



Fwd: OBSERVATII la Intentia elaborare PUZ -bloc locuinte Jubileului colt cu Gh Bulgar Satu Mare

1 mesaj

Consultare Publica <consultarepublica@primariasm.ro>
Către: Registratura Primăria Satu Mare <registratura@primariasm.ro>

U.A.T. MUNICIPIUL SATU MARE	
SERVICIUL INFORMARE ȘI RELAȚII PUBLICE	
Nr.	55580
ziua	30 luna 09 a 2024
	5

----- Forwarded message -----

De la: **Pal Gabriela**

Date: vin., 27 sept. 2024 la 15:25

Subject: OBSERVATII la Intentia elaborare PUZ -bloc locuinte Jubileului colt cu Gh Bulgar Satu Mare

To: consultarepublica@primariasm.ro <consultarepublica@primariasm.ro>

In atentia CENTRULUI DE INFORMATII PENTRU CETATENI-PRIMARIA SATU MARE
OBSERVATII SI PROPUNERI

Buna ziua,

Numele meu este Gabriela Pal, domiciliata in Satu Mare Str Jubileului Bl UO 20, va contactez in numele locuitorilor de pe strada Jubileului in principal bloc UO 20 si UO 22 in legatura cu panoul aparut ieri (26 sept 2024) care informeaza publicul legat de Intentia de Elaborare a Planului Urbanistic Zonal - Construirea bloc de locuinte cu regim de inaltime maxim P+2 cu spatiu liber la parter .

Locatia despre care vreau sa discut este Satu Mare, Str Jubileului colt cu Gheorghe Bulgar nr cadastral 188621 Initiator proiect Burcusel Grigore Radu

Ingrijorarea si observatiile noastre ale locuitorilor, sunt intemeiate, deoarece ne-am trezit deja cu o spalatorie auto automata, functionala zi si noapte, si de unde galagia/deranjul atat ziua cat si noaptea este uneori insuportabil. Atunci nu am fost consultati de loc, firma a avut grija sa nu puna in timp util nici un anunt cu demararea proiectului . Despre containerele pentru deseuri nu mai are rost sa ridic problema, suntem disperati de cum arata si uneori cum miroase toata zona.

Legat de proiectul pentru care v-am contactat, noi locatarii avem urmatoarele solicitari

1. Sa se stie cu exactitate care va fi scopul in care se vor utiliza acele spatii libere la parte (am subliniat mai sus cu rosu).
2. Nu dorim deschiderea in acele spatii libere, de Sali de jocuri de noroc/pariuri. Nu dorim sa apara baruri sau crasme. Intr-un cuvânt nimic care sa aduca mai mult discomfort legat de galagie, siguranta publica in aceasta zona.
3. Interzicerea acestor activitati sa fie specificata in autorizatiile ce le va obtine acest proiect.
4. Dorim sa stim in ce masura aceste lucrari de constructii vor afecta zona de parcare din fata blocurilor. Parcarile sunt pe domeniul public, in teorie nu ar trebui sa fie afectate...dar fiind o zona de constructii, dorim sa fim asigurati ca masinile noastre vor fii in siguranta.

5. Dorim ca reprezentanti ai locatarilor sa poata participa la dezbateri publice legate de acest proiect. Sa fim anuntati, cand putem participa.
6. Am citit ca proiectul este preconizat ca fiind bloc de locuinta cu regim de inaltime maxim P+2, sa nu se depaseasca aceasta inaltime cu nici un fel de acte aditionale sau aprobari ulterioare.

Va rog sa imi comunicati numarul de inregistrare a acestei solicitari.

Datele de contact sunt

Gabriela Pal- Satu Mare Str Jubileului BL UO 20

Telefon

Mail- pa

Cu stima Gabriela Pal,

in numele asociatiei de locatari Str Jubileului BI UO 20



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SATU MARE

P-ța 25 Octombrie nr. 1, Municipiul Satu Mare

www.primariasm.ro

0261 702 600

Pentru sesizări și alte servicii online disponibile accesați Satu Mare City Portal

Urmăriți-ne pe:



Vă puteți abona pe www.infosm.ro pentru a fi la zi cu cele mai recente informații, actualizări și noutăți importante de la Primăria Municipiului Satu Mare.



Fwd: Observații proiect de la număr cadastral 188621

1 mesaj

Consultare Publica <consultarepublica@primariasm.ro>
Către: Registratura Primaria Satu Mare <registratura@primariasm.ro>

30 septembrie 2024 la 13

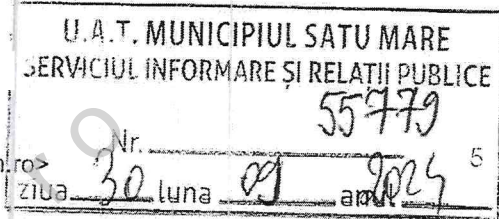
----- Forwarded message -----

De la

Date: luni, 30 sept. 2024 la 13:49

Subject: Observații proiect de la număr cadastral 188621

To: consultarepublica@primariasm.ro <consultarepublica@primariasm.ro>



Numele meu este Mariana Mureșan, locuiesc pe strada Gheorghe Bulgăr, nr. 14 și în data de 24 septembrie 2024, am văzut că domnul Burcușel Grigore Radu, intenționează să construiască pe strada Jubileului, colț cu strada Gheorghe Bulgăr un bloc de locuințe, ceea ce cred că este total nepotrivit, dacă ne gândim la aglomerația care există în această zonă.

În prezent, locatarii din blocurile care sunt deja construite nu au suficiente locuri de parcare, motiv pentru care strada noastră a devenit parcare. Vizibilitatea la ieșirea de pe stradă este foarte redusă, locurile de joacă sunt foarte puține, iar spațiul verde existent nu ar trebui înlocuit cu betoane.

Atât eu, cât și vecinii mei, considerăm că pe acel loc ar trebui construită o casă care să respecte înălțimea imobilelor de pe stradă și nicidecum un bloc.

În speranța că se va ține cont de dorința noastră, vă mulțumim și vă rugăm să nu uitați, că această stradă are nevoie de canalizare, asfalt și trotuare și nu de supraaglomerare!

Cu respect,

Mariana Mureșan



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SATU MARE

P-ța 25 Octombrie nr. 1, Municipiul Satu Mare

www.primariasm.ro

0261 702 600

Pentru sesizări și alte servicii online disponibile accesați Satu Mare City Portal

Urmăriți-ne pe:



Vă puteți abona pe www.infosm.ro pentru a fi la zi cu cele mai recente informații, actualizări și noutăți importante de la Primăria Municipiului Satu Mare.