

PLAN URBANISTIC ZONAL

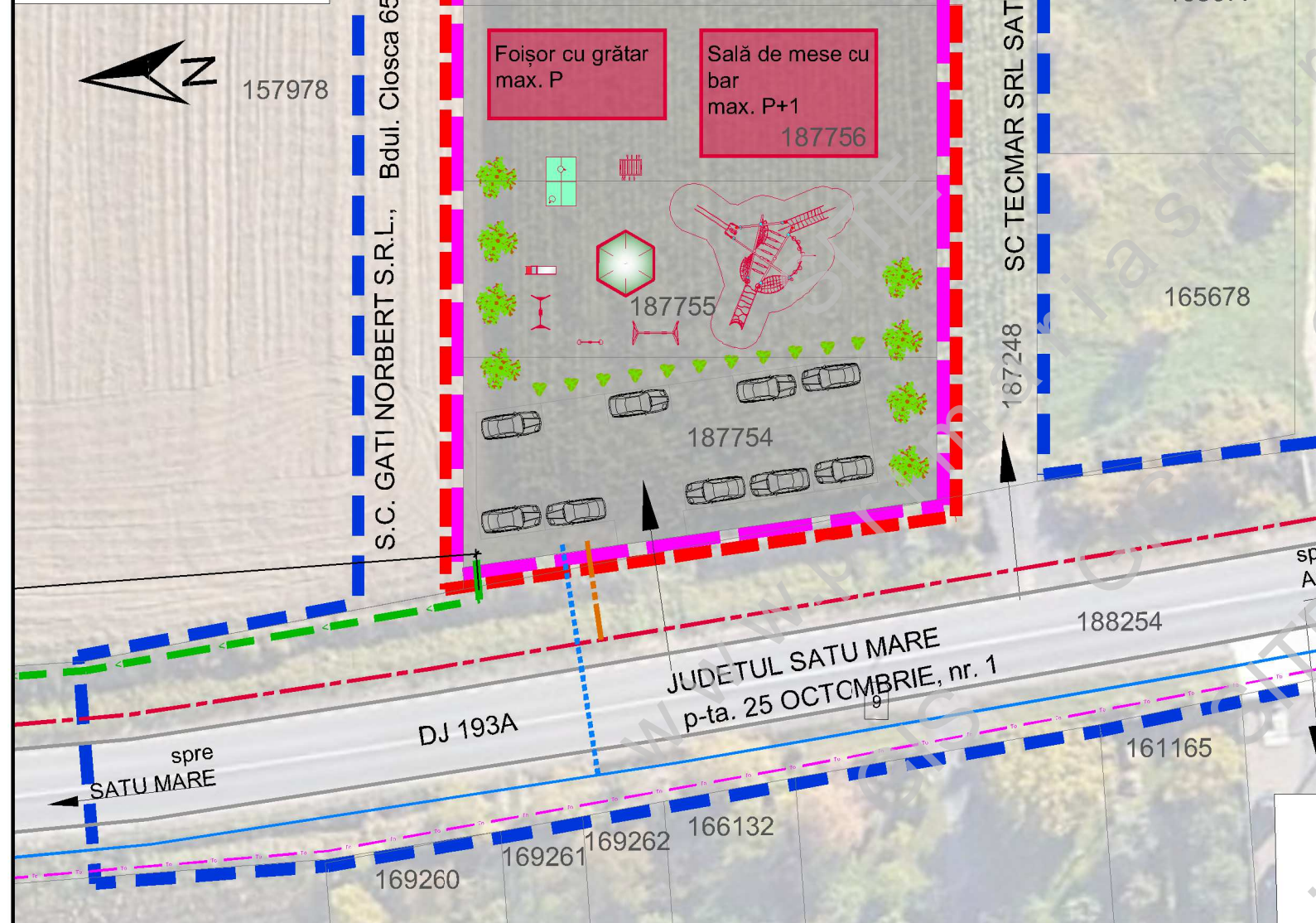
ZONĂ DE SERVICII CU LOCUIRE - introducere în intravilan

DJ 193A, mun. Satu Mare

4. REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ

Prezenta soluție de amplasare a construcțiilor este pur informativă, făcând dovada că pe teren se poate realiza/înscris astfel de investiție, respectiv pentru o mai bună înțelegere a documentației.

