












LEGENDA:

-  LIMITA ZONA STUDIATA PRIN PUZ
-  LIMITA DE PROPRIETATE STUDIATA PRIN PUZ
-  LIMITE PROPRIETATI INVECINATE
-  ALINIAMENT STRADAL PROPUZ
-  RETRAGERI FATADE LIMITELE LATERALE SI POSTERIOARA DE PROPRIETATE
-  CIRCULATII
-  S - ZONA SERVICII
-  SUPRAFATA CONSTRUIBILA
-  ACCES PROPUZ PE PARCELA

INDICI URBANISTICI PROPUZI

POT MAXIM 50 %
 CUT max. pentru loturi de 250 mp - 1000 mp:
 - CUT maxim P+1 = 2.0 mp. ADC/mp. teren
 SUPRAFATA TOTALA ZONA STUDIATA - 4.102,00 MP
 P+2E = 3.0 mp. ADC/mp. teren

 CHEREJI CONCEPT S.R.L. SATU MARE, STR. GANEA BL. CG46, AP.1, tel:0746641348, e-mail: cherejiproject@gmail.com CHEREJI CONCEPT	NUME PROIECT : ELABORARE PUZ: PARCELARE TEREN SI REGLEMENTARE ZONA STUDIATA PENTRU SERVICII AMPLASAMENT : în Municipiul Satu Mare, strada Lazarului, nr. 68, , TEREN INTRAVILAN IDENTIFICAT PRIN NR. CAD. 188650, judeul Satu Mare		proiect nr. 13/2024	
	 S.C. GARUX STIL S.R.L. loc. VAMA, str. MIHAI EMINESCU, NR. 397, jud. SATU MARE		BENEFICIARI : ACIU DANIEL, ACIU TEREZIA STELA DOMICILIU: STR. GHEORGHE BARITIU, NR. 135B, MUN. SATU MARE, JUD. SATU MARE	Faza ETAPA DE INITIERE
Coordonator urbanism	arh./urb. Negru Ovidiu	scara 1:500	PLAN DE SITUATIE	plansa nr. A02
Desenat/proiectat	arh. Vida Elena Anca	data 03.2024		