

PLAN URBANIS

HALĂ DE PRODUCȚIE
pe strada Aurel Vlaicu,
mun. Satu Mare, ju

REGLEMENTARI URBANISTICE -

LEGENDA

LIMITE:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE B si ZONA REGLEMENTATA
- LIMITA INTRAVILAN EXIST
- LIMITA PARCELE EXISTEN
- LIMITA ZONEI DE PROTECTI A DRUMULUI NATIONAL 30
- ZONA DE PROTECTIE A CAI DESECARE 2,5M

ZONIFICARE:

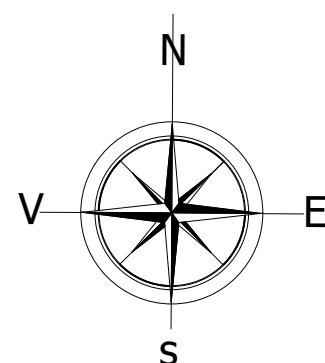
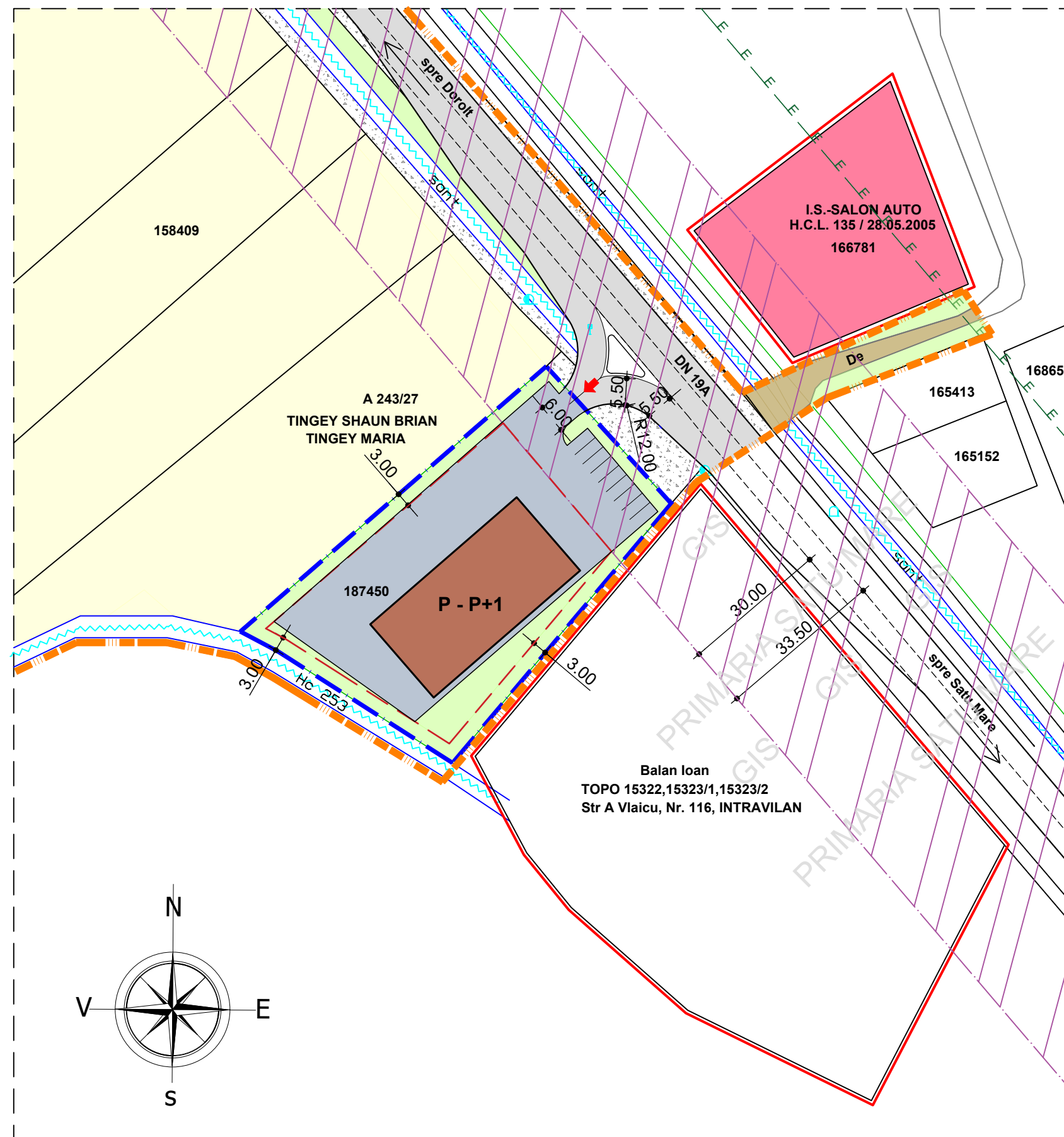
- TERENURI AGRICOLE - EXT
- ZONA DESTINATA PENTRU
- ZONA DESTINATA PENTRU DE DEPOZITARE CU FUNCT
- SPATII VERZI
- RETRAGERE STRADALA PR
- RETRAGERI SI ZONA EDIFIC
- CONSTRUCTIE ORIENTATIV
- CIRCULATHI, PARCARI PRC
- ACCES / IESIRE PROPUSA
- CURSURI DE APA / CANALE

DRUMURI:

- DRUM ASFALTAT - DN 19A
- ACOSTAMENT DRUM / TER
- DRUM DE PAMANT

ZONA DE PROTECTI

- ZONA DE PROTECTIE DRUM MARGINEA DRUMULUI SI 3



INDICI URBANISTICI PROPUȘI:

P.O.T.propus = 60,00 %
C.U.T.propus = 1,20



S.C. AD PAVI DINAMIC S.R.L.

mun. Satu Mare str. C. Coposu nr. 2 et. 7 ap. 58/A, judetul Satu Mare
E-mail: satumare@arhidinamic.ro

beneficiar :

(fc)

	NUME	SEMNTATURA	scara :	titlu proiect :
SEF PROIECT	arh.IUORAS VIOLETA		1/1000	
PROIECTAT	arh.IUORAS VIOLETA		data :	plansa : F
DESEANAT	FORIZS TUNDE		iulie 2023	