


Consultare Publicacătre eu 

07:53 (acum 56 de minute)



----- Forwarded message -----

De la: **Alexandru Cosma** <sanducosmasm@yahoo.com>
Date: lun., 18 apr. 2022 la 21:21
Subject: sugestii dezbateri PUZ Rosendahl etapa 2
To: Consultare Publica <consultarepublica@primariasm.ro>

Buna ziua.

Ma bucur ca se investeste si in productie in Satu Mare nu doar in comert.

Mai jos aveti sugestiile din cadrul dezbaterii:

1-Ar fi indicat sa cumparati si terenul spre vest de la Unio si sa faceti un drum acces si de acolo pentru ca,camioanele sa intre de pe strada Cerbului si nu de pe L.Blaga.Eventual sa largiti si capacitatea de productie si pe acel teren.Pe harta apare un drum cu Cerbului.

2-Primaria ar trebui sa scada impozitele si taxele la cladiri si terenuri industriale si sa creasca la cladiri de comert,ar fi bine sa le sugerati asta ca sa stimuleze economia locala.

3-Componente electrice pentru industria auto locala se au in vedere, eventual si motoare electrice in cooperare cu Automobile Dacia?

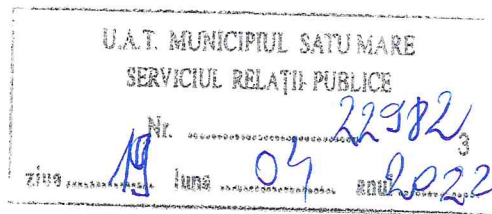
4-Impreuna cu Electrolux s-ar putea realiza o hala pentru aragaze electrice autonome,racordate la panouri fotovoltaice mici de bucatarie.

5-Odata cu inagurarea investitiei Rosendahl ar fi indicat sa faca si ceva donatii comunitatii satmarene.Acestea ar putea fi amenajarea unui loc de joaca pentru copii in fata bisericii de peste drum,modernizarea stadionului Unio de la 500 metri sau cumpararea de autorulote second-hand si amplasarea in cartierul social de langa stadionul Unio.Asa o rulota costa si in jur de 5 mii de euro si arata civilizat.Astfel cu 10 astfel de rulote s-ar putea rezolva inca 10 cazuri sociale.In contul acestui gest,acele persoane care sunt apte de munca ar putea presta 5 ore pe saptamana de curatenie in curtea fabricii si in fata la drum,dar si in cartierul vecin Carpati.Stadionul Unio poate fi folosit mai ales de angajati si familiile lor.

6-Unio vinde multe nale iar La Satu Mare s-ar potrivi un parc IT de minune. Poate Rosendahl se gandeste si la asa mari oportunitati.Acum cu razboiul din Ucraina se schimba optica economica,guvernul vrea mai multa industrie locala,de exemplu fier beton nu se mai produce in Romania.Apar multe oportunitati in aceasta perioada si trebuie fructificate.

7-Macar atat cat e frontul la strada,ar trebui pavat drumul de acces si trotuarul.

8-Pentru a avea angajati multumiti si cu forta de munca ar fi necesara o cantina si o sala de sport.



4/19/22, 8:50 AM

Fwd: sugestii dezbatare PUZ Rosendahl etapa 2 - registratura@primariasm.ro - E-mail Primaria Satu Mare

9-Cred ca s-ar potrivi si amenjarea unei mici statii de bus in incinta, pentru un autobuz electric care sa deserveasca angajatii fabricii.

10-In apropiere de fabrica dar mai la sud se afla o statie de bus,ea ar putea fi modernizata cu reclama Rosendahl pe ea,cu exista de exemplu la Michelin in municipiul Zalau.

11-Chiar la intrarea in fabrica exista o trecere de pietoni unde s-au intamplat si accidente.In cooperare cu o firma de profil s-ar putea monta un avertizor sau un semafor comandat manual.Trecerea de pietoni e folosita mai ales de angajatii companiei dvs.Eventual s-ar putea amplasa si mici panouri electronice pe stalpi, care sa arate soferilor ce viteze au si in caz sa le recomande scaderea ei.

12-Gardurile dinspre case ar trebui sa fie fonoabsorbante pentru a nu deranja fonic vecinii.

13-Un gest frumos fata de vecinii cu case cu fatade inechite,ar fi sa le reabilitati si sa le prezentati fabrica eventual pentru un nou loc de munca pentru ei,rudele si cunoscutii lor.

14-La intrare,in spatiul dintre ghereta portarului si trotuar,ati putea amenaja un mic spatiu expozitional si de informare.Pe viitor zona Unio va fi de comert si va schimba specificul acelei zone.

15-Si la strada ar fi nevoie de spatii verzi noi si frumoase ca si cum se prevad in incinta.

16-Stalpii de iluminat ar trebui sa aiba panou fotovoltaic pentru ecologie.

17-De la noua hala s-ar putea amenaja o legatura cu hala de la nord,printr-o pasarela terana sau supraterana foarte utila pe vreme urata.

18-Cate locuri noi de munca se vor crea?

Unele idei sunt doar adiacente constructiei dar fiind vorba de o investitie noua pot fi complementare si utile.

Multumesc.

Cu stima,

Alexandru Cosma