



PLAN URBANISTIC ZONAL

ELABORARE P.U.Z. PENTRU
REFATADIZARE, RECOMPARTIMENTARE SI MANSARDARE IMOBIL Sp+P+1E IN VEDEREA
REALIZARII A 3 UNITATI LOCATIVE, DEMOLARE ANEXE, REFACERE IMPREJMUIRE
MUN. SATU MARE STR. MIRON COSTIN NR. 38

REGLEMENTARI URBANISTICE-ZONIFICARE

LEGENDA

- - - Limita zonei studiate
 - Teren beneficiar
 - Constructii existente
 - Constructii existente propuse ptr. demolare
- ZONIFICARE
- ZONA DE LOCUINTE
 - ZONA NEREGLEMENTATA
 - ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE
 - ZONA SPATII VERZI

BILANT TERITORIAL	mp	%
ZONA LOCUINTE	405.00	25.00
ZONA PENTRU CAI DE COMUNICATIE RUTIERA / PIETONALA	560.00	34.00
ZONA SPATII VERZI	658.00	41.00
TOTAL	1623.00	100,00

INDICI PENTRU ZONA STUDIATA
P.O.T. = 10,00 %
C.U.T. = 0,2

S.C. ARHING S.R.L.			Beneficiar:	SANTA SERGIU LEONTIN	NR. PROIECT 5/2023
SATU MARE B-dul I. C. Bratianu nr. 5 sc. E ap. 43 REG. COM. J30/381/2006 C.U.I. 18582491			Tel. 0745654884 e-mail : arhing@rdsmail.ro		FAZA: PUZ
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	PLAN DE SITUATIE REGLEMENTARI URBANISTICE		
PROIECTAT	arh. BABICI NICOLAE	SCARA: 1:500			
DESENAT	arh. BABICI NICOLAE	APR.2024			
VERIFICAT	arh. BABICI NICOLAE	APR.2024			

www.primaria-sm.ro