

U.A.T. MUNICIPIUL SATU MARE
SERVICIUL INFORMARE ȘI RELAȚII PUBLICE

Nr. 59740
ziua 24 luna 09 anul 2024 5

RASPUNS LA SESIZAREA
INREGISTRAT CU NR.53377/18.09.2024

Stimate Domn Kis Balint

Avand in vedere sesizarea Dvs. Inregistrata la Primaria Satu Mare cu NR.53377/18.09.2024
va comunicam urmatoarele :

La ora actuala este in curs de elaborare respectiv avizare Documentatia Urbanistica zonala (P.U.Z) etapa studiu de oportunitate prin care se stabilesc reglementarile imobilului situat pe strada Mileniului nr. 13 .
In aceasta etapa se fac propuneri privind procentul de ocupare a terenului (P.O.T.) , coeficient de utilizare teren (C.U.T.) , regim de aliniere fata de limitele de proprietate si regim de inaltime.
Dupa ce documentatia P.U.Z. este completa si a parcurs etapele prevazute de lege si a obtinut avizele stabilite de forul avizator , aceasta se inainteaza spre aprobare de catre Consiliul Local al Mun. Satu Mare .
In urma aprobarii Documentatiei P.U.Z. impreuna cu Regulamentul Local de Urbanism se va trece la elaborarea proiectului tehnic pentru reabilitarea si extinderea constructiei , in faza de proiectare prin Expertiza tehnica structurala impreuna cu Studiile geotehnice se vor stabili concluzii , printre aceste concluzii vor fi stabilite masuri pentru protejarea imobilului Dvs .si proiectul tehnic pentru structura va fi realizat ca imobilele invecinate sa nu fie periclitate structural .
Desigur beneficiarii investitiei respectiv Dl. Ratiu Cosmin Constantin si Dna. Ratiu Cosmina Oana vor stabili impreuna cu Dvs. conditiile si garantiile activitatii de realizarea a executiei in forma autentica prin act notarial

24.09.2024

Cu respect

Ratiu Cosmin Constantin

Pugner Robert

RASPUNS LA SESIZAREA SERVICIULUI INFORMARE ȘI RELAȚII PUBLICE
INREGISTRAT CU NR.53378/18.09.2024

U.A.T. MUNICIPIUL SATU MARE
Nr. 54739
ziua 24 luna 09 anul 2024 5

Stimate Domn Kis Zoltan

Avand in vedere sesizarea Dvs. Inregistrata la Primaria Satu Mare cu NR.53378/18.09.2024
va comunicam urmatoarele :

La ora actuala este in curs de elaborare respectiv avizare Documentatia Urbanistica zonala (P.U.Z.) etapa studiu de oportunitate prin care se stabilesc reglementarile imobilului situat pe strada Mileniului nr. 13 .
In aceasta etapa se fac propuneri privind procentul de ocupare a terenului (P.O.T.) , coeficient de utilizare teren (C.U.T.) , regim de aliniere fata de limitele de proprietate si regim de inaltime
Dupa ce documentatia P.U.Z. este completa si a parcurs etapele prevazute de lege si a obtinut avizele stabilite de forul avizator , aceasta se inainteaza spre aprobare de catre Consiliul Local al Mun. Satu Mare .
In urma aprobarii Documentatiei P.U.Z. impreuna cu Regulamentul Local de Urbanism se va trece la elaborarea proiectului tehnic pentru reabilitarea si extinderea constructiei , in faza de proiectare prin Expertiza tehnica structurala impreuna cu Studiile geotehnice se vor stabili concluzii , printre aceste concluzii vor fi stabilite masuri pentru protejarea imobilului Dvs. si proiectul tehnic pentru structura va fi realizat ca imobilele invecinate sa nu fie periclitare structural .
Desigur beneficiarii investitiei respectiv Dl. Ratiu Cosmin Constantin si Dna. Ratiu Cosmina Oana vor stabili impreuna cu Dvs. conditiile si garantiile activitatii de realizarea a executiei in forma autentica prin act notarial.

24.09.2024

Cu respect

Ratiu Cosmin Constantin

Pugner Robert

**RASPUNS LA SESIZAREA
INREGISTRAT CU NR.52936/16.09.2024**

Stimate Doamna Kis Irma

Avand in vedere sesizarea Dvs. Inregistrata la Primaria Satu Mare cu NR.52936/16.09.2024
va comunicam urmatoarele :

La ora actuala este in curs de elaborare respectiv avizare Documentatia Urbanistica zonala (P.U.Z.) etapa studiu de oportunitate prin care se stabilesc reglementarile imobilului situat pe strada Mileniului nr. 13 .
In aceasta etapa se fac propuneri privind procentul de ocupare a terenului (P.O.T.) , coeficient de utilizare teren (C.U.T.) , regim de aliniere fata de limitele de proprietate si regim de inaltime.
Dupa ce documentatia P.U.Z. este completa si a parcurs etapele prevazute de lege si a obtinut avizele stabilite de forul avizator , aceasta se inainteaza spre aprobare de catre Consiliul Local al Mun. Satu Mare .
In urma aprobarii Documentatiei P.U.Z. impreuna cu Regulamentul Local de Urbanism se va trece la elaborarea proiectului tehnic pentru reabilitarea si extinderea constructiei , in faza de proiectare prin Expertiza tehnica structurala impreuna cu Studiile geotehnice se vor stabili concluzii , printre aceste concluzii vor fi stabilite masuri pentru protejarea imobilului Dvs. si proiectul tehnic pentru structura va fi realizat ca imobilele invecinate sa nu fie periclitate structural
Desigur beneficiarii investitiei respectiv Dl. Ratiu Cosmin Constantin si Dna. Ratiu Cosmina Oana vor stabili impreuna cu Dvs. conditiile si garantiile activitatii de realizarea a executiei in forma autentica prin act notarial.

24.09.2024

Cu respect

Ratiu Cosmin Constantin

Pugner Robert

Primar