



Primaria
Satu Mare

Registratura Primaria Satu Mare <registratura@primariasm.ro>

Fwd: sugestii PUZ zona industrială Depozitelor NR. CADASTRAL 161296

1 mesaj

Consultare Publica <consultarepublica@primariasm.ro>

9 mai 2022, 07:57

Către: Registratura Primaria Satu Mare <registratura@primariasm.ro>

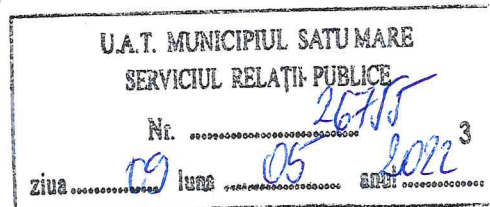
----- Forwarded mess

De la: **Alexandru Cosm** @yahoo.com>

Date: vin., 6 mai 2022 la 21:52

Subject: sugestii PUZ zona industrială Depozitelor NR. CADASTRAL 161296

To: Consultare Publica <consultarepublica@primariasm.ro>



Buna ziua.

1-Ar fi util sa cereti primariei o legatura directa Ratu Mare cu centura, pentru a nu ocoli pe Magnoliei si a fluidiza traficul din zona. Ar fi necesar a lua legatura si cu CNAIR care e investitorul centurii.

2-Nu vad locuri de parcare pe desen. Acestea ar trebui sa fie in incinta sau la drum dar atunci halele ar fi necesar a fi mai retrase cu ceva metri. Se poate si renunta la o parte din spatiile verzi din fata unde se poate parca in spic.

3-Trotuarul din fata ar fi necesar a fi pavat de firma investitoare. Poate s-ar putea realiza cu sisteme de incalzire subterane pentru dezghet iarna.

4-Nu e clar daca vor fi mai multe hale sau una mai mare?

5-Constructiile existente la est si vest ar trebui demolate.

6-Drumul de acces ar putea fi acoperit.

7-Halele ar trebui sa fie cu pereti anvelopati termic si fono-absorbanti pentru a nu polua fonic zona. Iar pe acoperis s-ar putea monta panouri foto-voltaice pentru a asigura independenta energetica ecologica a fabricii. Poate UE prin PNRR ar ajuta investitorul.

8-Pe harta s-a strecurat o greseala, in loc de strada Depozitelor unde e adresa apare Ratu Mare si invers.

9-Sunt multe hale goale in acea zona de sud a orasului, de ce nu doreste investitorul sa le achizitioneze si modernizeze, in loc de o investitie noua?

10-Cate locuri de munca se vor crea si la ce suma se ridica investitia?

11-Cand vor incepe lucrarile estimativ?

Multumesc.

Cu stima,