



Arhing – Satu Mare

Birou de Proiectare Arhitectură, Urbanism și Design Interior

Satu Mare, B-dul I.C. Brătianu, Nr. 5, Sc. E, Ap. 43,
RO18582491
J 30/381/2006
Tel. 0745654884
E-mail: arhing@rdsmail.ro



CĂTRE PRIMARIA SATU MARE SERVICIUL URBANISM-GIS

Referitor la sesizarile inregistrate cu nr. 38.189/08.07.2022 si 38.191/08.07.2022 privind elaborarea PUZ ptr. EXTINDERE HALE DE PRODUCTIE IN SATU MARE STR. FAGULUI NR. 35 beneficiar AUTONOVA SA

Va comunic observatiile din punct de vedere al proiectantului de specialitate :

- In primul rand a fost transparenta totala, s-au afisat 2 panouri pe amplasament, s-a publicat in presa locala cat si pe site-ul Primariei cu toate etapele ce trebuie parcurse.
- Puz-ul prevede extinderea capacitatii de productie si depozitare prin crearea unor noi hale si modernizarea celor vechi. Din punct de vedere urbanistic extinderile vor respecta indicatorii urbanistici si distantele minime obligatorii fata de vecinatati conform codului civil. In cazul de fata pana la proptietatile invecinate vor fi in jur de 10m cu perdea de protectie.
- Solutiile constructive actuale cat si procesele de fabricatie ce se vor utiliza, nu mai permit poluari si alte inconveniente . Au fost obtinute avizele de la DSP si Agentia de Mediu in acest sens care garanteaza cele expuse mai sus.
- Consideram ca observatiile facute nu sunt justificate (motive personale, varsta si sanatate) ptr. blocarea dezvoltarii unei intreprinderi .

18.07.2022

Cu stimă:
arh. Babici, Nicolae