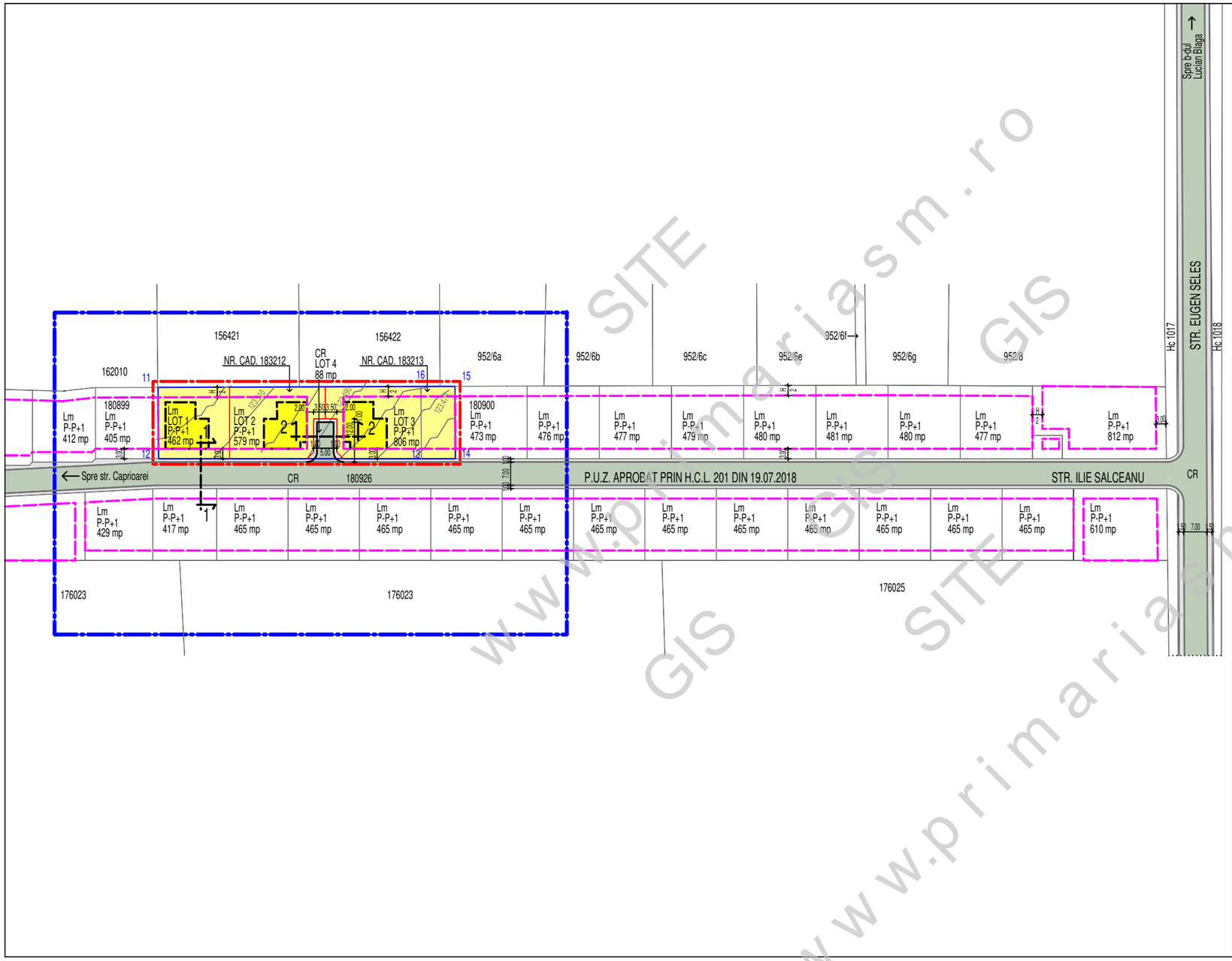

www.primariasm.ro SITE GIS

P.U.Z.
PLAN URBANISTIC ZONAL

Zona de locuit-locuinte individuale in mun. Satu Mare, str. Ilie Salceanu
pe parcelele cu nr. cad. 183212, 183213
REGLEMENTARI URBANISTICE

BILANT TERITORIAL EXISTENT - PROPUS

Zone functionale		Existent		Propus	
		Ha	%	Ha	%
1.	Zona de locuit	-	-	0.1847	95.45
2.	Zona circulatie rutiera	-	-	0.0088	4.55
3.	Teren agricol	0.1935	100	-	-
TOTAL TERITORIU P.U.Z.		0.1935	100	0.1935	100

LEGENDA

- Limita zona de studiu
- Limita teren beneficiar: nr. cad. 183212, 183213
- Limita P.U.Z. S=0,1935 ha
- Parcelare existenta
- Parcelare propusa
- Cai de circulatie existente
- Cai de circulatie propuse
- Limita edificabilului
- Locuinte propuse informativ
- Lm — Zona de locuit
- C.R. — Zona circulatie rutiera

INDICI URBANISTICI

P.O.T. maxim = 35%
C.U.T. maxim = 1

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA VARGA LUDOVIC SATU MARE STR. PELICAN NR. 9 C.I.F. 27806350 0745599671, 0361804307 ludovic_varga@yahoo.com		PR. NR. 100/2021	P.U.Z. ZONA DE LOCUIT-LOCUINTE INDIVIDUALE IN MUN. SATU MARE, STR. ILIE SALCEANU PE PARCELELE CU NR. CAD. 183212, 183213.
	NUMELE / SEMNATURA	T.N.A.	BENEFICIARI: CASANOVA CONST S.R.L., BARBOS MIRCEA SORIN
SEF PROIECT	ARH. VARGA LUDOVIC	00271	SCARA 1:1000
PROIECTAT	ARH. VARGA LUDOVIC	00271	REGLEMENTARI URBANISTICE
DESENAT	ARH. VARGA LUDOVIC	01/2022	FAZA P.U.Z. A 3