

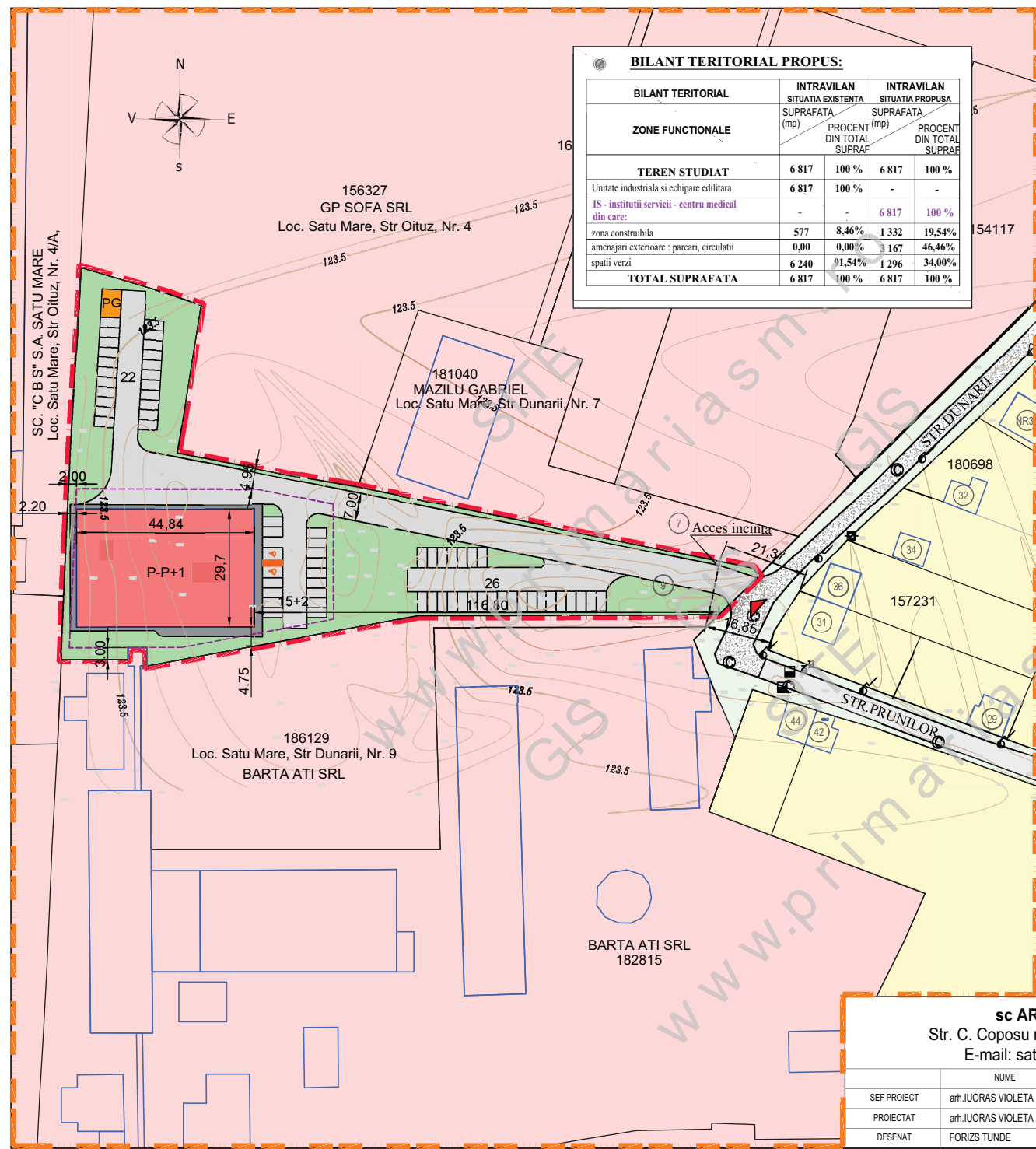
BILANT TERITORIAL PROPUȘ:

BILANT TERITORIAL	INTRAVILAN SITUATIA EXISTENTA		INTRAVILAN SITUATIA PROPUȘA	
	SUPRAFATA (mp)	PROCENT DIN TOTAL SUPRAF	SUPRAFATA (mp)	PROCENT DIN TOTAL SUPRAF
TEREN STUDIAT	6 817	100 %	6 817	100 %
Unitate industrială și echipare edilitară	6 817	100 %	-	-
IS - institutii servicii - centru medical din care:	-	-	6 817	100 %
zona construibilă	577	8,46%	1 332	19,54%
amenajări exterioare : parcuri, circulații	0,00	0,00%	3 167	46,46%
spații verzi	6 240	91,54%	1 296	34,00%
TOTAL SUPRAFATA	6 817	100 %	6 817	100 %

PLAN URBANISTIC ZONAL
 CENTRU MEDICAL DE RADIOTERAPIE
 ȘI CHIMIOTERAPIE PE STRADA DUNĂRII NR. 9
 ÎN MUNICIPIUL SATU MARE,
 JUD. SATU MARE
 REGLEMENTARI URBANISTICE - CONCEPT PROPUȘ

LEGENDA:

- LIMITE:**
- LIMITA ZONA STUDIATA
 - LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIAR ȘI ZONA PROPUȘ A FI REGLEMENTATA
 - LIMITA PARCELE EXISTENTE
- ZONIFICARE:**
- ZONA DESTINATA PENTRU LOCUINTE
 - ZONA DESTINATA PENTRU INSTITUTII ȘI SERVICII CU FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE DE DEPOZITARE
 - CONSTRUCTII EXISTENTE ÎN ZONA
 - ACCES EXISTENT / PROPUȘ MODERNIZAT
 - RETRAGERI / ZONA EDIFICABILA
 - CLADIRE PROPUȘA - CU DESTINATIE PROPUȘA CLINICA
 - CIRCULAȚII PROPUȘE
 - SAPȚII VERZI PROPUȘE
- DRUMURI / CIRCULAȚII:**
- CIRCULAȚIE CAROSABILA ASFALTATA
 - CIRCULAȚIE CAROSABILA CU PIATRA
 - ZONA NEAMENAJATA
- INDICI URBANISTICI PROPUȘI**
- P.O.T.propuș = 35,00 %
 C.U.T.propuș = 1,00
 REGIM DE ÎNĂLTĂȚE PROPUȘ : P-P+1E



sc ARHabitat 2015 srl			beneficiar :	nr. proiect :
Str. C. Coposu nr.2, et.7, ap.58/b Satu Mare			S.C. PHOENIX VERVA S.R.L.	276 / 2022
E-mail: satumare@arhidinamic.ro				
SEF PROIECT	NUME	SEMNAȚURA	scara :	titlu proiect :
	arh.IUORAS VIOLETA		1/1000	P.U.Z. - CENTRU MEDICAL DE RADIOTERAPIE ȘI CHIMIOTERAPIE
PROIECTAT	arh.IUORAS VIOLETA		data :	PE STRADA DUNĂRII NR. 9
DESENAȚ	FORIZS TUNDE		mai 2022	ÎN MUNICIPIUL SATU MARE, JUD. SATU MARE
				REGLEMENTARI URBANISTICE
				CONCEPT PROPUȘ
				nr. planșă :
				U 03