

BILANT TERITORIAL PROPUS:

BILANT TERITORIAL	INTRAVILAN SITUATIA EXISTENTA		INTRAVILAN SITUATIA PROPUA	
	SUPRAFATA (mp)	PROCENT DIN TOTAL SUPRAF	SUPRAFATA (mp)	PROCENT DIN TOTAL SUPRAF
TEREN STUDIAT	6 817	100 %	6 817	100 %
Unitate industriala si echipare edilitara	6 817	100 %	-	-
IS - institutii servicii - centru medical din care:	-	-	6 817	100 %
zona construabila	577	8,46%	2 386	35,00%
amenajari exterioare : parcare, circulatii	0,00	0,00%	3 409	50,00%
spatii verzi	6 240	91,54%	1 022	15,00%
TOTAL SUPRAFATA	6 817	100 %	6 817	100 %

PLAN URBANISTIC ZONAL
 CENTRU MEDICAL DE RADIOTERAPIE SI CHIMIOterapiE PE STRADA DUNARII NR. 9
 IN MUNICIPIUL SATU MARE, JUD. SATU MARE
 REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

LEGENDA:

LIMITE:

- LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA DE PROPRIETATE BENEFICIAR SI ZONA PROPUA A FI REGLEMENTATA
- LIMITA PARCELE EXISTENTE

ZONIFICARE:

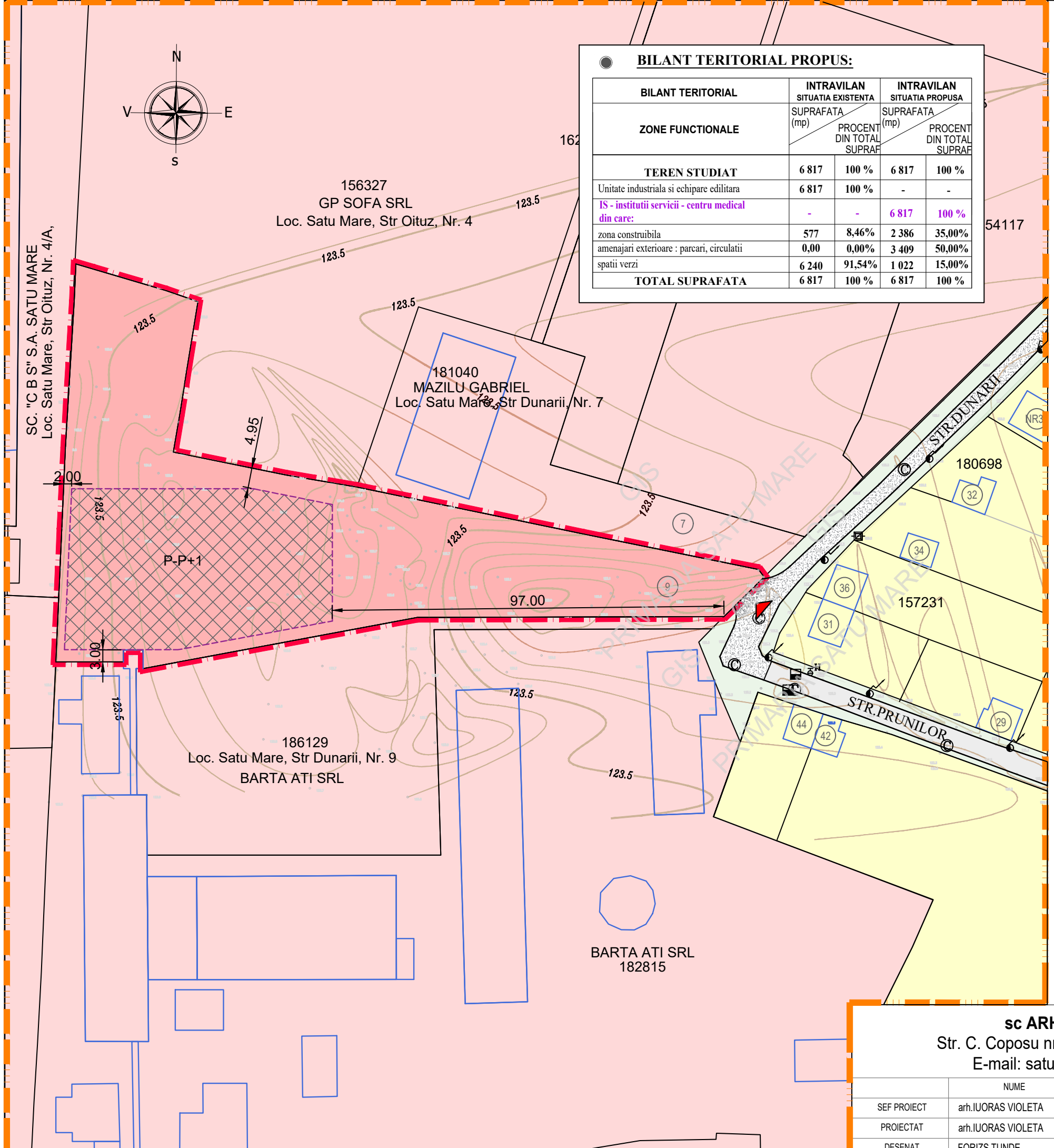
- ZONA DESTINATA PENTRU LOCUINTE
- ZONA DESTINATA PENTRU INSTITUTII SI SERVICII CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE DE DEPOZITARE
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- ACCES EXISTENT / PROPUA MODERNIZAT
- ZONA DESTINATA PENTRU I.S. - CLINICA
- ALINIAMENT / RETRAGERI SI ZONA EDIFICABILA CU REGIM MAX. DE INALTIME P - P+1E

DRUMURI / CIRCULATII:

- CIRCULATIE CAROSABILA ASFALTATA
- CIRCULATIE CAROSABILA CU PIATRA
- ZONA NEAMENAJATA

INDICI URBANISTICI PROPUA

P.O.T.propus = 35,00 %
 C.U.T.propus = 1,00
 REGIM DE INALTIME PROPUA : P-P+1E



sc ARHabitat 2015 srl Str. C. Coposu nr.2, et.7, ap.58/b Satu Mare E-mail: satumare@arhidinamic.ro			beneficiar :	nr. proiect :
			S.C. PHOENIX VERVA S.R.L.	276 / 2022
SEF PROIECT	NUME	SEMNTATURA	scara :	titlu proiect :
arh.IUORAS VIOLETA			1/1000	P.U.Z. - CENTRU MEDICAL DE RADIOTERAPIE SI CHIMIOterapiE PE STRADA DUNARII NR. 9
PROIECTAT	arh.IUORAS VIOLETA		data :	IN MUNICIPIUL SATU MARE, JUD. SATU MARE
DESENAT	FORIZS TUNDE		mai 2022	REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE
			plansa :	nr. planșa :
				U 02