCINTA
-  SPATII VERZI PROPUSE
-  PERDEA VERDE DE PROTECTIE DIN VEGETATIE INALTA

DRUMURI / CIRCULATII PUBLICE:

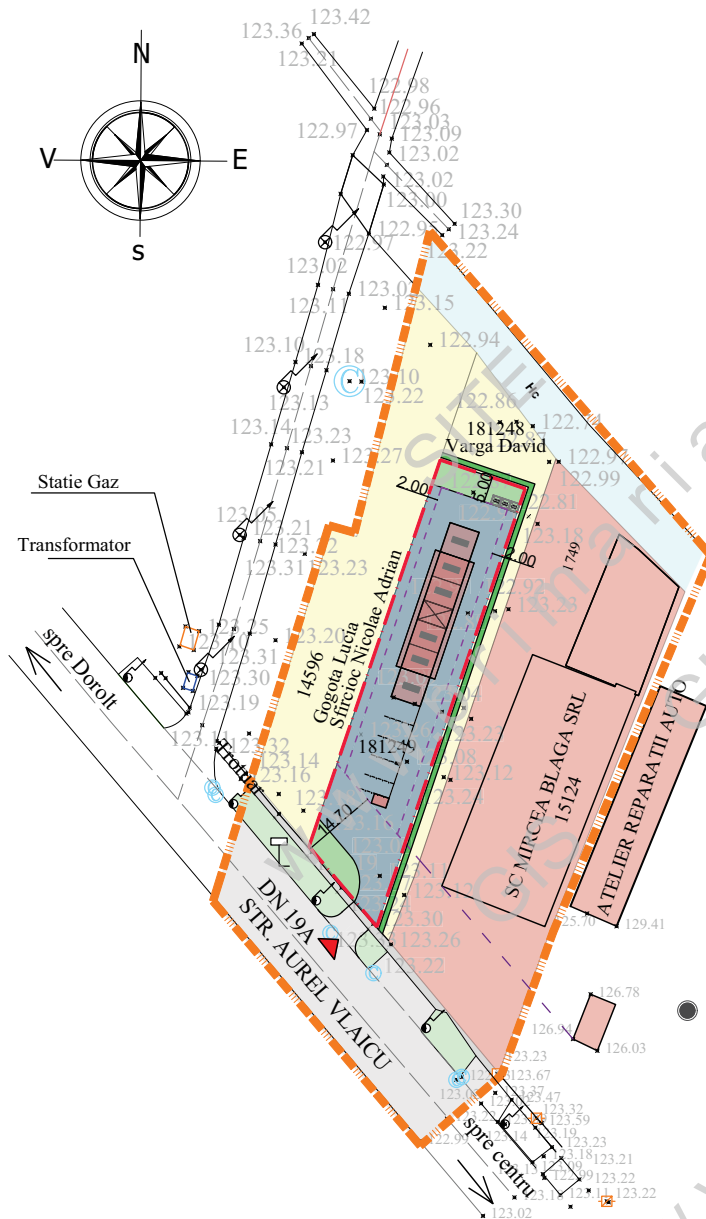
-  CIRCULATIE CAROSABILA
-  CIRCULATIE PIETONALA
-  SPATII VERZI


INDICI URBANISTICI PROPUSE:

P.O.T. max. propus = 30,00 %

C.U.T. max. propus = 0,30

REGIM DE INALTIME : P - P inalt



		S.C. AD PAVI DINAMIC S.R.L. mun. Satu Mare str. C. Coposu nr. 2 et. 7 ap. 58/A, judetul Satu Mare E-mail: satumare@arhidinamic.ro		beneficiar :	nr. proiect :
				VARGA DAVID	331 / 2023
SEF PROIECT	arh.IUORAS VIOLETA	SEMNATURA	scara : 1/1000	titlu proiect : P.U.Z. - CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO str. Aurel Vlaicu, f.n., nr. cad. 181249, in mun. Satu Mare, jud. Satu Mare	faza : P.U.Z.
PROIECTAT	arh.IUORAS VIOLETA		data :	nr. planşa :	
DESENAT	FORIZS TUNDE		ian. 2024	REGLEMENTARI URBANISTICE PROPUNERE DE MOBILARE	U 03