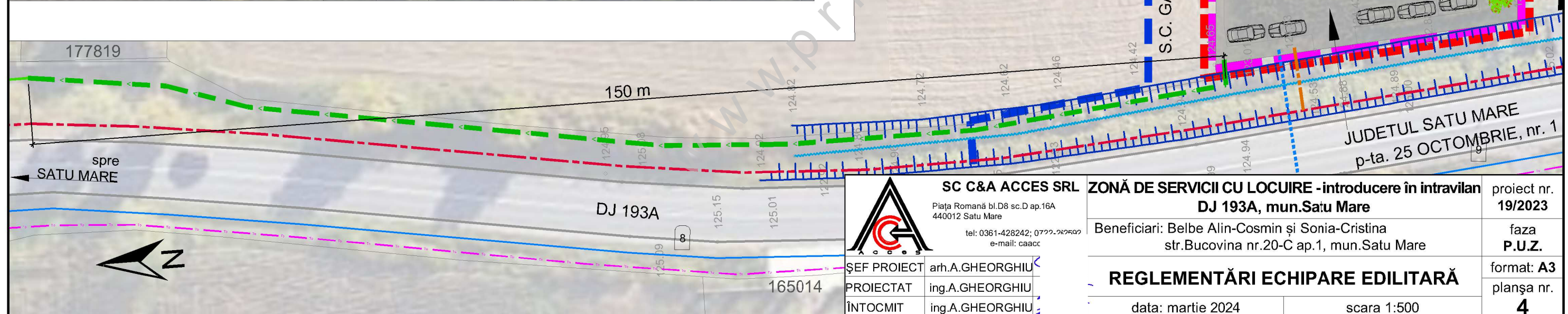
Soluția finală poate prezenta diferențe față de soluția orientativă prezentată în planșă, cu condiția încadrării în reglementările aprobate și a avizelor obținute.



LEGENDA

EXISTENTE	PROPUSE
- - - - -	LIMITE PARCELE
- - - - -	LIMITA INTRAVILANULUI
- - - - -	ZONĂ PROPUȘĂ SPRE REGLEMENTARE URBANISTICĂ
- - - - -	LIMITA ZONEI STUDIATE
- - - - -	Alimentare cu apă
- - - - -	REȚEA DE DISTRIBUȚIE A APEI POTABILE, CU HIDRANȚI (PEHD 110)
- - - - -	BRANȘAMENT APĂ PROPUȘ
- - - - -	Canalizare
- - - - -	REȚEA DE CANALIZARE A APELOR UZATE (PEHD 160)
- - - - -	RACORD PROPUȘ
- - - - -	Alimentare cu energie electrică
- - - - -	LINIE ELECTRICĂ SUBTERANĂ 0,4 kV
- - - - -	BRANȘAMENT ELECTRIC PROPUȘ
- - - - -	Telecomunicații
- - - - -	FIBRĂ OPTICĂ SUBTERANĂ
- - - - -	SUPRAFEȚE INTRODUSE ÎN INTRAVILAN
- - - - -	CONSTRUCȚII

- Obs:**
1. Alimentarea cu apă se va realiza prin bransament la rețeaua situată de-a lungul drumului județean.
 2. Descărcarea apelor uzate menajere se va realiza prin racordarea la rețeaua situată de-a lungul drumului județean.
 3. Încălzirea spațiilor se va realiza cu ajutorul sistemelor locale.
 4. Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin intermediul unui bransament la rețeaua situată de-a lungul drumului județean.
 5. Evacuarea deșeurilor menajere se va realiza prin colectarea selectivă în containere individuale.
 6. Alte utilități publice (telefonie, CATV, Internet) vor putea fi realizate prin intermediul prestatorilor specializați.
 7. Contoarele de utilități vor fi realizate în interiorul proprietății private, respectiv a gardului spre domeniul public, fără a afecta domeniul public.



SC C&A ACCES SRL
 Piața Romană bl.D8 sc.D ap.16A
 440012 Satu Mare
 tel: 0361-428242; 0722-987500
 e-mail: caacc

ȘEF PROIECT arh.A.GHEORGHIU
 PROIECTAT ing.A.GHEORGHIU
 ÎNTOCMIT ing.A.GHEORGHIU

ZONĂ DE SERVICII CU LOCUIRE - introducere în intravilan		proiect nr. 19/2023
DJ 193A, mun.Satu Mare		faza P.U.Z.
Beneficiari: Belbe Alin-Cosmin și Sonia-Cristina str.Bucovina nr.20-C ap.1, mun.Satu Mare		format: A3
REGLEMENTĂRI ECHIPARE EDILITARĂ		planșa nr. 4
data: martie 2024	scara 1:500	